

PROYECTO MODIFICADO

REFORMA DE SEDE CÁMARA OFICIAL DE  
COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS DE PALENCIA  
PLAZA PIO XII, Nº 7. PALENCIA

PROMOTOR

CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS  
DE PALENCIA

ARQUITECTO

JUAN DEL OLMO GARCÍA

Palencia

Julio de 2023

AD



<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: A64150CC87



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# Índice General del Proyecto. CTE

- I. MEMORIA**
  - 1. Memoria Descriptiva**
    - 1. Agentes
    - 2. Información previa
    - 3. Descripción del Proyecto
    - 4. Prestaciones del edificio
  - 2. Memoria Constructiva**
    - 5. Sistema de acabados
    - 6. Sistemas de acondicionamiento e instalaciones
  - 3. Cumplimiento del CTE**
    - DB-SI Exigencias básicas de seguridad de incendio
  - 4. Cumplimiento de otros reglamentos y disposiciones**
    - REBT Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión

## II. PLANOS

- 1. Planta baja – mobiliario y superficies
- 2. Planta primera – mobiliario y superficies
- 3. Planta baja – cotas
- 4. Planta primera – cotas
- 5. Alzados
- 6. Planta baja – esq. electricidad
- 7. Planta primera – esq. electricidad
- 8. Planta baja – esq. iluminación
- 9. Planta primera – esq. iluminación
- 10. Planta primera – acabados

## III. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Mediciones, Precios unitarios y Precios totales por partidas  
Resumen del Presupuesto por capítulos

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 93990BAA6A



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# MEMORIA

PROYECTO MODIFICADO  
REFORMA DE SEDE CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS  
PLAZA PIO XII, Nº 7. PALENCIA

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: AE6A3A8527



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

**1. Agentes**

**2. Información previa**

- 2.1. Antecedentes y condicionantes de partida
- 2.2. Emplazamiento y entorno físico
- 2.3. Normativa urbanística
  - 2.3.1. Marco normativo
  - 2.3.2. Planeamiento urbanístico de aplicación
  - 2.3.3. Condiciones particulares de aplicación y Ficha urbanística

**3. Descripción del Proyecto**

- 3.1. Descripción general del edificio
- 3.2. Cumplimiento del CTE y otras normativas específicas
  - 3.2.1. Cumplimiento del CTE
  - 3.2.2. Cumplimiento de otras normativas específicas
- 3.3. Descripción de la geometría del edificio. Cuadro de superficies
- 3.4. Descripción general de los parámetros que determinan las previsiones técnicas a considerar en el Proyecto.
  - 3.4.1. Sistema estructural
  - 3.4.2. Sistema envolvente
  - 3.4.3. Sistema de compartimentación
  - 3.4.4. Sistema de acabados
  - 3.4.5. Sistema de servicios

**4. Prestaciones del edificio**

- 4.1. Prestaciones del edificio por Requisitos Básicos
- 4.2. Limitaciones de uso del edificio

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: E7D916A309



Expediente: PA21021956

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

## CTE

## 1. Memoria Descriptiva

## 1. Agentes

<b>Promotor:</b>	Nombre: CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS DE PALENCIA NIF: Q 3473001 J Dirección: PLAZA PIO XII, Nº 7 Localidad: PALENCIA
<b>Arquitecto:</b>	Nombre: JUAN DEL OLMO GARCÍA Colegiado: Nº 2.855 C. O. A. León -Delegación de Palencia-. Dirección: CARDENAL CISNEROS, 17, 2º B Localidad: PALENCIA
<b>Director de obra:</b>	D. JUAN DEL OLMO GARCÍA (col. nº 2.855 en el C.O.A.L.)
<b>Director de la ejecución de obra:</b>	D. JUAN MIGUEL ANDRÉS DELGADO (col. nº 353 en el C.O.A.A.T.Palencia)
<b>Otros técnicos:</b>	No se precisan
<b>Seguridad y Salud:</b>	D. JUAN MIGUEL ANDRÉS DELGADO (col. nº 353 en el C.O.A.A.T.Palencia)

El presente documento es copia de su original, del que es autor el arquitecto D. Juan del Olmo García. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

## 2. Información Previa

## 2.1. Antecedentes y condicionantes de partida

Debido a modificaciones en los acabados y parte de las instalaciones y provocado por la rescisión del contrato con la empresa adjudicataria de las obras, por incumplimiento del plazo de ejecución y por tanto la necesidad de sacar de nuevo a licitación la parte que resta para finalizar la reforma, se redacta el presente Proyecto Modificado de Reforma de la Sede de la Cámara Oficial de Comercio e Industria de Palencia.

## 2.2. Emplazamiento y entorno físico

<b>Emplazamiento</b>	Dirección: PLAZA PIO XII, Nº 7 Localidad: PALENCIA C.P.: 34005
----------------------	--

**Entorno físico** La edificación existente sobre la que se actúa se encuentra situado en el núcleo urbano de la localidad. Tiene acceso desde la PLAZA PIO XII orientada al Noroeste. Sus dimensiones y características físicas son las siguientes:

Referencia catastral:	3316401UM7531N0036JD 3316401UM7531N0037KF
Superficie del terreno catastral:	227,00 y 464,00 m <sup>2</sup>
Frente a Calle:	43,93 m.
Fondo medio:	14,90 m.

El edificio cuenta con los siguientes **servicios urbanos existentes**:

**Acceso:** el acceso se realiza desde una vía pública, y se encuentra pavimentado en su totalidad, y cuenta con aceras.

**Abastecimiento de agua:** el agua potable procede de la red municipal de abastecimiento, y cuenta con canalización y la acometida situada en el edificio.

**Saneamiento:** existe red municipal de saneamiento en el edificio, a la cual se conecta la red interior proyectada.

**Suministro de energía eléctrica:** el suministro de electricidad se realiza a partir de la línea de distribución existente.



## 2.3. Normativa urbanística

### 2.3.1. Marco Normativo

Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen del Suelo y Valoraciones.  
 Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.  
 Ley 10/1998, de 5 de diciembre, de Ordenación del Territorio de la Comunidad de Castilla y León.  
 Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León.  
 Decreto 22/2004, de 29 de enero, Reglamento de Urbanismo de Castilla y León.  
 Normativa sectorial de aplicación en los trabajos de edificación.  
 Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, Código Técnico de la Edificación.

### 2.3.2. Planeamiento urbanístico de aplicación

Normativa Urbanística vigente en el Municipio, de aplicación: **Plan General de Ordenación Urbana de Palencia.**  
 Según dicho planeamiento el local pertenece a un edificio existente, situado en SUELO URBANO, e incluido en una zona de ordenanza denominada como VOLUMETRÍA ESPECÍFICA  
 El edificio existente en la actualidad se encuentra cumpliendo Normativa conforme al *Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, y al planeamiento municipal.*

### 2.3.3. Condiciones particulares de aplicación

Parámetro	Referencia a Planeamiento	Parámetro / Valor de Planeamiento
		M.C.I.A. Manzana cerrada, intensiva alta
		NO SE MODIFICAN PARÁMETROS URBANÍSTICOS DEL EDIFICIO EXISTENTE.
USO	COMPATIBLES	SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN Y OTROS SERVICIOS URBANOS EN TODAS SUS CLASES Y SITUACIONES

<http://web-eaal-es/edificios/evc-eaepk>

C.V.E: E7D916A309



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

Delegación de Palencia

COAL

## Ficha Urbanística

### Datos del Proyecto

Título del trabajo:	PROYECTO MODIFICADO DE REFORMA DE SEDE OFICIAL
Emplazamiento:	PLAZA PIO XII, Nº 7. PALENCIA
Promotor:	CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS DE PALENCIA
Arquitecto:	JUAN DEL OLMO GARCÍA

### Datos Urbanísticos

Planeamiento:	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA
Normativa vigente:	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA
Clasificación del suelo:	SUELO URBANO
Ordenanzas:	MANZANACERRADA INTENSIVA ALTA
Servicios urbanísticos:	Todos los servicios urbanísticos conforme al artículo 11 de la Ley 5/1999

CONCEPTO	En Planeamiento	En Proyecto
Uso	Servicios de la Administración y otros Servicios Urbanos en Todas sus Clases y Situaciones	Servicios de la Administración y otros Servicios Urbanos en Todas sus Clases y Situaciones
<p>OBSERVACIONES:</p> <p>NO SE MODIFICA EL USO (SEDE DE LA CÁMARA DE COMERCIO)            NO SE MODIFICAN LOS PARÁMETROS URBANÍSTICOS DEL EDIFICIO EXISTENTE            SOLAMENTE SE SUSTITUYEN LOS MATERIALES DE FACHADA Y CARPINTERÍA EXTERIOR Y LOS ACABADOS INTERIORES, SE MEJORA LA ACCESIBILIDAD Y SE REDISTRIBUYEN LOS ESPACIOS INTERIORES MEDIANTE MAMPARAS LIGERAS.</p>		

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: E7D916A309



Expediente: PA21021956

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



DECLARACIÓN que formula el Arquitecto que suscribe bajo su responsabilidad, sobre las circunstancias y la Normativa Urbanística de aplicación en el proyecto, en cumplimiento del artículo 47 del Reglamento de Disciplina Urbanística.

Palencia, julio 2023  
 El Arquitecto

D. Juan del Olmo García

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
 Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

### 3. Descripción del Proyecto

#### 3.1. Descripción general del Proyecto

<b>Descripción general</b>	Se trata de la reforma de la Sede de la Cámara Oficial de Comercio, Industria y Servicios, para la mejora de la envolvente exterior, accesibilidad y redistribución de los espacios interiores para la ubicación de un espacio Co-working digital. Se encuentra dentro del casco urbano de la localidad, y está clasificado como Suelo Urbano en el área de ordenanza MCIA del PGOU de Palencia.
<b>Programa de necesidades</b>	El programa de necesidades es el requerido por la propiedad.
<b>Uso característico</b>	Servicios de la Administración y otros Servicios Urbanos en Todas sus Clases y Situaciones. Sede existente de la Cámara Oficial de Comercio, Industria y Servicios.
<b>Otros usos previstos</b>	No se proyectan.
<b>Relación con el entorno</b>	El inmueble a reformar se ubica en entorno urbano, en una edificación de uso mixto, entre medianeras, el área afectada ocupa la planta baja y entreplanta del edificio, fachada principal a la plaza de su ubicación y resto a patio de manzana.

#### 3.2. Cumplimiento del CTE y otras normativas específicas

##### 3.2.1. Cumplimiento del CTE

Descripción de las prestaciones del edificio por requisitos básicos y en relación con las exigencias básicas del CTE: Son requisitos básicos, conforme a la Ley de Ordenación de la Edificación, los relativos a la **funcionalidad, seguridad y habitabilidad**. Se establecen estos requisitos con el fin de garantizar la seguridad de las personas, el bienestar de la sociedad y la protección del medio ambiente, debiendo los edificios proyectarse, construirse, mantenerse y conservarse de tal forma que se satisfagan estos requisitos básicos.

##### Requisitos básicos relativos a la funcionalidad

**1. Utilización**, de tal forma que la disposición y las dimensiones de los espacios y la dotación de las instalaciones faciliten la adecuada realización de las funciones previstas en el edificio.

El diseño y dimensiones de todos los elementos y espacios privativos que componen la edificación se ajustan a las especificaciones *sobre normas generales de la edificación, y a las condiciones mínimas de habitabilidad conforme a la Orden de 29-2-1944*.

**2. Accesibilidad**, de tal forma que se permita a las personas con movilidad y comunicación reducidas el acceso y circulación por el edificio en los términos previstos en su normativa específica.

De conformidad con el artículo 2 de la *Ley 3/1998, de 24 de junio, de Accesibilidad y Supresión de Barreras de la Comunidad Autónoma de Castilla y León*.

**3. Acceso a los servicios de telecomunicación**, audiovisuales y de información de acuerdo con lo establecido en su normativa específica.

De conformidad con el artículo 2 del *Real Decreto-Ley 1/1998, de 27 de febrero, sobre infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación*, el edificio objeto del presente Proyecto no está dentro del ámbito de aplicación, pues se trata de una edificación de uso residencial no acogida en régimen de propiedad horizontal.

La edificación ya dispone de instalación de telefonía.

**4. Facilitación para el acceso de los servicios postales**, mediante la dotación de las instalaciones apropiadas para la entrega de los envíos postales, según lo dispuesto en su normativa específica.

La edificación ya dispone de un casillero postal.

##### Requisitos básicos relativos a la seguridad

**1. Seguridad estructural**, de tal forma que no se produzcan en el edificio, o partes del mismo, daños que tengan su origen o afecten a la cimentación, los soportes, las vigas, los forjados, los muros de carga u otros elementos estructurales, y que comprometan directamente la resistencia mecánica y la estabilidad del edificio.

Los aspectos básicos que se han tenido en cuenta a la hora de adoptar y diseñar el sistema estructural para la edificación son principalmente: resistencia mecánica y estabilidad, seguridad, durabilidad, economía, facilidad constructiva y modulación.

**2. Seguridad en caso de incendio**, de tal forma que los ocupantes puedan desalojar el edificio en condiciones seguras, se pueda limitar la extensión del incendio dentro del propio edificio y de los colindantes y la actuación de los equipos de rescate.

Todos los elementos estructurales son resistentes al fuego.

El acceso desde el exterior de la fachada está garantizado, y los huecos cumplen las





condiciones de separación.

**3. Seguridad de utilización y accesibilidad**, de tal forma que el uso normal del edificio no suponga riesgo de accidente para las personas.

La configuración de los espacios, los elementos fijos y móviles que se instalen en el edificio, se han proyectado de tal manera que puedan ser usados para los fines previstos dentro de las limitaciones de uso del edificio que se describen más adelante sin que suponga riesgo de accidentes para los usuarios del mismo.

#### Requisitos básicos relativos a la habitabilidad

**1. Higiene, salud y protección del medio ambiente**, de tal forma que se alcancen condiciones aceptables de salubridad y estanqueidad en el ambiente interior del edificio y que éste no deteriore el medio ambiente en su entorno inmediato, garantizando una adecuada gestión de toda clase de residuos.

La edificación proyectada dispone de los medios que impiden la presencia de agua o humedad inadecuada procedente de precipitaciones atmosféricas, del terreno o de condensaciones, y dispone de medios para impedir su penetración o, en su caso, permiten su evacuación sin producción de daños.

La edificación proyectada dispone de espacios y medios para extraer los residuos ordinarios generados en ella de forma acorde con el sistema público de recogida.

La edificación proyectada dispone de medios para que sus recintos se puedan ventilar adecuadamente, eliminando los contaminantes que se produzcan de forma habitual durante su uso normal, de forma que se aporte un caudal suficiente de aire exterior y se garantice la extracción y expulsión del aire viciado por los contaminantes.

La edificación proyectada dispone de medios adecuados para extraer las aguas residuales generadas de forma independiente con las precipitaciones atmosféricas.

**2. Protección frente al ruido**, de tal forma que el ruido percibido no ponga en peligro la salud de las personas y les permita realizar satisfactoriamente sus actividades.

Todos los elementos constructivos verticales (particiones interiores, paredes separadoras de propiedades o usuarios distintos y fachadas) cuentan con el aislamiento acústico requerido para los usos previstos en las dependencias.

Todos los elementos constructivos horizontales (forjados generales separadores de cada planta y cubiertas) cuentan con el aislamiento acústico requerido para los usos previstos en las dependencias que delimitan.

**3. Ahorro de energía y aislamiento térmico**, de tal forma que se consiga un uso racional de la energía necesaria para la adecuada utilización del edificio.

La edificación proyectada dispone de una envolvente adecuada a la limitación de la demanda energética necesaria para alcanzar el bienestar térmico en función del clima de la localidad de situación, del uso previsto y del régimen de verano e invierno. Las características de aislamiento e inercia térmica, permeabilidad al aire y exposición a la radiación solar, permiten la reducción del riesgo de aparición de humedades superficiales e intersticiales que puedan perjudicar las características de la envolvente.

En la edificación proyectada no es exigible eficiencia energética de la iluminación.

La demanda de agua caliente sanitaria se cubrirá en mediante la instalación de un equipo de aerotermia.

#### 3.2.2. Cumplimiento de otras normativas específicas

Además de las exigencias básicas del CTE, son de aplicación la siguiente normativa:

##### Estatales

###### EHE

Se cumple con las prescripciones de la Instrucción de hormigón estructural, junto al resto de exigencias básicas de Seguridad Estructural.

###### NCSE-02

Se cumple con los parámetros exigidos por la Norma de construcción sismorresistente, junto al resto de exigencias básicas de Seguridad Estructural.

###### REBT

Se cumple con las prescripciones del Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC (R.D. 842/2002).

###### RITE

Se cumple con las prescripciones del Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios y sus instrucciones Técnicas Complementarias ITC (R.D. 1751/1998).

##### Autonómicas

###### Habitabilidad

Se cumple con el Decreto 147/2000, de 29 de junio, de supresión de la cédula de habitabilidad en el ámbito de la Comunidad de Castilla y León.

###### Ordenanzas municipales

El diseño y dimensiones de todos los elementos y espacios privativos que componen la edificación se ajustan a las especificaciones de las normas urbanísticas municipales.



### 3.3. Descripción de la geometría del edificio. Cuadro de superficies

#### Descripción de la edificación y volumen

La edificación tal y como se describe en el conjunto de planos del Proyecto tiene una forma irregular, morfología existente desde la edificación del inmueble.

Consta de:

**Planta baja:** acceso, vestíbulo, “ágora”, aula, sala “conecta”, paso, escalera, almacén, dos aseos, instalaciones y cuarto de limpieza.

**Planta primera:** cuatro salas, zona de trabajo, distribuidor, sala de presidencia, secretaría, paso, dos aseos, archivo, escalera y oficina.

#### Accesos

Desde vía pública a solar.

CUADRO DE SUPERFICIES				
		Dependencia	Sup. útil	Sup. construida
PLANTA BAJA	OFICINA	ACCESO	8.05 m <sup>2</sup>	212.90 m <sup>2</sup>
		VESTÍBULO	32.40 m <sup>2</sup>	
		ÁGORA	61.95 m <sup>2</sup>	
		AULA	36.00 m <sup>2</sup>	
		SALA CONECTA	19.75 m <sup>2</sup>	
		PASO	5.05 m <sup>2</sup>	
		ESCALERA	7.40 m <sup>2</sup>	
		ALMACÉN	1.10 m <sup>2</sup>	
		ASEO PMR	4.00 m <sup>2</sup>	
		INSTALACIONES	7.35 m <sup>2</sup>	
		ASEO	3.40 m <sup>2</sup>	
		LIMPIEZA	2.30 m <sup>2</sup>	
			<b>SUBTOTAL</b>	
PLANTA PRIMERA	OFICINA	SALA 1	23.40 m <sup>2</sup>	393.50 m <sup>2</sup>
		SALA 2	16.60 m <sup>2</sup>	
		SALA 3	10.80 m <sup>2</sup>	
		SALA 4	13.05 m <sup>2</sup>	
		ZONA DE TRABAJO	58.60 m <sup>2</sup>	
		DISTRIBUIDOR	18.25 m <sup>2</sup>	
		PASO	19.25 m <sup>2</sup>	
		PASO	4.95 m <sup>2</sup>	
		ASEO PMR	5.10 m <sup>2</sup>	
		ASEO HOMBRES	4.60 m <sup>2</sup>	
		ASEO MUJERES	2.40 m <sup>2</sup>	
		ARCHIVO	17.05 m <sup>2</sup>	
		ESCALERA	6.20 m <sup>2</sup>	
		OFICINA	85.05 m <sup>2</sup>	
		PRESIDENTE	34.30 m <sup>2</sup>	
SECRETARÍA	29.50 m <sup>2</sup>			
	<b>SUBTOTAL</b>		<b>349.10 m<sup>2</sup></b>	<b>393.50 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL</b>			<b>537.85 m<sup>2</sup></b>	<b>606.40 m<sup>2</sup></b>

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: E7D916A309



Expediente: PA21021956

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



### 3.4. Descripción de parámetros que determinan previsiones técnicas a considerar

Se entiende como tales, todos aquellos parámetros que nos condicionan la elección de los concretos sistemas del edificio. Estos parámetros pueden venir determinados por las condiciones del terreno, de las parcelas colindantes, por los requerimientos del programa funcional, etc.).

#### 3.4.1. Sistema estructural

##### 3.4.1.1. Cimentación

**Descripción sistema** Cimentación existente. No se aprecian patologías que impidan su uso.  
**Parámetros** No se proyectan. No se modifican.

##### 3.4.1.2. Estructura portante

**Descripción sistema** Estructura portante existente. No se aprecian patologías que impidan su uso.  
**Parámetros** No se proyectan. No se modifican.

##### 3.4.1.3. Estructura horizontal

**Descripción sistema** Estructura horizontal existente. No se aprecian patologías que impidan su uso.

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

**Parámetros** No se proyectan. No se modifican.

### 3.4.2. Sistema envolvente

Conforme al "Apéndice A: Terminología" del DB HE se establecen las siguientes definiciones:

**Envolvente edificatoria:** Se compone de todos los *cerramientos* del edificio.

**Envolvente térmica:** Se compone de los *cerramientos* del edificio que separan los *recintos habitables* del ambiente exterior y las *particiones interiores* que separan los *recintos habitables* de los *no habitables*.

#### 3.4.2.1. Fachadas exteriores

**Descripción del sistema** **M1.-** Aplacado de granito negro Angola acabado abujardado de 30mm., muro existente, subestructura metálica con lana mineral de roca 60+60mm y placa de cartón yeso tipo Pladur TEC o WA de 15 mm.

Para los huecos se utilizarán carpintería muro cortina Technal Geode trama horizontal vertical tapa plana nariz 150 aspecto liso 52mm. en aluminio lacado gris grafito, vidrio stadip acabado exterior SGG COOL-Lite STB 120 color gris 6+6 / cámara 14 / planitherm 4S 6mm. partes móviles "ventana italiana".

#### Parámetros

**Seguridad estructural:** peso propio, sobrecarga de uso, viento y sismo

El peso propio de los distintos elementos que constituyen las fachadas se consideran al margen de las sobrecargas de usos, las acciones de viento y las sísmicas.

**Seguridad en caso de incendio**

Se considera la resistencia al fuego para garantizar la reducción del riesgo de propagación exterior. Los parámetros adoptados suponen la adopción de las soluciones concretas que se reflejan en los planos de planta, alzados y sección.

**Salubridad: Protección contra la humedad**

Para las partes vistas y expuestas se ha tenido en cuenta la zona pluviométrica, la altura de coronación del edificio sobre el terreno, la zona eólica, la clase del entorno en que está situado el edificio, el grado de exposición al viento, y el grado de impermeabilidad exigidos en el DB HS 1.

**Protección frente al ruido**

Se considera el aislamiento acústico a ruido aéreo como el de un elemento constructivo vertical conforme al DB HR 1.

**Ahorro de energía: Limitación de la demanda energética**

Se ha tenido en cuenta la ubicación del edificio en la zona climática D1. Para la comprobación de la limitación de la demanda energética se ha tenido en cuenta la transmitancia máxima con sus correspondientes orientaciones, incluyendo en el promedio los puentes térmicos integrados en las mismas.

<https://web.coal.es/abiertos/cve.aspx>

C.V.E: E7D916A309



Expediente: PA21021956

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

#### 3.4.2.2. Cubiertas

**Descripción del sistema** Cubierta plana existente. No se aprecian patologías que impidan su uso.

Se practicarán huecos en la cubierta existente que separa la planta baja con el patio interior del edificio, para la apertura de 3 huecos de ventanas de posición horizontal. Para dichos huecos, la carpintería a utilizar será Velux 120120 de vidrio plano translúcido, de medidas 1380x1380mm, en aluminio lacado, con vidrio stadip 6+6 / cámara 14 / planitherm 4S 6mm.

#### Parámetros

No se proyectan. No se modifican.

#### 3.4.2.4. Paredes interiores sobre rasante en contacto con espacios no habitables

No se proyectan.

#### 3.4.2.6. Suelos sobre rasante en contacto con espacios no habitables

**Descripción del sistema** Existente. No se aprecian patologías que impidan su uso.

**Parámetros** No se proyectan. No se modifican

#### 3.4.2.7. Suelos sobre rasante en contacto con el ambiente exterior

No se proyectan.

#### 3.4.2.8. Medianeras

**Descripción del sistema** Existente. No se aprecian patologías que impidan su uso.

**Parámetros** No se proyectan. No se modifican

### 3.4.3. Sistema de compartimentación

Se definen en este apartado los elementos de cerramiento y particiones interiores. Los elementos proyectados cumplen con las exigencias básicas del CTE, cuya justificación se desarrolla en la Memoria de cumplimiento del CTE en los apartados específicos de cada Documento Básico.

	Descripción del sistema
Partición 1	<b>T1</b> - Tabiquería divisoria: doble placa de cartón yeso tipo Pladur TEC o WA de 15 mm., subestructura metálica con lana mineral de roca de 50 mm., placa de cartón yeso tipo Pladur TEC o WA de 15 mm.
Partición 2	Puertas de paso de hojas abatibles y correderas de carpintería de madera maciza lacado en color a elegir por la DF con herrajes acero inox.
Partición 3	Mamparas de paso de hojas abatibles y correderas de carpintería de aluminio lacado con vidrio 4+4 y vinilos de aviso.
	Parámetros que determinan las previsiones técnicas
Particiones 1, 2 y 3	<b>Protección frente al ruido.</b> Para la adopción de esta compartimentación se ha tenido en cuenta la consideración del aislamiento exigido para una partición interior entre áreas de igual uso, conforme a lo exigido en el DB HR.

### 3.4.4. Sistema de acabados

Se definen en este apartado una relación y descripción de los acabados empleados en el edificio, así como los parámetros que determinan las previsiones técnicas y que influyen en la elección de los mismos.

Revestimientos exteriores	Descripción del sistema
Revestimiento 1	Aplacado de granito negro Angola, acabado pulido de 30mm. de espesor con cuatro puntos de anclaje mediante varilla roscada inox.
	Parámetros que determinan las previsiones técnicas
Revestimiento 1	<b>Protección frente a la humedad:</b> Para la adopción de este acabado se ha tenido en cuenta la previsión de impedir el ascenso de agua por capilaridad desde el nivel del suelo exterior, el coeficiente de succión conforme a lo exigido en el DB HS1.
Revestimientos interiores	Descripción del sistema
Revestimiento 1	Panel de madera enlistonado acanalado vertical en roble o similar de 30mm.
Revestimiento 2	Gres porcelánico acabado tipo microcemento de 14mm. fijado con cemento cola.
Revestimiento 3	Gres porcelánico liso en tono claro de 14mm. fijado con cemento cola.
Revestimiento 4	Pintura lisa plástica mate acabado liso en tono claro o pastel.
	Parámetros que determinan las previsiones técnicas
Revestimiento 1, 2, 3 y 4	<b>Seguridad en caso de incendio:</b> Para la adopción de este material se ha tenido en cuenta la reacción al fuego del material de acabado. <b>Protección frente a la humedad:</b> Para la adopción de este material se ha tenido en cuenta la previsión de impedir la penetración de humedad en el interior de las paredes proveniente de su uso habitual.
Solados	Descripción del sistema
Solado 1	Pavimento y rodapié de baldosas de gres antideslizante resbaladidad Clase 3 imitación madera tono a elegir por la DF.
Solado 2	Pavimento y rodapié de baldosas de gres resbaladidad Clase 2 imitación madera tono gris.
Solado 3	Pavimento y rodapié de baldosas de gres resbaladidad Clase 1 imitación madera tono a elegir por la DF.
	Parámetros que determinan las previsiones técnicas
Solado 1, 2 y 3	<b>Seguridad en caso de incendio:</b> Para la adopción de este material se ha tenido en cuenta la reacción al fuego del material de acabado. <b>Seguridad en utilización:</b> Para la adopción de este material se ha tenido en cuenta la resbaladidad del suelo.

<https://web.coal.es/abiertos/cve.aspx>

C.V.E: E7D916A309



Expediente: PA21021956

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

### 3.4.6. Sistema de servicios

Se definen en este apartado una relación y descripción de los servicios que dispondrá el edificio, así como los parámetros que determinan las previsiones técnicas y que influyen en la elección de los mismos. Su justificación se desarrolla en la Memoria de cumplimiento del CTE y en la Memoria de cumplimiento de otros reglamentos y disposiciones.

Parámetros que determinan las previsiones técnicas	
<b>Abastecimiento de agua</b>	Abastecimiento directo con suministro público continuo y presión suficientes. Esquema general de la instalación de un solo titular/contador.
<b>Evacuación de aguas</b>	Red pública unitaria. Cota del alcantarillado público a mayor profundidad que la cota de evacuación. Evacuación de aguas residuales domésticas.
<b>Suministro eléctrico</b>	Red de distribución pública de baja tensión según el esquema de distribución "TT", para una tensión nominal de 230 V en alimentación monofásica, y una frecuencia de 50 Hz. Instalación eléctrica para alumbrado y tomas de corriente para aparatos electrodomésticos y usos varios.
<b>Telefonía</b>	Redes de operadores.
<b>Telecomunicaciones</b>	Redes de operadores.
<b>Recogida de basuras</b>	Sistema de recogida de residuos centralizada con contenedores de calles.

## 4. Prestaciones del Edificio

### 4.1. Prestaciones del edificio

Por requisitos básicos y en relación con las exigencias básicas del CTE.

Requisitos básicos	Según CTE		En Proyecto	Prestaciones según el CTE en Proyecto
<b>Seguridad</b>	DB-SE	Seguridad estructural	DB-SE	De tal forma que no se produzcan en el edificio, o partes del mismo, daños que tengan su origen o afecten a la cimentación, los soportes, las vigas, los forjados, los muros de carga u otros elementos estructurales, y que comprometan directamente la resistencia mecánica y la estabilidad del edificio.
	DB-SI	Seguridad en caso de incendio	DB-SI	De tal forma que los ocupantes puedan desalojar el edificio en condiciones seguras, se pueda limitar la extensión del incendio dentro del propio edificio y de los colindantes y se permita la actuación de los equipos de extinción y rescate.
	DB-SUA	Seguridad de utilización y accesibilidad	DB-SUA	De tal forma que el uso normal del edificio no suponga riesgo de accidente para las personas, y sea accesible para personas con limitaciones de uso y movilidad.
<b>Habitabilidad</b>	DB-HS	Salubridad	DB-HR	Higiene, salud y protección del medio ambiente, de tal forma que se alcancen condiciones aceptables de salubridad y estanqueidad en el ambiente interior del edificio y que éste no deteriore el medio ambiente en su entorno inmediato, garantizando una adecuada gestión de toda clase de residuos.
	DB-HR	Protección frente al ruido	DB-HR	De tal forma que el ruido percibido no ponga en riesgo la salud de las personas y les permita realizar satisfactoriamente sus actividades.
	DB-HE	Ahorro de energía y aislamiento térmico	DB-HE	De tal forma que se consiga un uso racional de la energía necesaria para la adecuada utilización del edificio. Cumple con la UNE EN ISO 13370:1999 "Prestaciones térmicas de edificios. Transmisión de calor por el terreno. Métodos de cálculo".
				Otros aspectos funcionales de los elementos constructivos o instalaciones que permitan un uso satisfactorio del edificio.
<b>Funcionalidad</b>		Utilización	Ordenanza urbanística	De tal forma que la disposición y las dimensiones de los espacios y la dotación de las instalaciones faciliten la adecuada realización de las funciones previstas en el edificio.
		Accesibilidad		De tal forma que se permita a las personas con movilidad y comunicación reducidas el acceso y la circulación por el edificio en los términos previstos en su normativa específica.
		Acceso a los servicios		De telecomunicación audiovisuales y de información de acuerdo con lo establecido en su normativa específica.



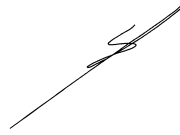
Requisitos básicos	Según CTE		En Proyecto	Prestaciones que superan al CTE en Proyecto
<b>Seguridad</b>	DB-SE	Seguridad estructural	DB-SE	No se acuerdan
	DB-SI	Seguridad en caso de incendio	DB-SI	No se acuerdan
	DB-SUA	Seguridad de utilización y accesibilidad	DB-SUA	No se acuerdan
<b>Habitabilidad</b>	DB-HS	Salubridad	DB-HR	No se acuerdan
	DB-HR	Protección frente al ruido	DB-HR	No se acuerdan
	DB-HE	Ahorro de energía	DB-HE	No se acuerdan
<b>Funcionalidad</b>		Utilización	Ordenanza urbana	
		Accesibilidad	Reglamento Castilla y León	
		Acceso a los servicios	Otros reglamentos	

## 4.2. Limitaciones de uso del edificio

El edificio solo podrá destinarse al uso previsto de **oficina**. La dedicación de algunas de sus dependencias a uso distinto del proyectado requerirá de un proyecto de reforma y cambio de uso, que será objeto de una nueva licencia urbanística. Este cambio de uso será posible siempre y cuando el nuevo destino no altere las condiciones del resto del edificio, ni sobrecargue las prestaciones iniciales del mismo en cuanto a estructura, instalaciones, etc.

Limitaciones de uso de las instalaciones. Las instalaciones previstas solo podrán destinarse vinculadas al uso del edificio y con las características técnicas contenidas en el Certificado de la instalación correspondiente del instalador y la autorización del Servicio Territorial de Industria y Energía.

Palencia, julio de 2023  
El Arquitecto



D. Juan del Olmo García

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: E7D916A309



Expediente: PA21021956

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

## CTE

## 2. Memoria Constructiva

## 1. Sistemas de acabados

## 1.1. Solados

## 2. Sistemas de acondicionamiento e instalaciones.

## 2.1. Subsistema de Electricidad

## 2.2. Subsistema de Alumbrado

## CTE

## 2. Memoria Constructiva

## 1. Sistema de Acabados

Se indican las características y prescripciones de los acabados de los paramentos descritos en la Memoria Descriptiva a fin de cumplir los requisitos de funcionalidad, seguridad y habitabilidad.

## 5.1. Solados

Solado planta primera	
<b>Descripción</b>	Pavimento de linóleo en tonos grises a elegir por D.F.
Requisitos	
<b>Funcionalidad</b>	No se estiman.
<b>Seguridad</b>	Reacción al fuego y propagación interior según DB SI 1: clase de reacción al fuego A1 y A1 <sub>FL</sub> . Seguridad de utilización según DB SUA 1: clase de resbaladidad 1, 2 o 3.
<b>Habitabilidad</b>	No se estiman.

<https://web-e-eal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 2355C5A1D0



## 2. Sistema de Acondicionamiento e Instalaciones

## 2.1. Subsistema de Electricidad

<b>Datos de partida</b>	Obra de reforma destinada a uso de oficina. Sup. útil 537,85 m <sup>2</sup> . Suministro por la red de distribución de IBERDROLA, disponiendo de una acometida de tipo aero-subterránea.
<b>Objetivos a cumplir</b>	El suministro eléctrico en baja tensión para la instalación proyectada, preservar la seguridad de las personas y bienes, asegurar el normal funcionamiento de la instalación, prevenir las perturbaciones en otras instalaciones y servicios, y contribuir a la fiabilidad técnica y a la eficiencia económica de la instalación.
<b>Prestaciones</b>	Suministro eléctrico en baja tensión para alumbrado, tomas de corrientes y usos varios..  Grado de electrificación básico. Potencia previsible de 5.750 W a 230 V. Grado de electrificación elevado. Potencia previsible de 9.200 W a 230 V.
<b>Bases de cálculo</b>	Según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión ( <i>Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto de 2002</i> ), así como a las Instrucciones Técnicas Complementarias (ICT) BT 01 a BT 51.
<b>Descripción y características</b>	Tal y como se refleja en el Plano de Instalación, se trata de una instalación eléctrica para alumbrado y tomas de corriente para usos varios alimentados por una red de distribución pública de baja tensión según el esquema de distribución "TT", para una tensión nominal de 230 V en alimentación monofásica, y una frecuencia de 50 Hz.  Se proyecta para un <b>grado de electrificación elevado</b> y una potencia previsible de 9.200 W a 230 V.

La instalación a ejecutar comprende:

Expediente: PA21021956

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



**1. Acometida**

Se dispondrá de una acometida de tipo aero-subterránea conforme a la ITC-BT-11.

**2. Caja General de Protección y Medida (CGPM)**

Intensidad nominal de la CGP: 50 A  
 Potencia activa total: 9.200 W  
 Canalización empotrada: Tubo de PVC flexible de  $\varnothing$  40 mm.

**3. Derivación individual (DI)**

Intensidad: 50 A  
 Carga previsible: 9.200 W  
 Conductor unipolar rígido: H 07V – R para 450/750 voltios  
 Conductor unipolar rígido: RV 0,6/1 kV – K para 1000 voltios  
 Sección S cable fase: 16 mm<sup>2</sup>  
 Sección S cable neutro: 16 mm<sup>2</sup>  
 Sección S cable protección: 16 mm<sup>2</sup>  
 Sección S hilo de mando: 1,5 mm<sup>2</sup>  
 Tubo en canalización enterrada: Tubo de PVC rígido de  $\varnothing$  40 mm.  
 Tubo en canalización empotrada: Tubo de PVC flexible de  $\varnothing$  40 mm.

**4. Dispositivos Generales e Individuales de Mando y Protección (DGMP – ICP)**

Los dispositivos generales e individuales de mando y protección proyectados son los siguientes:

- 1 Interruptor general automático de 50 A II. Poder de corte mínimo de 4,5 kA.
- 3 Interruptores diferenciales generales 2 de 40 A II y 1 de 16 A II, y sensibilidad 30 mA.
- 7 Interruptores automáticos magnetotérmicos de las siguientes características:  
 2 de 10 A II + 6 de 16 A II + 2 de 20 A II + 1 de 25 A II
- Un dispositivo de control para aplicación de la tarifa nocturna.

**5. Instalación Interior**

Circuitos previstos

Circuito de Utilización	Potencia prevista por toma	Tipo de toma	Interruptor Automático	Conductores sección mínima	Tubo Diámetro
C <sub>1</sub> Iluminación exterior	200 W	Punto de luz	10 A II	2x1,5 mm <sup>2</sup> + T	16 mm.
C <sub>2</sub> Iluminación interior	200 W	Punto de luz	10 A II	2x1,5 mm <sup>2</sup> + T	16 mm.
C <sub>3</sub> Tomas uso general	3.450 W	Base 16A 2p+T	16 A II	2x2,5 mm <sup>2</sup> + T	20 mm.
C <sub>4</sub> Tomas uso general	3.450 W	Base 16A 2p+T	16 A II	2x2,5 mm <sup>2</sup> + T	20 mm.
C <sub>5</sub> Tomas uso general	3.450 W	Base 16A 2p+T	16 A II	2x2,5 mm <sup>2</sup> + T	20 mm.
C <sub>6</sub> Tomas aseos	3.450 W	Base 16A 2p+T	16 A II	2x2,5 mm <sup>2</sup> + T	20 mm.
C <sub>7</sub> Varios - Ventilación	3.450 W	Base 16A 2p+T	16 A II	2x2,5 mm <sup>2</sup> + T	20 mm.

Se dispondrán como mínimo en cada estancia los puntos de utilización que se especifican en la ITC-BT-25.

Los conductores a utilizar serán (H 07V U) de cobre unipolar aislados con dieléctrico de PVC, siendo su tensión asignada 450-750 V. La instalación se realizará empotrada bajo tubo flexible de PVC corrugado. Los cables serán no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida.

Todas las conexiones de conductores se realizarán utilizando bornes de conexión montados individualmente o mediante regletas de conexión, realizándose en el interior de cajas de empalme y/o de derivación.

Cualquier parte de la instalación interior quedará a una distancia no inferior a 5 cm. de las canalizaciones de telecomunicaciones, saneamiento, agua, calefacción y gas.

Se cumplirán las prescripciones aplicables a la instalación en aseos en cuanto a la clasificación de volúmenes, elección e instalación de materiales eléctricos conforme a la ITC-BT-27.

Se utilizarán mecanismos convencionales de empotrar. Para el cuarto de instalaciones se utilizarán mecanismos estancos de superficie IP 44 e IP 55.

**6. Instalación de puesta a tierra**

No se modifica lo existente.

**6.1. Subsistema de Alumbrado**

**Datos de partida** Obra de reforma destinada a uso de oficina. Sup. útil 537,85 m<sup>2</sup>.

**Objetivos a cumplir** Limitar el riesgo de daños a las personas como consecuencia de una iluminación inadecuada en caso de emergencia o de fallo del alumbrado normal.

**Prestaciones** Disponer de alumbrado de emergencia que garantice una duración de funcionamiento de 1 hora mínimo a partir del instante en que tenga lugar el fallo, una iluminancia mínima de 1 lux a nivel del suelo, y una iluminancia mínima de 5 lux en el punto donde esté situado el extintor.

**Bases de cálculo** Según DB SUA 4.





**Descripción y características**

La instalación cumplirá las condiciones de servicio siguientes:

- Duración de 1 hora, como mínimo, a partir del instante en que tenga lugar el fallo.
- Iluminancia mínima de 1 lux en el nivel del suelo.
- Iluminancia mínima de 5 lux en el punto en que esté situado el extintor.

Se dispondrá de un aparato autónomo de Alumbrado de Emergencia situado junto a las puertas de salida y junto al extintor de las siguientes características:

**Luminaria de emergencia:**

Lámpara: IMLED

Lúmenes: N2: 100 lm. – N3: 160 lm. - N5: 250 lm

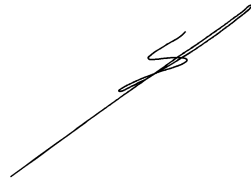
Superficie que cubre: 19,2 m<sup>2</sup> - 30,6 m<sup>2</sup> - 42,2 m<sup>2</sup> - 68 m<sup>2</sup>

Batería de Ni-Cd con indicador de carga de batería LED.

Alimentación: 220 V / 50 Hz.

Autonomía: 1 hora.

Palencia, julio de 2023  
**El Arquitecto**



**D. Juan del Olmo García**

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 2355C5A1D0



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# CTE.

# Cumplimiento del CTE

## HOJA RESUMEN DE DATOS GENERALES

Fase de proyecto: **MODIFICADO**  
 Título del Proyecto: **REFORMA DE SEDE DE CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS**  
 Emplazamiento: **PLAZA PIO XII, Nº 7. PALENCIA**  
 Promotor: **CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS DE PALENCIA**

### Datos estadísticos:

Tipo de intervención  Obra nueva o ampliación  Reforma  Reforma parcial

#### Usos

- Residencial
- Residencial
- Trasteros
- Garaje
- Garaje

#### Tipología

- Vivienda unifamiliar
- Vivienda colectiva
- Trasteros, almacenaje en edificio de vivienda colectiva u otro uso
- Garaje, aparcamiento en edificio de vivienda colectiva u otro uso
- Garaje o almacén sin actividad en edificio exclusivo

#### Superficie construida

	0 m <sup>2</sup>
	0 m <sup>2</sup>
	0 m <sup>2</sup>
	0 m <sup>2</sup>
	0 m <sup>2</sup>

### Superficies:

Plantas bajo rasante: **0** Superficie construida b/rasante: **0,00 m<sup>2</sup>** Superficie total construida: **606,40 m<sup>2</sup>**  
 Plantas sobre rasante: **2** Superficie construida s/rasante: **606,40 m<sup>2</sup>** Presupuesto Ejecución Material: **300.396,09 €**

## I. MEMORIA

### 1. Memoria Descriptiva

MD 1 Agentes   
 MD 2 Información previa   
 MD 3 Descripción del Proyecto   
 MD 4 Prestaciones del edificio

### 2. Memoria Constructiva

MC 5 Sistema de acabados   
 MC 6 Sistemas de acondicionamiento e instalaciones

### 3. Cumplimiento del CTE

DB-SI Exigencias básicas de seguridad en caso de incendio   
 SI 3 Evacuación de ocupantes

### 4. Cumplimiento de otros reglamentos y disposiciones

REBT Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión REBT

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>  
 C.V.E.: 7AC591B0A1



## II. PLANOS

- 1. Planta baja – mobiliario y superficies
- 2. Planta primera – mobiliario y superficies
- 3. Planta baja – cotas
- 4. Planta primera – cotas
- 5. Alzados
- 6. Planta baja – esq. electricidad
- 7. Planta primera – esq. electricidad
- 8. Planta baja – esq. iluminación
- 9. Planta primera – esq. iluminación
- 10. Planta primera – acabados

Expediente: PA21021958  
 Documento: 5  
 Fecha de visado: 10/07/2023



## IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Mediciones, Precios unitarios y Precios totales por partidas   
 Resumen del Presupuesto por capítulos

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
 Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

## CTE - SI

## Seguridad en caso de Incendio

**Tipo de proyecto y ámbito de aplicación del Documento Básico SI****Características generales de la vivienda****SI 3 Evacuación de ocupantes**

1. Compatibilidad de los elementos de evacuación
2. Cálculo de la ocupación
3. Número de salidas y longitud de los recorridos de evacuación
4. Dimensionado de los medios de evacuación.
5. Protección de las escaleras
6. Puertas situadas en recorridos de evacuación
7. Señalización de los medios de evacuación
8. Control del humo de incendio
9. Evacuación de personas con discapacidad

## CTE - SI

## Seguridad en caso de Incendio

El objetivo del requisito básico “Seguridad en caso de Incendio” consiste en reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental, como consecuencia de las características del proyecto y construcción del edificio, así como de su mantenimiento y uso previsto (Artículo 11 de la Parte I de CTE).

El cumplimiento del Documento Básico de “Seguridad en caso de Incendio” en edificios de viviendas de nueva construcción, se acredita mediante el cumplimiento de las 6 exigencias básicas SI y de la Guía de aplicación del CTE DAV-SI (Documento de Aplicación a edificios de uso residencial Vivienda).

Por ello, los elementos de protección, las diversas soluciones constructivas que se adopten y las instalaciones previstas, no podrán modificarse, ya que quedarían afectadas las exigencias básicas de seguridad en caso de incendio.

**Tipo de proyecto y ámbito de aplicación del Documento Básico SI**

Tipo de proyecto: BÁSICO + EJECUCIÓN  
 Tipo de obras previstas: REFORMA DE LOCAL EXISTENTE  
 Uso: ADMINISTRATIVO - OFICINAS

**Características generales:**

Superficie de uso de Administrativo:	506,05 m <sup>2</sup> útil	564,20 m <sup>2</sup> construida
Superficie de uso de Aseos:	24,45 m <sup>2</sup> útil	32,30 m <sup>2</sup> construida
Superficie de uso de Instalaciones:	7,35 m <sup>2</sup> útil	9,90 m <sup>2</sup> construida
Número total de plantas:	2 (Baja + Primera)	
Máxima longitud de recorrido de evacuación:	35,25 m.	
Altura máxima de evacuación ascendente:	0,00 m.	
Altura máxima de evacuación descendente:	4,92 m.	
Longitud de la rampa:	3,00 m.	
Pendiente de la rampa:	12 %	

**SI 3. Evacuación de ocupantes**

**EXIGENCIA BÁSICA SI 3:** El edificio dispondrá de los medios de evacuación adecuados para que los ocupantes puedan abandonarlo o alcanzar un lugar seguro dentro del mismo en condiciones de seguridad.

**1. Compatibilidad de los elementos de evacuación**

El local objeto de la reforma es de uso exclusivo administrativo (oficinas).

**2. Cálculo de la ocupación**

El cálculo de la ocupación a efectos de las exigencias relativas a la evacuación es el siguiente:

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 2B6EA07970



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

Para uso Administrativo/Vestíbulo:	Densidad de ocupación 2 m <sup>2</sup> útiles/persona.
Para uso Administrativo/Zona de Oficina:	Densidad de ocupación 10 m <sup>2</sup> útiles/persona.
Para uso Administrativo/Asientos:	Persona por cada asiento definido.
Para uso Aseos:	Densidad de ocupación 3 m <sup>2</sup> útiles/persona.
Para uso Instalaciones/limpieza:	Densidad de ocupación nula.
Para uso Almacén:	Densidad de ocupación 40 m <sup>2</sup> útiles/persona.

Cuadro de Ocupación para Planta Baja:

Planta baja	Sup. Útil	Uso	m2/p	Ocupación
Acceso	8.05 m2	Vestíbulo	2	5
Vestíbulo	32.40 m2	Vestíbulo	2	17
Ágora	61.95 m2	Z. Oficina	10	7
Aula	36.00 m2	Asientos	Pers/as	28
Sala conecta	19.75 m2	Vestíbulo	2	10
Paso	5.05 m2	Vestíbulo	2	3
Escalera	7.40 m2	Vestíbulo	2	4
Almacén	1.10 m2	Almacén	40	1
Aseo PMR	4.00 m2	Aseo	3	2
Instalaciones	7.35 m2	Instalaciones	nula	
Aseo	3.40 m2	Aseo	3	2
Limpieza	2.30 m2	Limpieza	nula	
	<b>188.75 m2</b>			<b>79 personas</b>

Cuadro de Ocupación para Planta Primera:

Planta baja	Sup. Útil	Uso	m2/p	Ocupación
Sala 1	23.40 m2	Z. Oficina	10	3
Sala 2	16.60 m2	Z. Oficina	10	2
Sala 3	10.80 m2	Z. Oficina	10	2
Sala 4	13.05 m2	Z. Oficina	10	2
Z. de trabajo	58.60 m2	Z. Oficina	10	6
Distribuidor	18.25 m2	Vestíbulo	2	10
Paso	19.25 m2	Vestíbulo	2	10
Paso	4.95 m2	Vestíbulo	2	3
Aseo PMR	5.10 m2	Aseo	3	2
Aseo Hombres	4.60 m2	Aseo	3	2
Aseo Mujeres	2.40 m2	Aseo	3	1
Archivo	17.05 m2	Almacén	40	1
Escalera	6.20 m2	Vestíbulo	2	4
Oficina	85.05 m2	Z. Oficina	10	9
Presidente	34.30 m2	Z. Oficina	10	4
Secretaría	29.50 m2	Z. Oficina	10	3
	<b>349.10 m2</b>			<b>64 personas</b>

Ocupación total: **143 personas**.

No se prevén usos atípicos que supongan una ocupación mayor que la del uso normal.

### 3. Número de Salidas y longitud de los recorridos de evacuación

El local cuenta, en planta primera con dos salidas de planta, y en planta baja con dos salidas de edificio.

**Longitud** máxima de recorrido de evacuación: menor de 50 m. desde cualquier punto de origen de evacuación hasta, tanto una salida de planta como una salida de edificio.

**Altura** máxima de evacuación descendente: menor de 4,28m.

### 4. Dimensionado de los medios de evacuación

Las dimensiones de las salidas a utilizar en los medios de evacuación, tanto en planta baja como en planta primera, cumplen con las medidas necesarias, tanto en evacuación normal, como en hipótesis de bloqueo de una de las dos escaleras no protegidas que comunican las plantas.

Planta Primera, en hipótesis de bloque más desfavorable:

- Puerta:  $A > P/200 > 0,80m$ . La puerta de acceso a la escalera de salida de planta es de un ancho de 82,5cm, mayor que 0,37m y que 0,80m.
- Escalera no protegida de evacuación descendente:  $A > P/160$ . La escalera tiene un ancho de paso de 115cm, mayor que 46cm.



Planta Baja, en hipótesis de bloqueo más desfavorable:

- Puerta:  $A > P/200 > 0,80m$ . la puerta de evacuación, de apertura en sentido de evacuación, es de un ancho de 100cm, mayor que 0,745m y que 0,80m.

### 5. Protección de las escaleras

Al tratarse de un local de uso Administrativo/Oficinas, y contar con una altura de evacuación  $< 14m$ , las escaleras no protegidas cumplen; no es necesaria la existencia de una escalera protegida para el cumplimiento de la normativa en este proyecto.

### 6. Puertas situadas en recorridos de evacuación

Las puertas que estén situadas en el recorrido de evacuación serán abatibles, con eje de giro vertical, con manilla o pulsador según norma UNE EN 179:2003 (CE) como dispositivo de apertura, y de apertura en sentido de la evacuación. La puerta automática contará con un dispositivo para su fácil apertura y desbloqueo en caso de fallo eléctrico, para permanecer totalmente abierta en caso de evacuación.

### 7. Señalización de los medios de evacuación

La señalización de los medios de evacuación se ha realizado conforme lo indicado en el apartado 7 del Documento Básico SI-3. Se emplearán señales de evacuación definidas en la norma UNE-23034:1998 en todo momento. Dichas señales están reflejadas en los planos adjuntos.

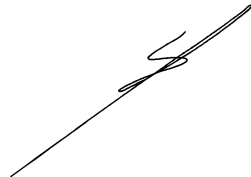
### 8. Control del humo del incendio

De acuerdo con las dimensiones y características del Local, no se exige la instalación de un sistema de control de humos de incendio.

### 9. Evacuación de personas con discapacidad

En edificios de uso Administrativo con una altura de evacuación  $< 14 m.$ , no es preceptivo prever la evacuación de personas con discapacidad.

Palencia, julio de 2023  
El Arquitecto



D. Juan del Olmo García

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 2B6EA07970



Expediente: PA21021956

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

## REBT

# Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión

1. **Clasificación del local**
  - 1.1. Descripción general de la instalación
2. **Condiciones generales**
3. **Protección contra contactos directos**
4. **Protección contra contactos indirectos**
5. **Protecciones generales**
  - 5.1. Sistema de instalación
6. **Receptores de alumbrado**
7. **Tomas de fuerza**
8. **Generalidades que han de tenerse en cuenta**

## REBT

# Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión

### 1. Clasificación del local

Consideramos que la ocupación de la zona destinado al público es inferior a 50 personas, dada su superficie, por lo tanto, no se considera necesario llevar a cabo la instalación conforme a la instrucción ITC-BT-28. No obstante, se utilizará cable flexible libre de halógenos, con baja opacidad de humos.

#### 1.1. Descripción general de la instalación

El suministro de energía se efectuará a la tensión de servicio de 400 V, medida entre fases, y de 230 V entre fase y neutro, en corriente alterna a la frecuencia de 50 Hz, desde la red de la compañía distribuidora, IBERDROLA, S.A. La instalación consistirá en una línea de baja tensión que partirá desde el cuarto de contadores del edificio, discurrirá por canalización, en montaje empotrado, hasta el cuadro general de distribución, ya en el interior de nuestro local, desde el cual partirán los circuitos que suministrarán corriente a los receptores.

### 2. Condiciones generales

La canalización de línea subterránea. Se realizará teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- La longitud de la canalización será lo más corta posible.
- La canalización discurrirá siempre por terrenos comunes evitándose los ángulos pronunciados.
- Los conductores se dispondrán en el interior de un tubo rígido de índice de protección 7 contra golpes.
- Únicamente se asignará un conjunto de conductores que constituyan un sistema por conducto, según la **Instrucción ITC.BT. 07**, estableciéndose los registros suficientes y convenientemente dispuestos de forma que la reposición, sustitución o ampliación de conductores pueda efectuarse fácilmente.

El radio de curvatura, una vez instalado el cable, será como mínimo 10 veces su diámetro exterior y de 20 veces en las operaciones de tendido.

Los conductores serán de cobre electrolítico, para una tensión nominal de 0,6/1kV, en formación unipolar. Tendrán resistencia mecánica suficiente para soportar los esfuerzos a que puedan estar sometidos, como indica la **Instrucción ITC.BT. 07**.

### 3. Protección contra contactos directos

Quedará cubierta mediante la instalación de conductores aislados bajo tubo y aparatos de maniobra, protección y derivación con envolvente aislante en instalación interior tras cuadro y conexiones mediante regletas.

### 4. Protección contra contactos indirectos

El sistema adoptado es el denominado de CLASE B que, según la **Instrucción ITC.BT. 24**, consiste en la instalación de interruptores diferenciales, asociados a un circuito de puesta a tierra de las masas, cuya instalación, según lo indicado en la **Instrucción ITC.BT. 18**, reunirá las siguientes condiciones:



- Al circuito de tierra existente se conectarán todos los sistemas de tuberías metálicas; las masas metálicas importantes existentes en la zona de las instalaciones y las masas metálicas accesibles de los aparatos receptores cuando su clase de aislamiento o condiciones de instalación así lo exijan.
- La resistencia a tierra no será superior a los 10 ohmios.
- Se establecerán líneas de enlace con tierra en conductores de cobre aislado, cuya sección no será inferior a la indicada por la **Tabla V** de la **Instrucción ITC.BT. 19**.
- El recorrido de estos conductores será el más corto posible, acompañarán a los conductores activos en la misma canalización y ambos tendrán la misma naturaleza. No estarán sometidos a esfuerzos mecánicos y estarán protegidos contra la corrosión.
- Tendrán un buen contacto con las masas metálicas que se desean poner a tierra, para lo cual se utilizarán como unión tornillos, elementos de presión o soldaduras de alto punto de fusión, de forma que quede asegurada la continuidad del circuito.
- Queda terminantemente prohibido cortar el circuito a tierra o intercalar elementos tales como interruptores, seccionadores o fusibles.
- El punto a tierra se situará junto al cuadro general de distribución principal.
- Todos los cuadros, cajas de derivación y tomas de corriente previstas, llevarán obligatoriamente un borne para la puesta a tierra.

## 5. Protección generales

En este cuadro de distribución se instalará, como protección contra contactos directos o indirectos (**Instrucción ITC.BT. 24**) y como protección contra sobreintensidades y sobretensiones (**Instrucción ITC.BT. 22 y 23**), los elementos que se indican en el plano correspondiente al esquema unifilar.

### 5.1. Sistema de instalación

La instalación interior se ejecutará siguiendo las prescripciones impuestas por el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, atendiendo a las Instrucciones que le afecten directamente. Discurrirá bajo tubo. La protección nominal de los conductores, en este caso, será de 450/750 voltios.

El cuadro general de distribución se instalará en el lugar señalado en el plano de distribución en planta, y estará constituido por un armario hermético y estanco, para montaje superficial. La tapa llevará rótulos adhesivos para identificación del mando y protección a que pertenece cada aparato. Se colocará de tal forma que tenga fácil acceso y apoyado en el cerramiento vertical de la edificación a una altura de 2,50 m, sobre el paramento vertical. Tanto él como todos los elementos que se instalen serán de material antideflagrante.

Los conductores utilizados en el cableado del cuadro serán de cobre de la misma sección que las líneas de salida del circuito que corresponda.

El trazado de las líneas se hará similar a lo indicado en el plano de instalación en planta que se acompaña y el diámetro de los tubos se ajustará a lo que establece la mencionada **Instrucción ITC.BT. 21**.

El número de puntos de utilización está reflejado en el plano de instalación en planta que se acompaña

## 6. Receptores de alumbrado

Todos los receptores de alumbrado empleados irán equipados con portalámparas colocados de forma que los conductores y sus conexiones queden libres de tracciones y de otros esfuerzos.

Las luminarias son las reflejadas en los planos, y se protegerán en el cuadro de distribución mediante interruptores diferenciales e interruptores automáticos magnetotérmicos, siendo su accionamiento individual por medio de interruptores manuales.

## 7. Tomas de fuerza

No se instalan.

## 8. Generalidades que han de tenerse en cuenta

Las canalizaciones se dispondrán de manera que entre las superficies exteriores de ellas y cualquier otro conductor o canalización de agua, gas, teléfono, etc. exista una separación de por lo menos 3 centímetros, según la **Instrucción ITC.BT. 20**.

Las curvas serán continuas y no originarán reducciones de secciones, debiendo tenerse en cuenta que el radio mínimo de curvatura no debe ser inferior a lo indicado en la Tabla VI de la **Instrucción ITC.BT. 21** y deberán estar hechas de tal forma que permitan introducir y retirar los conductores después de colocados. Para facilitar esta operación se dispondrá de cajas de registro en lugares convenientes y en los puntos donde deban hacerse conexiones o derivaciones. Dichas cajas serán aislantes y dimensionadas de acuerdo con la **Instrucción ITC.BT. 21**, y quedarán accesibles y desmontables.

Para el dimensionado de las líneas será necesario calcular tanto la intensidad que circule por ellas como la caída de tensión que en ellas se produzca. Para ello se emplearán las siguientes expresiones:



Intensidad monofásica: 
$$I = \frac{P}{V \cdot \cos \varphi}$$

Caída de tensión monofásica: 
$$e = \frac{2 \cdot P \cdot L}{\sigma \cdot S \cdot V}$$

Intensidad trifásica: 
$$I = \frac{P}{\sqrt{3} \cdot V \cdot \cos \varphi}$$

Caída de tensión trifásica: 
$$e = \frac{P \cdot L}{\sigma \cdot S \cdot V}$$

Donde:

<b>I</b>	Intensidad en amperios.
<b>P</b>	Potencia activa en vatios.
<b>V</b>	Tensión en voltios.
<b>cosφ</b>	Factor de potencia.
<b>e</b>	Caída de tensión en voltios.
<b>L</b>	Longitud en metros.
<b>σ</b>	Coefficiente de conductividad.
<b>S</b>	Sección de la línea en mm <sup>2</sup> .

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: A588706128



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PLANOS

PROYECTO MODIFICADO  
REFORMA DE SEDE CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS  
PLAZA PIO XII, Nº 7. PALENCIA

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 4111AB783C



Expediente: PA21021958

Documento: 5

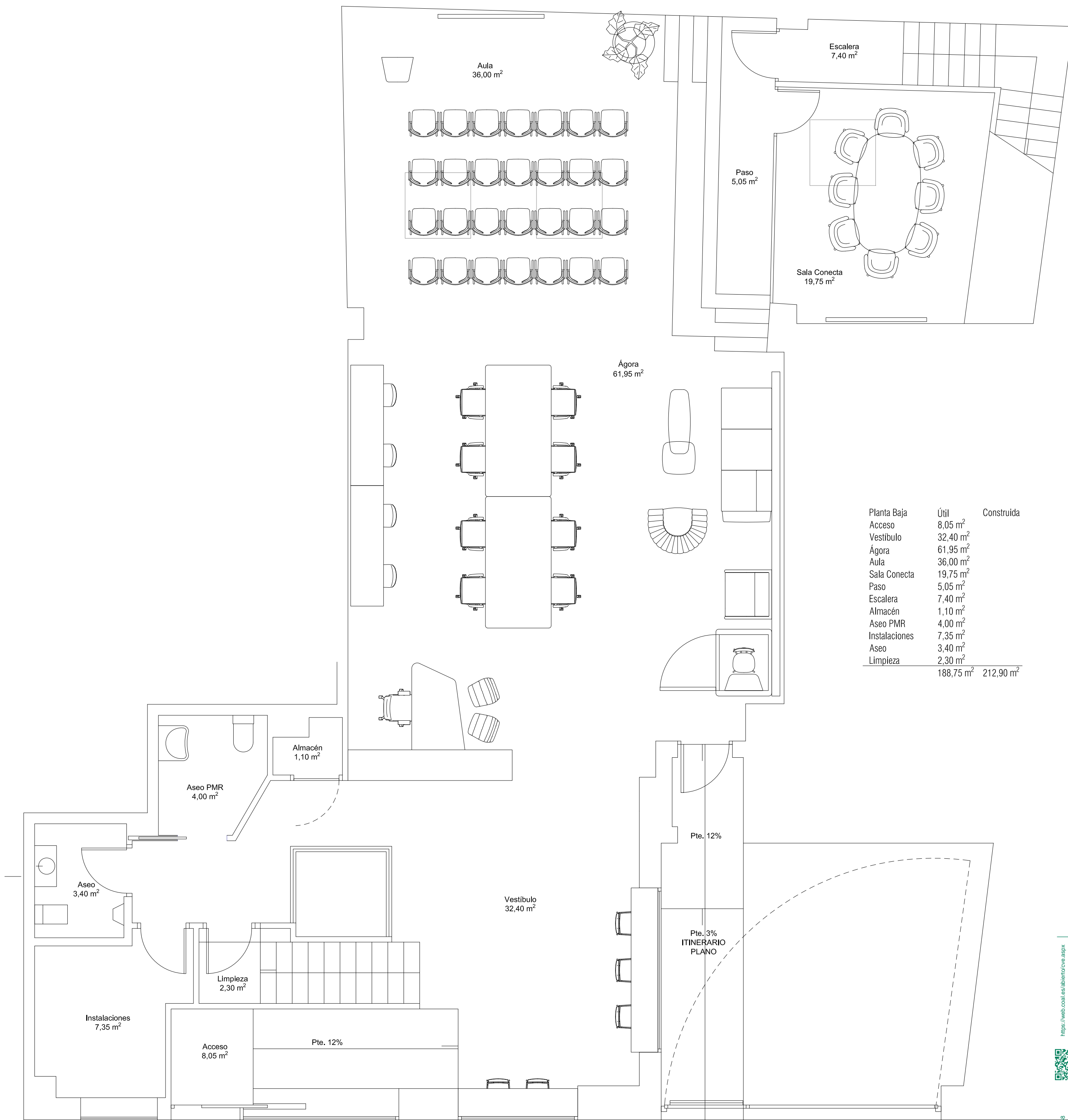
Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

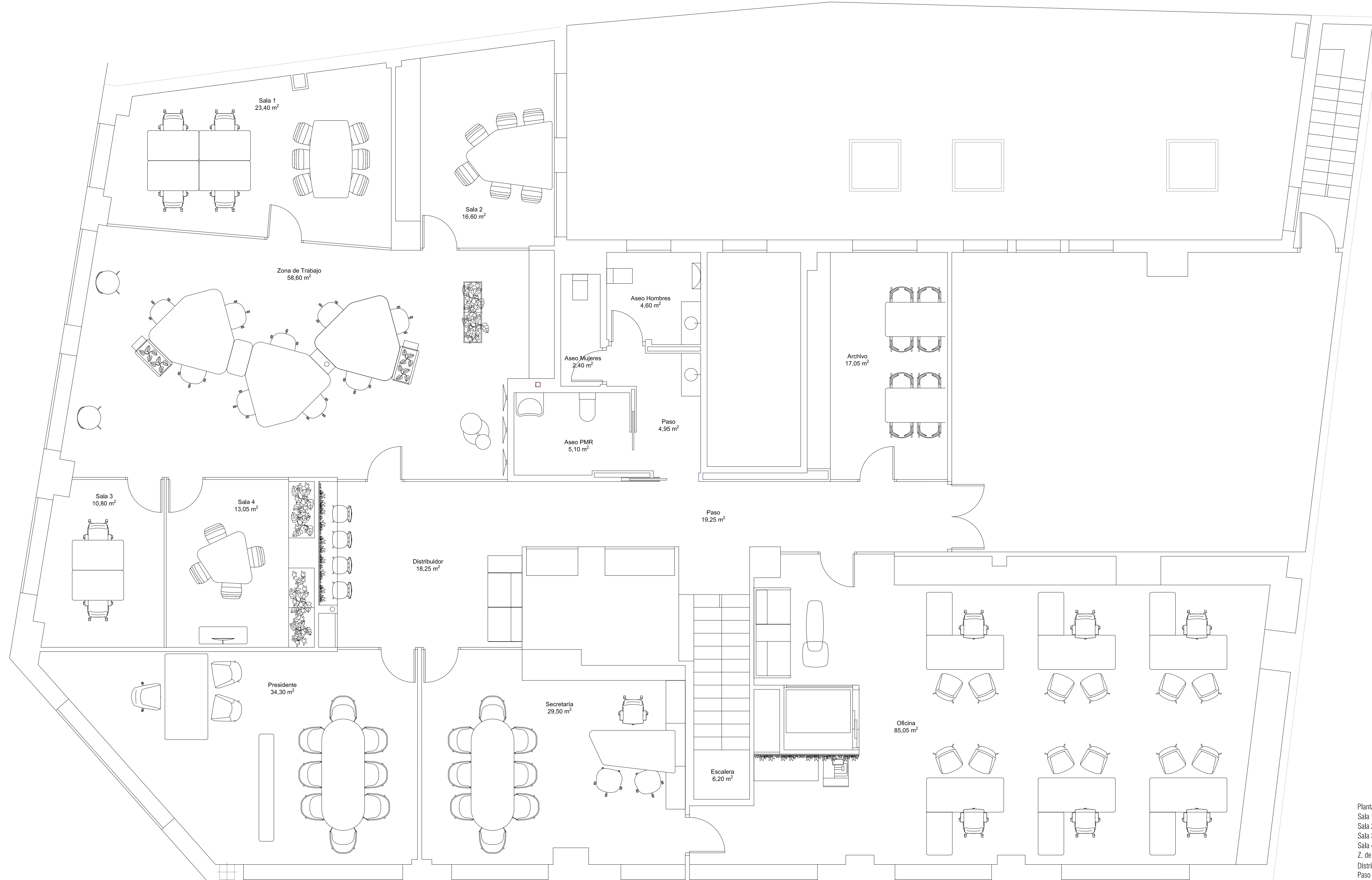
**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

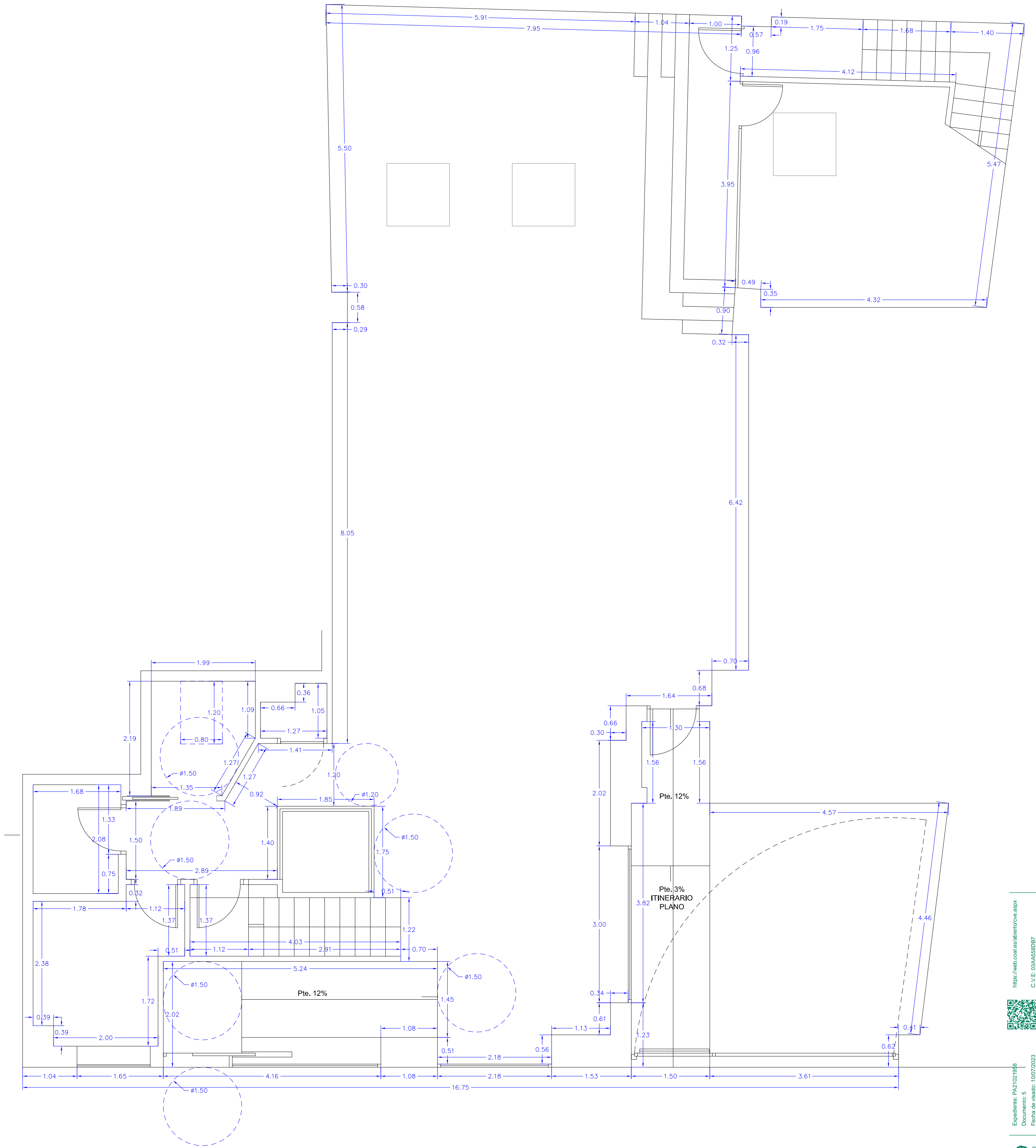


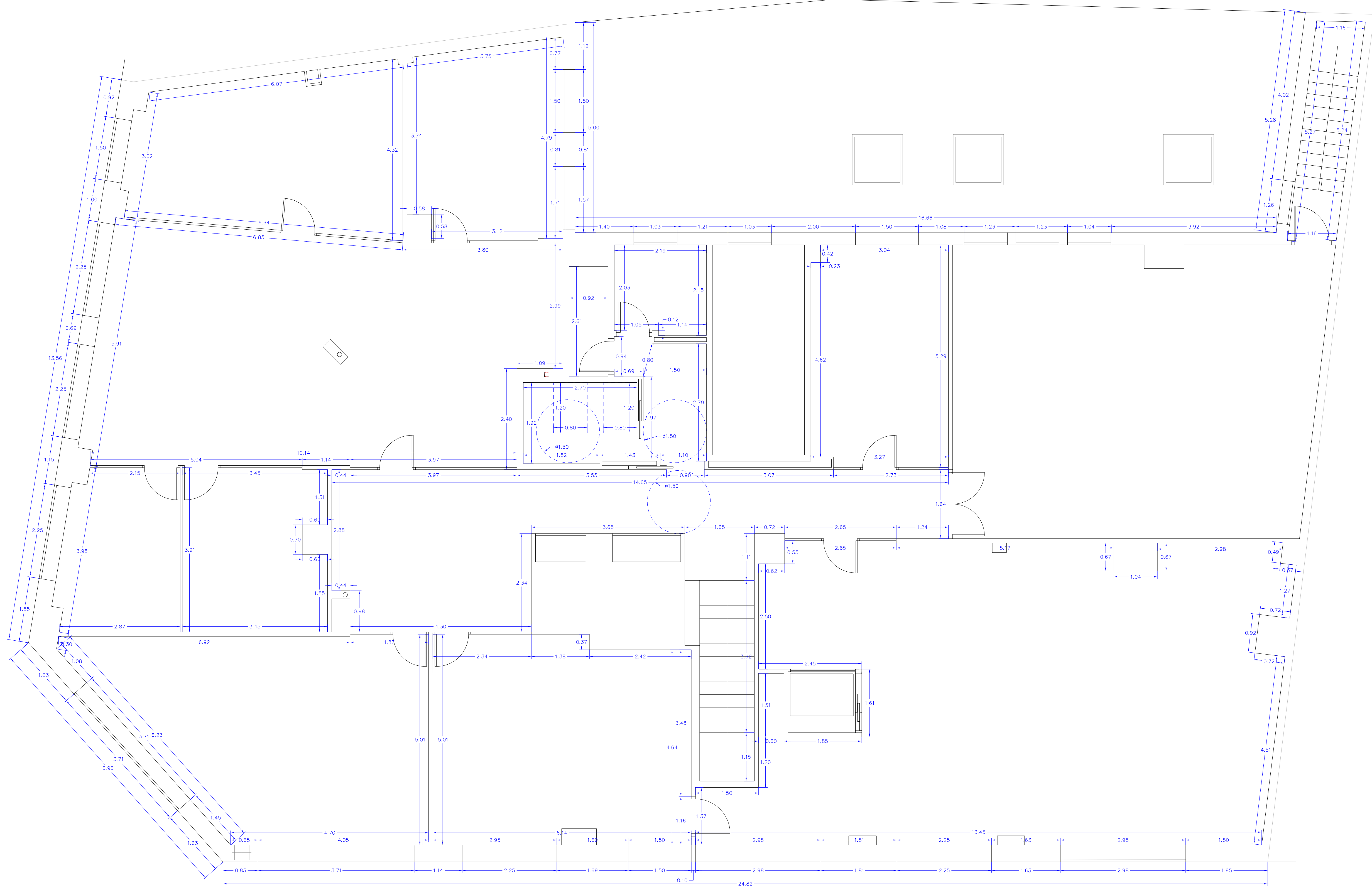
Planta Baja	Útil	Construida
Acceso	8,05 m <sup>2</sup>	
Vestibulo	32,40 m <sup>2</sup>	
Ágora	61,95 m <sup>2</sup>	
Aula	36,00 m <sup>2</sup>	
Sala Conecta	19,75 m <sup>2</sup>	
Paso	5,05 m <sup>2</sup>	
Escalera	7,40 m <sup>2</sup>	
Almacén	1,10 m <sup>2</sup>	
Aseo PMR	4,00 m <sup>2</sup>	
Instalaciones	7,35 m <sup>2</sup>	
Aseo	3,40 m <sup>2</sup>	
Limpieza	2,30 m <sup>2</sup>	
	188,75 m <sup>2</sup>	212,90 m <sup>2</sup>

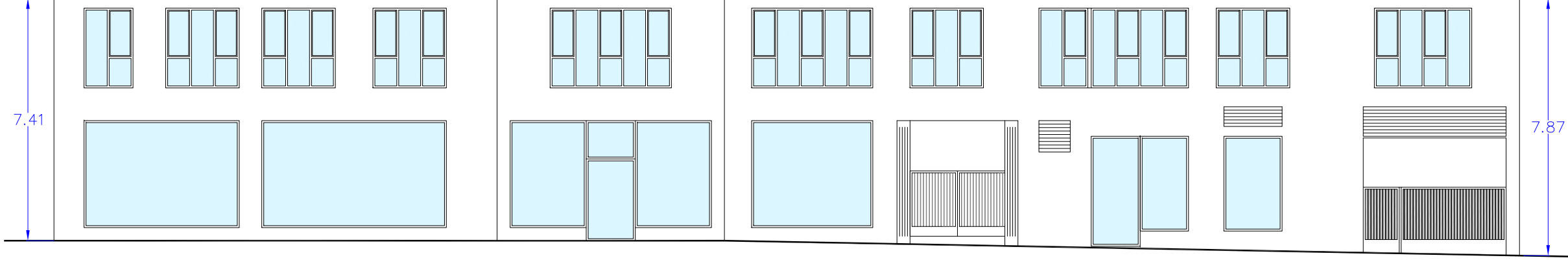




Planta Primera	Útil	Construida
Sala 1	23.40 m <sup>2</sup>	
Sala 2	16.60 m <sup>2</sup>	
Sala 3	10.80 m <sup>2</sup>	
Sala 4	13.05 m <sup>2</sup>	
Z. de Trabajo	58.60 m <sup>2</sup>	
Distribuidor	18.25 m <sup>2</sup>	
Paso	19.25 m <sup>2</sup>	
Aseo PMR	5.10 m <sup>2</sup>	
Aseo Hombres	4.60 m <sup>2</sup>	
Aseo Mujeres	2.40 m <sup>2</sup>	
Archivo	17.05 m <sup>2</sup>	
Escalera	6.20 m <sup>2</sup>	
Oficina	85.05 m <sup>2</sup>	
Presidente	34.30 m <sup>2</sup>	
Secretaria	29.50 m <sup>2</sup>	
<b>Total Actuación</b>	<b>537.85 m<sup>2</sup></b>	<b>606.40 m<sup>2</sup></b>



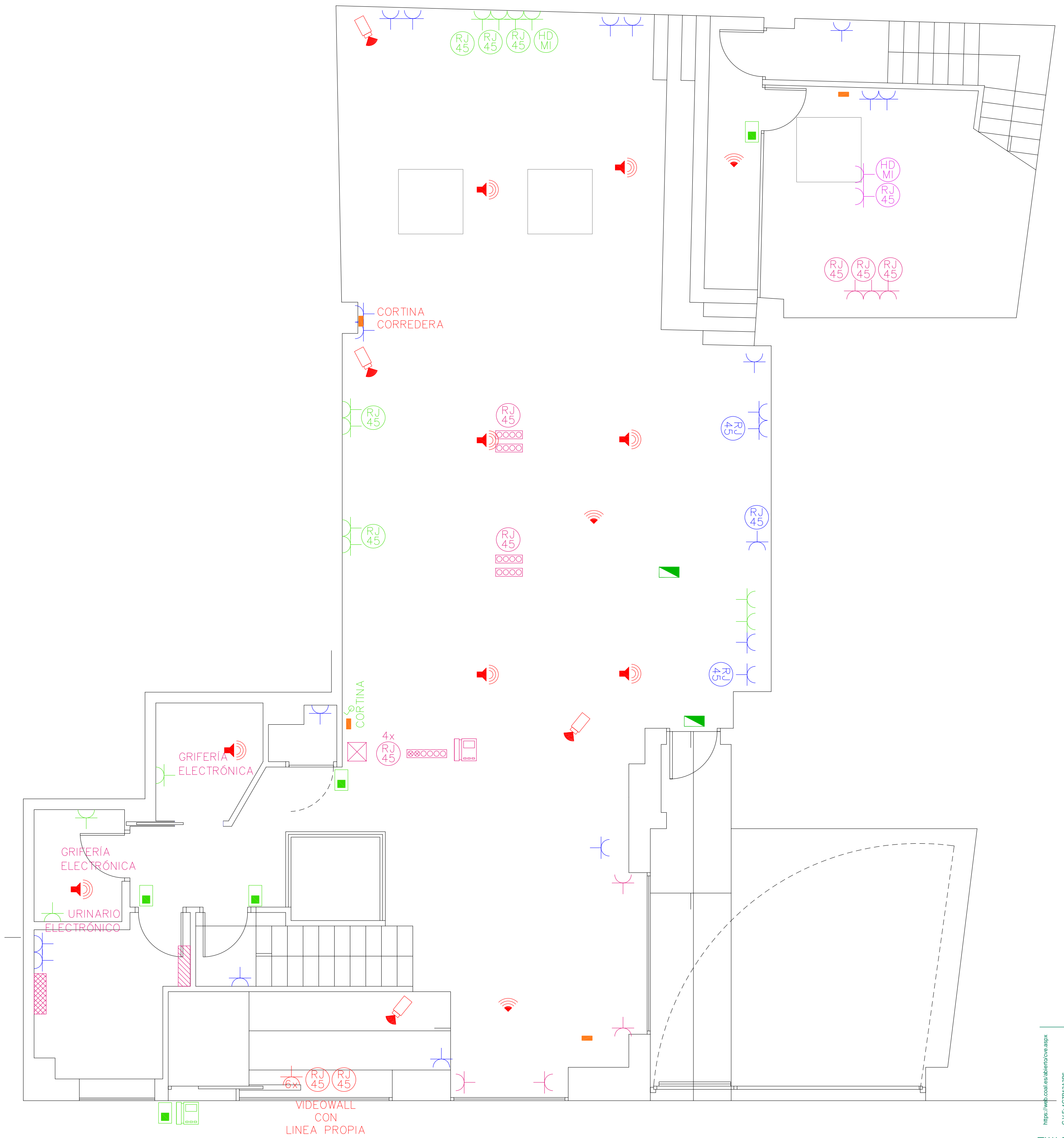




ALZADO  
Estado Reformado







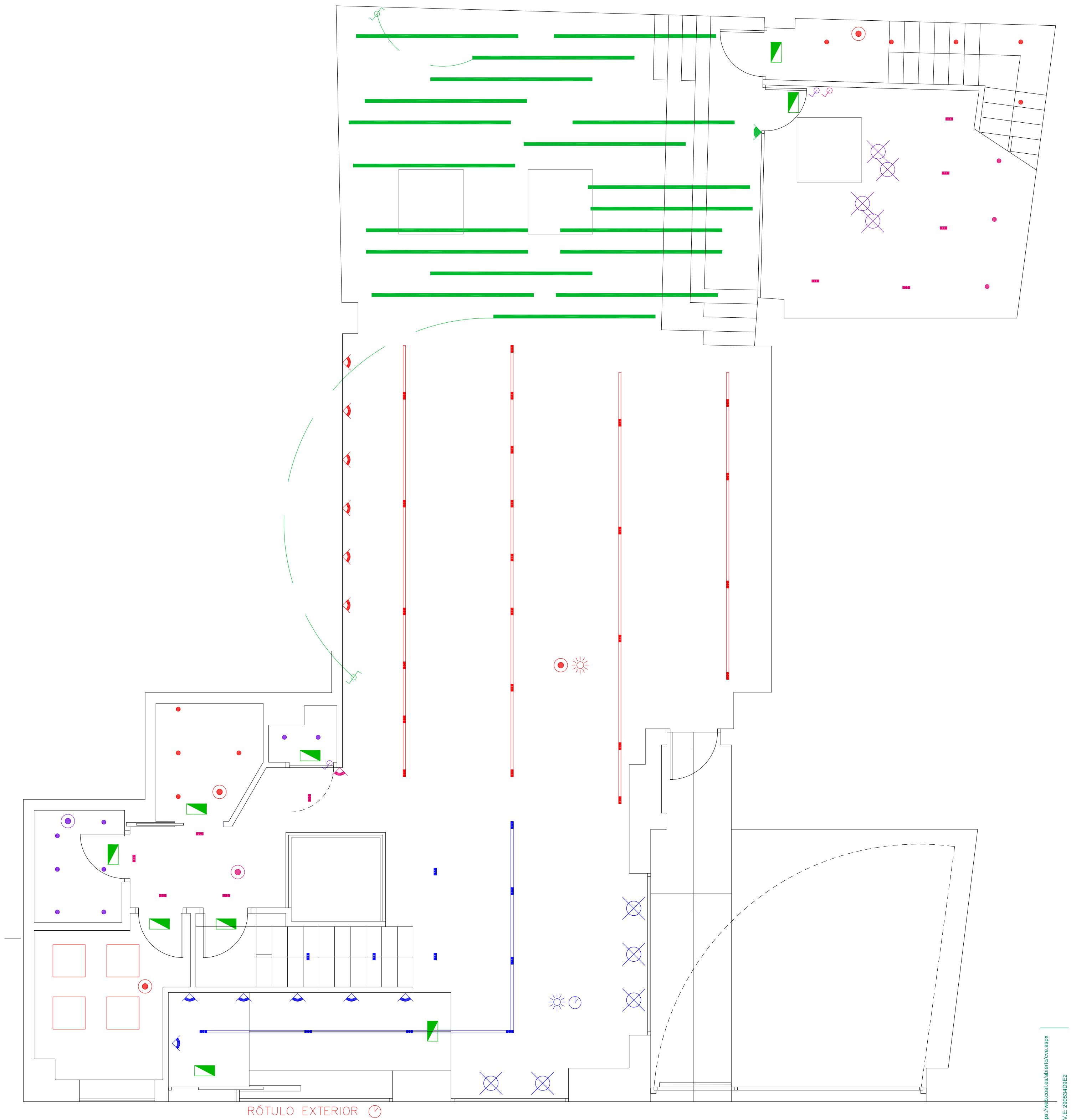
LEYENDA ELECTRICIDAD					
	ALTURA TOMA: 00 cm. (TOMA DESDE EL SUELO)		LADRÓN CON 4 TC		REPETIDOR WI-FI
	ALTURA TOMA: 30 cm.		LADRÓN CON 6 TC		CCTV
	ALTURA TOMA: 60 cm. (BAJO ENCIMERA)		TC CONECTADAS A SAI		ALTAVOZ HILO MUSICAL (SONIDO)
	ALTURA TOMA: 100 cm. (SOBRE ENCIMERA)		TOMA TV		CUADRO ELÉCTRICO
	INSTALACIÓN EN TECHO		TOMA RJ45		RACK INFORMÁTICO
			TOMA DE CORRIENTE		





LEYENDA ELECTRICIDAD		
ALTURA TOMA: 00 cm. (TOMA DESDE EL SUELO)	LADRÓN CON 4 TC	REPETIDOR WI-FI
ALTURA TOMA: 30 cm.	LADRÓN CON 6 TC	CCTV
ALTURA TOMA: 60 cm. (BAJO ENCIMERA)	TC CONECTADAS A SAI	ALTAVOZ HILO MUSICAL (SONIDO)
ALTURA TOMA: 100 cm. (SOBRE ENCIMERA)	TOMA TV	CUADRO ELÉCTRICO
INSTALACIÓN EN TECHO	TOMA RJ45	RACK INFORMÁTICO
	TOMA DE CORRIENTE	

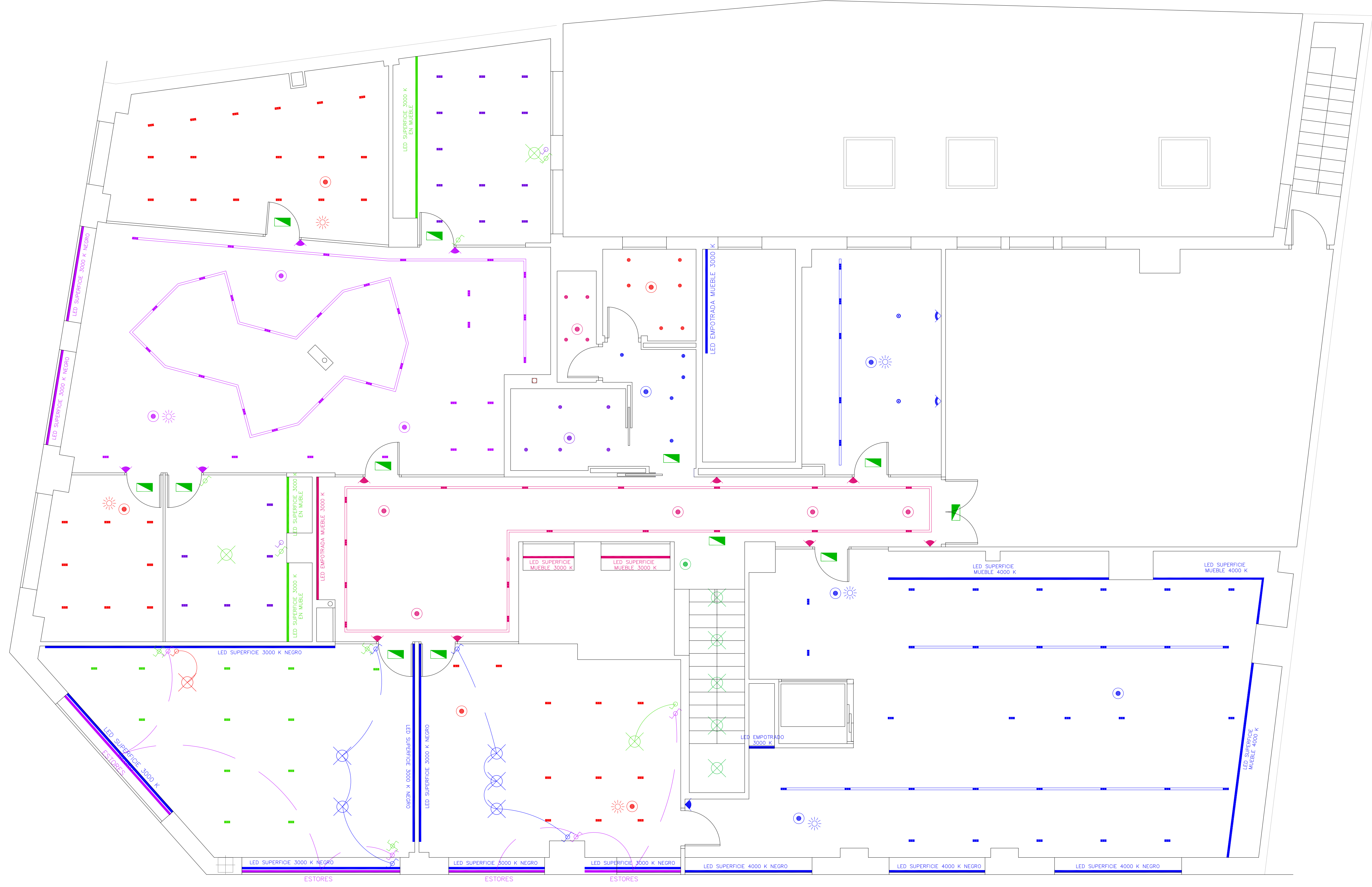




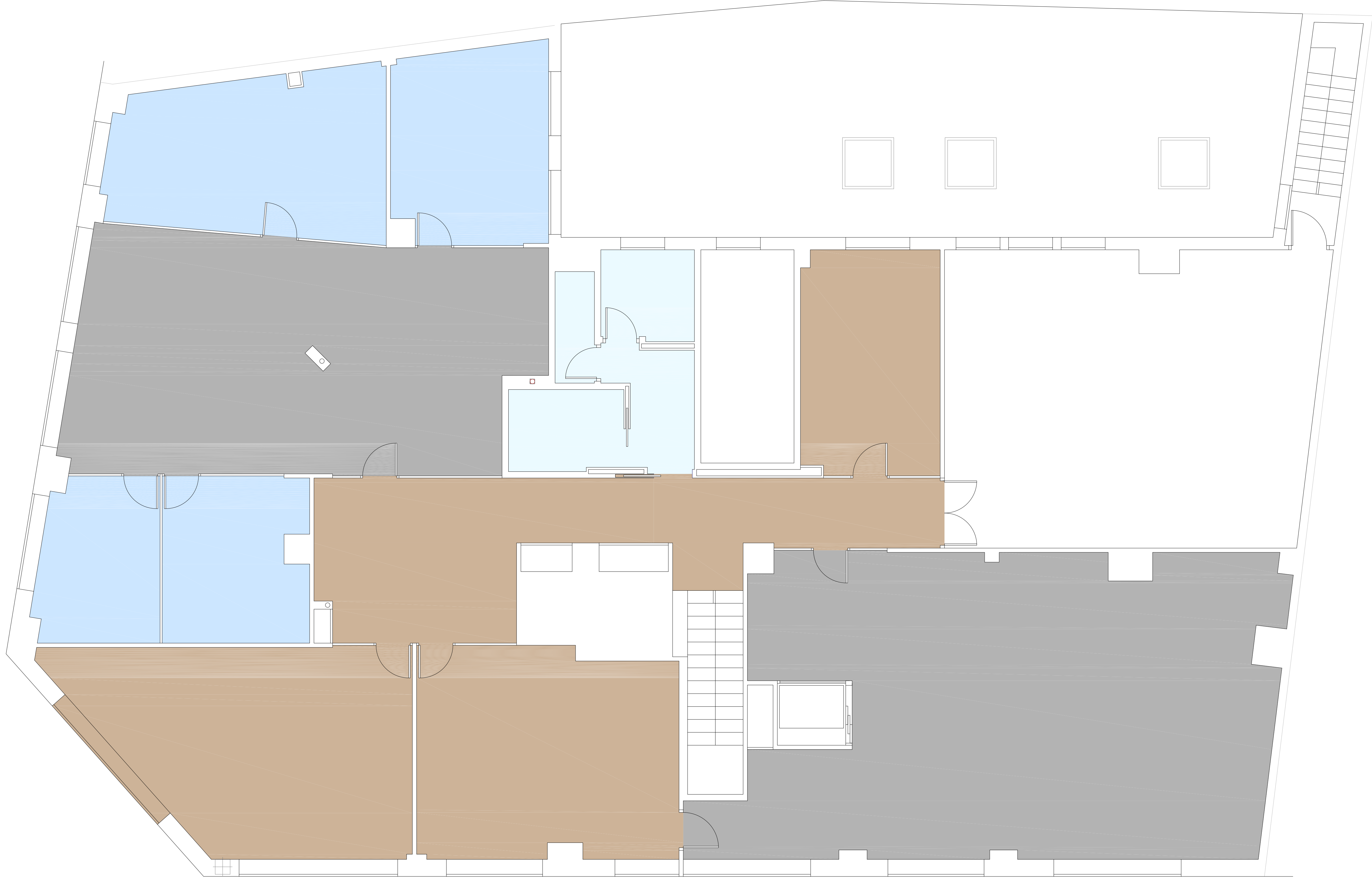
RÓTULO EXTERIOR

LEYENDA ILUMINACIÓN	
	SHOT LIGHT M 3000 K NEGRO
	BLACKFOSTER x3 NEGRO 3000K
	BLACKFOSTER CUSTOM x3 3000K
	DETECTOR DE PRESENCIA
	DETECTOR DE PRESENCIA
	TEMPORIZADOR
	PLAFÓN LED
	LUMINARIA SUSPENDIDA
	APERTURA CON DETECCIÓN DE HUELLA
	LUMINARIA EMERGENCIA





LEYENDA ILUMINACIÓN	
● SHOT LIGHT M 3000 K NEGRO	● DETECTOR DE PRESENCIA
■ BLACKFOSTER x3 NEGRO 3000K	☀ DETECTOR DE PRESENCIA
■ BLACKFOSTER x3 NEGRO 4000K	⊗ LUMINARIA SUSPENDIDA
▬ BLACKFOSTER CUSTOM x3 4000K	⬆ APERTURA CON DETECCIÓN DE HUELLA
● SWAP M NEGRO 3000K	⬆ LUMINARIA EMERGENCIA
● BLACKFOSTER STIK 22 NEGRO 3000K	



PAVIMENTO DE LINOLEO EN TONOS GRISES A ELEGIR POR D.F.

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PROYECTO MODIFICADO  
REFORMA DE SEDE CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS  
PLAZA PIO XII, Nº 7. PALENCIA

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: A7082A83E8



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 COWORKING</b>				
<b>SUBCAPÍTULO 01.01 TRABAJOS PREVIOS</b>				
01.01.01	m2 <b>DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO</b> Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes con recuperación para parte de ellos incluido lámparas por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje o a lugar de acopio decidido por la propiedad y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada.			
		0.00	3.69	0.00
01.01.02	u <b>DESMONTAJE ELEVADOR SILLA SALVAESCALERAS</b> Desmontaje de silla salvaescaleras, con retirada del mismo a pie de carga, desconexión a tubos de alimentación y electricidad, con recuperación del material, para su posterior recuperación o desecho; sin incluir transporte a almacén o planta de residuos, y con parte proporcional de medios auxiliares necesarios para su desmontaje.			
		0.00	291.10	0.00
01.01.03	m2 <b>DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 1 PIE GUARNECIDO 2 CARAS C/MARTI</b> Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de un pie de espesor guarnecido a dos caras, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	17.09	0.00
01.01.04	m2 <b>DEMOLICIÓN TABIQUE LADRILLO HUECO DOBLE 1/2 PIE A MANO</b> Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble con revestimiento de yeso o alicatado de medio pie de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	13.28	0.00
01.01.05	m2 <b>DEMOLICIÓN TABIQUE LADRILLO HUECO DOBLE e=9 cm A MANO</b> Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 9 cm de espesor con revestimiento de yeso o alicatado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	10.22	0.00
01.01.06	m2 <b>DEMOLICIÓN ALICATADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO</b> Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	6.43	0.00
01.01.07	m2 <b>DEMOLICIÓN APLACADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO</b> Demolición de aplacados de losas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento y ancladas a muro portante incluido salientes letreros o superpuesto de Camara de Comercio, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	9.67	0.00
01.01.08	m2 <b>LEVANTADO REVESTIMIENTO MADERA A MANO</b> Levantado, por medios manuales, de revestimiento de madera o PVC en paramentos verticales de interior, i/arranque de rastreles, retirada de escombros a pie de carga y parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	8.14	0.00

<https://web.coal.es/portal/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA/011958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.09	m2 <b>DEMOLICIÓN FALSO TECHO DE MADERA S/RECUPERACIÓN</b> Demolición de falsos techos de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	9.72	0.00
01.01.10	m2 <b>DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO ESCAYOLA</b> Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, de moldura, escocia, cañdileja o cortinero de escayola, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	6.13	0.00
01.01.11	m <b>DEMOLICIÓN PERSIANA ELECTRICA</b> Demolición de persiana eléctrica recuperando si fuera preciso, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.			
		0.00	142.94	0.00
01.01.12	m2 <b>LEVANTADO CARPINTERÍA EN MUROS A MANO</b> Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	17.24	0.00
01.01.13	m2 <b>LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO</b> Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	10.25	0.00
01.01.14	m2 <b>LEVANTADO MAMPARA I/VIDRIO</b> Levantado, por medios manuales, de mampara fabricada en madera, aluminio, PVC o equivalentes, i/retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	15.41	0.00
01.01.15	m <b>LEVANTADO BARANDILLAS A MANO</b> Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de longitud realmente ejecutada.			
		0.00	11.49	0.00
01.01.16	u <b>LEVANTADO DE MASTIL</b> Levantado de mastil, por medios manuales, con p.p. de desmontaje de mecanismos, líneas y canalizaciones, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a Centro Autorizado de Gestión de Residuos de la Construcción y con p.p. de medios auxiliares.			
		0.00	37.33	0.00
01.01.17	m <b>DEMOLICIÓN DE MOSTRADOR DE FÁBRICA A MANO</b> Demolición de mostrador de fábrica por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con par-			

https://web.coal.es/abierto/cve.aspx

C.V.E: C7B3AA611



Expediente: PA2102195  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	te proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de longitud realmente ejecutada.			
01.01.18	m <b>CORTE HORMIGÓN CON DISCO e=30 cm</b> Ml. Corte con cortadora de disco de diamante, en cerramiento de 1 pié de ladrillo hueco doble, hasta la profundidad necesaria para una posterior demolición adecuada, para un espesor máximo de corte de 30 cm, con refrigeración de disco con agua; válido para soportes en vertical o inclinados; incluyendo replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte; i/p.p. de transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo y retirada de escombros a pie de carga.	0.00	106.57	0.00
01.01.19	m3 <b>APERTURA HUECOS &gt;1 m2 FORJADO VIGUETAS/BOVEDILLAS</b> Apertura de huecos mayores de 1 m2, en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso apeo si fuera preciso, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.	0.00	2.11	0.00
01.01.20	m2 <b>DEMOLICIÓN FORJADO LOSA HORMIGÓN e&lt;25 cm C/MARTILLO</b> Demolición de losas de hormigón armado de hasta 25 cm de espesor, realizado por medios mecánicos con martillo neumático, incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.	0.00	53.77	0.00
01.01.21	m3 <b>DEMOLICIÓN MURO HORMIGÓN ARMADO e=30 cm C/COMPRESOR</b> Demolición de muros de hormigón armado de 30 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.	0.00	69.75	0.00
01.01.22	m <b>DEMOLICIÓN PELDAÑOS I/LADRILLO C/MARTILLO</b> Demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldañado de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de longitud realmente ejecutada.	0.00	56.41	0.00
01.01.23	m2 <b>LEVANTADO PAVIMENTOS PEGADOS MADERA A MANO</b> Levantado de pavimentos pegados de madera, corcho, moqueta, PVC o goma, por medios manuales sin incluir la base soporte, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.	0.00	19.97	0.00
01.01.24	m2 <b>DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO</b> Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de mármol, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de rodapie, medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.	0.00	8.21	0.00
		0.00	7.43	0.00

<https://web.coal.es/abiertocoworking.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21020208  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.25	u Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.		21.70	0.00
01.01.26	u <b>DESMONTADO INSTALACIÓN FONTANERÍA Y DESAGÜES LOCAL COMERCIAL</b> Desmontado de tuberías de fontanería y desagües de local de proyecto, con dos aseos en baja y dos en primera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.		181.39	0.00
01.01.27	u <b>DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA LOCAL CAMARA COMERCIO</b> Desmontado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de un local de proyecto, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.		250.56	0.00
01.01.28	ud <b>DESMONTADO INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES E INFORMÁTICA</b> Desmontado de la instalación de Telecomunicaciones en Local de Proyecto por medios manuales, con parte proporcional de desmontaje de mecanismos, cable coaxial, canalizaciones y equipos de señal y de amplificación en el exterior, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie construida de vivienda.		274.15	0.00
01.01.29	u <b>DESMONTADO INSTALACIÓN CALEFACCIÓN CLIMATIZACION LOCAL</b> Desmontado de tuberías de calefacción y fijaciones en local de proyecto, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.		216.67	0.00
01.01.30	u <b>DESMONTADO INSTALACIÓN DETECCIÓN Y ALARMA CABLEADA CAMARA</b> Desmontado de instalación de detección y alarma cableada en Local de Proyecto, por medios manuales, incluso desmontaje previo de central de incendios, fuente de alimentación, detectores, pulsadores, sirenas, avisadores, con limpieza de zonas, retirada de cableado y aparatos de instalación a pie de obra, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.		94.51	0.00
01.01.31	m2 <b>DEMOLICIÓN TABIQUILLOS PALOMEROS Y TABLERO HORMIGÓN</b> Demolición del soporte de la cobertura formada por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble de 0,35 m de altura media y tablero de piezas de hormigón nervadas con capa compresora, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.		16.45	0.00
01.01.32	m3 <b>CARGA/TRANPORTE PLANTA RCD &lt;20 km MAQ/CAM. ESCOMBRO SUCIO</b> Carga y transporte de escombros sucios a planta de residuos de construcción autorizado (por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 10 km y menor de 20 km considerando ida y vuelta, en camiones bascu-			

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AA611



Expediente: PA2102986  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	lantes de hasta 20 t de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			
			0.00	10.94
				0.00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 TRABAJOS PREVIOS</b>				

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>SUBCAPITULO 01.02 ALBAÑILERÍA</b>					
01.02.01	<b>m3 HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I ENCOFRADO MADERA LOSA INCLINADA</b>  Hormigón armado HA-25/P/20/I, elaborado en central, en losas inclinadas, i/p.p. de armadura (85 kg/m3) y encofrado de madera, vertido con plu-ma-grúa, vibrado y colocado , con p.p. de peldañeado en hormigón ejecuta-do a la vez que la losa. Incluido anclajes con redondos de acero y resina al forjados existentes. Según normas NTE-EME, EHL y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
			0.00	323.64	
01.02.02	<b>m3 HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I ENCOFRADO MADERA ZUNCHOS PLANOS</b>  Hormigón armado HA-25/P/20/I elaborado en central, en zunchos planos, i/p.p. de armadura (75 kg/m3) y encofrado de madera vista, vertido con plu-ma-grúa, vibrado y colocado. Incluso p.p. de forjado en cierre de huecos con bovedilla cerámica y capa de compresión. Según normas NTE-EME y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Decla-ración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
			0.00	295.77	
01.02.03	<b>kg ACERO PERFIL TUBULAR ESTRUCTURA</b>  Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones solda-das con electrodo básico i/p.p.de placa anclaje, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE-DB-SE-A y EAE. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2011. Acero con marcado CE y DdP (Declara-ción de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
			0.00	3.15	
01.02.04	<b>m FORMACIÓN CARGADERO FÁBRICA 1/2 PIE TOSCO 1 L 100</b>  Formación de cargadero para adintelado de fábrica de 1 pie en hueco exis-tente en muros de fachada, con dos perfiles L de 100 mm, según especi-fi-caciones de proyecto incluso emparchado o jambeado de ladrillos cerámi-cos de tejar, similares a los existentes s/CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE y NTE-FFL de 25x12x5 cm, con aparejo original, sentado con mortero mixto (bastardo), incluso demolición y picado del dintel actual, con entresacado de piezas para enjarje, roturas laterales para apoyo, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas cimbras apeos etc, humedecido de las piezas y limpieza. Medida la unidad completamente ejecutada.				
			0.00	71.14	
01.02.05	<b>m2 RECRECIDO TABIQUILLOS M-H+3 cm MORTERO ARMADO</b>  Formación de faldón recrecidoa base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x8 cm separados entre si 50 cm, recibidos con mor-tero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, maestra supe-rior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 100x25x4 cm, recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 4 cm de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 150x150x6 mm, i/replanteo, arriostamiento transversal cada 200 cm aproximadamente según desnivel (para una altura media de 100 cm de forjado), humedecido de las piezas, re-gleado, limpieza, medios auxiliares y p.p. de formación de limas con ladrillo hueco doble, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección en proyección horizontal. Rampa	1	3.00	1.20	2.17
			2.17	72.64	
01.02.06	<b>m FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm MORTERO</b>  Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado toscado de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud. Coworking 60,32%				
			157.93		

https://web.coal.es/abierto/cve.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURAPARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.6032		4	1.10			2.65		
.6032		3	1.10			1.99		
						4.64	24.01	111.41
<b>01.02.07</b>	<b>m2 CERRAMIENTO REC15+LP115+ENF+XPS 60mm+ MW50+YL13AD+15</b>							
	Cerramiento de fachada formado por revoco de mortero hidrófugo sobre fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, manchado de mortero hidrófugo interior en cámara de aire. aislamiento térmico de un panel de poliestireno extruido XPS de 60 mm, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado de 60 mm de espesor y otro semirrígido de lana de roca de 50 mm de espesor, trasdosado con ladrillo hueco doble de 8 cm de espesor y ejecución de dinteles en huecos de fachada según detalle de proyecto, dinteles, etc, incluido los emparchados de forjados (con aislante tipo polydros y pintura anticondensación en frente y vuelta de 0,50 m).Incluso p/p de colocación en obra, piezas especiales. Totalmente montados, s/CTE DB-SE-F, CTE DB-HE, NTE-FFL. Compatible con cerramientos F3.3 según catálogo de elementos constructivos del CTE. U=0.2518 W/(m².K). Grado de impermeabilidad=3. RA=37 dBA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	Fachada cierre de huecos	1	7.50			4.00	18.10	
	A deducir	-1	3.25			3.90	-7.65	
		-1	2.80			3.40	-5.74	
						4.71		447.31
						4.71	94.97	447.31
<b>01.02.08</b>	<b>m2 FÁB LADR PERF.REV. 7cm 1/2 pie</b>							
	Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, así como chapones de anclaje y perfiles para arriostamiento de pilastras.							
						0.00	23.00	
<b>01.02.09</b>	<b>m² Trasdoso autoportante arriestrado, 15+15+48 ais</b>							
	Trasdoso autoportante arriestrado, sistema Placo Prima Plus "PLACO", realizado con dos placas de yeso laminado diferentes, una interior A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", y otra exterior DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO" o en zonas húmedas H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO", atornilladas directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 400 mm; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 78 mm de espesor total.							
	Coworking P. BAJA							
	falta encintado 10%	1	3.00			4.00	7.24	
		1	185.12	0.10			18.51	
						25.75	24.82	636.12
<b>01.02.10</b>	<b>m² Tabique múltiple, sistema Placo Prima 15+15+70+15+15 ais</b>							
	Tabique múltiple, sistema Placo Prima "PLACO", (15 + 15 + 70 + 15 + 15)/400 (70) LM -, realizado con dos placas diferentes de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12 / borde afinado, BA 15 "PLACO" y DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO" dispuestas en una cara, y otras dos placas diferentes de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" y H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO" O y DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO" dispuestas en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 "PLACO" y montantes M 70 "PLACO",							

https://web.coal.es/abrir/cv3.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	con una separación entre montantes de 400 mm y una disposición normal "N", banda estanca autoadhesiva, Banda 70 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 130 mm de espesor total.			
01.02.11	<b>m² Tabique múltiple, sistema Placo Prima 15+15+48+15+15 ais</b> Tabique múltiple, sistema Placo Prima "PLACO", (15 + 15 + 48 + 15 + 15)/600 (48) LM -, realizado con dos placas diferentes de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" y DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO" dispuestas en una cara, y otras dos placas diferentes de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" y H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO" dispuestas en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda estanca autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 108 mm de espesor total.	0.00	42.39	0.00
01.02.12	<b>m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA LOCAL COMERCIAL</b> Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, telecomunicaciones, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, elevador y telecomunicaciones, en local comercial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).	0.00	37.88	0.00
01.02.13	<b>u TRAMPILLA REGISTRO 1000x1000x12,5 mm</b> Trampilla de registro de 1000x1000x12,5 mm, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilería, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC. Placa de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	2	1.21	2.42
01.02.14	<b>ud ENCINTADO Y REPASOS EN PLADUR</b> Ud de encintado en trasdosado, tabiques y falso techo pendiente de ejecutar o alguna mano de repaso pendiente de ejecutar	1	1.00	1.00
		1.21	117.00	141.57
		1.00	650.00	650.00
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 ALBAÑILERÍA .....</b>			<b>2,147.04</b>

<https://web.coal.es/abrirdoc.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALES	ESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>SUBCAPITULO 01.03 REVESTIMIENTOS CONTINUOS Y FALSOS TECHOS</b>										
01.03.01	<b>m2 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO, MORT. CEM.</b> Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento PA-350 y arena de rjo 1/3 en paramentos verticales y horizontales de 20 mm. de espesor, incluso regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3mm. y andamiaje s/NTE-RPE-8. Común .6032	1	12.59			4.00		30.38		
								30.38	18.00	
01.03.02	<b>m2 GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA Y ENLUCIDO A BUENA VISTA</b> Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 15 mm de espesor con maestras cada 1,50 m y acabado manual con yeso fino aplicado con lana de 3 mm, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. P. Baja .6032 C instalaciones Escalera	10 1 1	1.00 12.44 3.40	2.60		3.00 2.54		15.68 22.51 5.21		
								43.40	15.15	
01.03.03	<b>m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL HIDRÓFUGO KNAUF D113 (27+12,5H1)</b> Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) KNAUF D113 (27+12,5A), formado por una placa de yeso laminado impregnada hidrófuga KNAUF (Tipo H1 según UNE EN 520) de 12,5 mm de espesor, atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27x0,6 mm, separadas entre ejes entre a 1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 650-1100 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y al mismo nivel mediante empalmes en cruz modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Acceso	1	7.90	1.50				7.15		
								7.15	27.04	
01.03.04	<b>m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm</b> Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. P. Baja Meseta escalera Pasillo limpieza .6032 .6032	1 1 1 1 1 1	8.75 2.85 10.20 2.30 7.30 1.55	1.70 1.20					8.97 2.06 6.15 2.30 4.40 0.93	
								24.81	25.26	
									193.34	

<https://web.coal.es/abierta.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA/201958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.05	<b>m² FALSO TECHO FONOABSORVENTE PERFORADA</b> Falso techo continuo suspendido, perforado, sistema Placo Silence "PLACO", formado por una placa de yeso laminado fonoabsorbente perforada fonoabsorbente, Rigitone 8/18 "PLACO" o similar a definir dentro de esta gama por director de obra, de 1188x1998x12,5 mm, con sus cuatro bordes afinados, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios y perfiles secundarios Rigi 60 "PLACO". Entrada 1 1.70 8.75 8.97 encintado 5,5% 1 180.00 0.06 10.80			
			19.77	37.43
01.03.06	<b>m2 REVESTIMIENTO INTERIOR TABLERO ROBLE ACANALADO</b> Revestimiento de paramentos con tablero machihembrado de roble de 16 mm de espesor acanalado vertical tipo palillería Maestro Lynes con listelo inferior de separación entre rodapie, sujeto mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de 5x3 cm separados 40 cm entre ejes, recibidos con taco pladur, s/NTE-RPL-19, medido deduciendo huecos. Tablero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
			0.00	82.56
01.03.07	<b>m2 FALSO TECHO REGISTRABLE PYL VINILO DECORADO PASTEL 600x600x10</b> Falso techo registrable de placas de yeso laminado con revestimiento vinílico decorado en color pastel, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 10 mm de espesor de placa; instaladas sobre perfilera vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP y Normas ATEDY. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Acceso garaje 1 20.85 12.58			
			12.58	31.31
01.03.08	<b>m FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 T40</b> faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar con canto visto (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 15 cm de ancho, colocado mediante adhesivo. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Perímetro P.B 1 27.00 27.00 P.1ª 1 59.00 59.00			
			86.00	19.07
01.03.09	<b>m FORRADO CONDUCTOS O VIGAS EN U PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR</b> Forrado de conductos o formación de vigas en forma de U con placas de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), con un desarrollo máximo de 100 cm, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015), formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera U de 30x30 mm. Totalmente terminado; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY. Medido en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
			0.00	33.21
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 REVESTIMIENTOS</b>				<b>4,798.28</b>

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.04 SOLADOS, ALICATADOS Y APLACADOS</b>				
01.04.01	<b>m2 ALICATADO GRES PORCELÁNICO 100x50 cm RECTIFICADO</b> Alicatado con azulejo de gres porcelánico rectificado, en azulejos de 100x50cm, color claro a elegir por la dirección de obra, (Bla s/UNE-EN 14411:2013), recibido con adhesivo C2 TE s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012 porcelánico blanco con doble encolado, colocado con cuñas y calces, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, listelo de acero inoxidable en esquinas y remate superior, rejuntado con lechada de fugabella igual al color del material, limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluida pasta de preparación de solera.			
			0.00	38.65
01.04.02	<b>m2 ALICATADO PORCELÁNICO 100x100 cm acabado MICROCEMENTO</b> Alicatado con azulejo de gres porcelánico de 100x100 cm acabado en micro-cemento (Bla-AI s/UNE-EN 14411:2013), recibido con adhesivo C1 TE s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012 especial pladur, porcelánico, colocado con cuñas y calces de nivelación sobre pladur, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, esquineros de acero inox, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/UNE-EN 13888:2009, junta con fugabella del mismo color y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Remates Ventana Baño	1 2.00	1.21	45.04
01.04.03	<b>m2 CHAPADO GRANITO NEGRO ANGOLA 3 cm VAR. INOX 100x50x3</b> Chapado de granito negro Angola en baldosas calibradas, biseladas y pulidas o apomazadas de 100x50x3 cm, s/UNE-EN 1469:2005, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena mezcla de miga y río (M-10), con anclaje oculto mediante 4 varillas roscada de inox, rejuntado con lechada fugabella color negro y limpieza, s/NTE-RSR-1, medido en superficie realmente ejecutada, deduciendo huecos, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Fachada Exterior ACOPIOS A 89,02€	1 141.60 -1 85.41	25.90	119.22
01.04.04	<b>m VIERTEAGUAS GRANITO NEDRO 38x3 cm</b> Formación de vierteaguas de piedra granítica negro angola con piezas de 38x3 cm con goterón, empotrado en las jambas, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Rejuntado entre piezas y con las uniones con los muros, con lechada de cemento blanco. I/p.p. de replanteo, cortes y limpieza final. Medido en su longitud. Vierteaguas y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Vierteaguas	2 2.25 1 4.61 1 2.98 2 3.71 1 5.51	25.02	1339.32
01.04.05	<b>m2 RECRECIDO 7 cm MORTERO IN SITU CT-C5 V/BOMBA</b> Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río grano fino (M-5) de 7 cm de espesor, elaborado mecánicamente en obra y bombeado hasta la zona de trabajo, incluso nivelado y fratasado mecánico, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN-13813:2003. Autonivelante	1 180.00 0.50	35.71	12.93
			35.71	464.73

<https://web.coal.es/abrirdoc/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.04.06	<b>m2 SOL.GRES PORCELÁNICO 90X90</b> Solado de gres porcelánico DE 90X90 CM (Bla- s/UNE-EN-14411), en baldosas de gran formato con separadores y cuñas, para alto tránsito, antideslizante, en colores cálidos, recibido con mortero cola C2 s/EN-12004:2008, i/rejuntado con junta porcelánica color CG2 eurojunta de aluminio s/EN-13888:2009 y limpieza, s/NTE-RSR-2, con p.p. de junta de dilatación color pavimento y con p.p. de rodapie del mismo material, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. P. Baja Rampa Acceso Distribuidor P. B. Bajo escalera Aseo Masulino Aseo Femenino rellano escalera ACOPIOS	1 1 1 1 1 1 1 -1	5.25 27.75 2.40 3.55 4.10 2.35 31.38	3.17 16.74 2.40 3.55 4.10 1.42 -14.82	31.38 1,467.33
			16.56	46.76	774.35
01.04.07	<b>m2 SOL.GRES PORCELANICO ANTIDESLIZANTE 90x90 cm</b> Solado de gres porcelánico Antideslizante Prissmacer Procebloc Origine Silver formato 90x90 cm Antideslizante Clase C2 ó C3 , - s/UNE-EN-14411), antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), en baldosae90x90 cm, para gran tránsito (Abrasión V), colocada con calces y cuñas, recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004:2008 flexible blanco, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011 con p.p. de rodapie en zonas que no lleva alicatado. Medido en superficie realmente ejecutada. Planta Baja frente ascensor frente rampa acceso Frente escaleras	2 2 1	1.75 1.20 1.40	2.11 1.45 0.84	4.40
			4.40	46.63	204.34
01.04.08	<b>m2 SOL.GRES PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE BANDAS GRAN ADHERENCIA</b> Solado de gres porcelánico prensado esmaltado rectificado (Bla-s/UNE-EN-14411:2013), Clase 3 en baldosas de 100x15 cm antideslizante especial rampas, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004:2008 porcelánico, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm de espesor, i/rejuntado con lechada de fugabella de color material y limpieza, s/NTE-RSR-2, i/rodapié del mismo material de 10x100 cm, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Coworking 60,32% Antideslizante Clase 3 .6032 .6032	2 1	1.00 7.20	1.00 4.34	5.55
			5.55	73.57	408.34
01.04.09	<b>m PELDAÑO GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO HUELLA/TABICA 120x30 cm</b> Forrado de peldaño formado por huella y tabica en piezas de gres porcelánico rectificado Prissmacer Procebloc Origine Silver formato 90x90 cm con remate frontal curvo, antideslizante, recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas y limpieza, S/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, con p.p. de zanquín, medido en superficie realmente ejecutada. Coworking 60,32% .6032 .6032 .6032 Escalera2 ACOPIO a 39.44€	11 13 1 5 -1	1.20 1.20 1.20 1.10 23.74	7.96 9.41 0.87 5.50 -14.53	9.21
			9.21	64.44	593.49

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04.10	<b>m2 FELPUDO ANTIDESLIZANTE CON CERCO ACERO INOX EMCO</b> Felpudo de aluminio Tipo Emco empotrable con cerco de acero inoxidable en tiras Viatep 22 textil Topwell 22 . Según CTE cumple el requerimiento de resistencia al fuego (BFL-s1), con grado de resbaladidad clase 1. Colores a elegir por la D.F, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, . Medida la superficie ejecutada. Coworking 60,32% .6032	1	1.60	1.00		0.97		
							0.97	293.39
01.04.11	<b>m2 PAVIMENTO TARIMA FLOTANTE FRESNO 14mm.</b> Pavimento flotante de tarima de fresno de 2200x200x14 mm., machihembra en sus cuatro lados, con dos capas de barniz de secado ultravioleta y dos capas de terminación de barniz poliuretano, colocadas con clips cada 70 cm., colocado sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor con film de polietileno de 0,2 mm. incorporado barrera anti-vapor, colocado sobre recrecio de piso, sin incluir éste, i/p.p. de recortes y rodapié de fresno. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-13 y UNE-EN 14342:2013. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la superficie ejecutada. Sala Conecta 1 13.90 13.90 Graderío 1 10.90 10.90 Tabicas escaleras 1 2.90 2.90	1	13.90			13.90		
		1	10.90			10.90		
		1	2.90			2.90		
							27.70	42.05
								1,164.99
01.04.12	<b>m2 MOQUETA POLIAMIDA TRÁNSITO DENSO 50x50cm. DESSO VERSO</b> Pavimento de moqueta tufting 1/10, modular autoportante, modelo DESSO VERSO de Tarkett RF.AC 13 9944 VB8. En formato Losetas de 50 x 50 cm., certificada Cradle to Cradle Silver, con revÃ©s Ecobase. Espesor total de 5,5 mm. y 1.380 puntadas dm2. ClasificaciÃ³n al uso 33 segun norma EN-1307 y resistente a sillas con ruedas segun norma EN985 . AntiestÃ¡tica permanente segun norma ISO 6356, con tecnologia Polyscan disipadora R=< 10 â¹ Ohms. segun norma ISO10965. AbsorciÃ³n a ruidos de impacto de 18 dB segun norma ISO 140-3, con clasificaciÃ³n de reacciÃ³n al fuego Cfl S1 segun norma EN 13501-1. Su instalaciÃ³n se realizara sobre solera plana, sana y seca, con un grado de humedad inferior al 3% en losetas de 50x50 cm. 100% de poliamida, por proceso tufting bucle pelo cortado, tintada en masa, soporte de fibra de vidrio, con 568 gr/m2 de peso de fibra depositada, s/norma europea 1.307, uso intenso, tomada con pegamento sobre capa de pasta niveladora, instalada. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSF, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la superficie ejecutada. Tipo 1 CLARA Coworking Hot Desk 1 60.15 60.15 Tipo 2 OSCURA Coworking: despacho 1 1 24.25 24.25 despacho 2 1 11.50 11.50 Sala Reuniones 1 11.30 11.30 Sala reuniones 2 1 14.55 14.55	1	60.15			60.15		
		1	24.25			24.25		
		1	11.50			11.50		
		1	11.30			11.30		
		1	14.55			14.55	61.60	3,740.35
							121.75	60.72
								7,392.66
01.04.13	<b>m2 PAVIMENTO VINÍLICO FLOTANTE STARFLOR CLICK SOLID 55 DE TARKETT</b> Suministro e instalaciÃ³n de pavimento vinÃ­lico flotante Starflor Click Solid 55 de TARKETT en lamas de 240x1491mm y 5mm de espesor, imitaciÃ³n madera rf. 36024111. Se incorporará una base acÃ©stica de 1mm de espesor especifica del fabricante.incluida mano de pasta alisadora, en caso de ser necesaria se cotizarÃ¡ a parte. La solera debe estar perfectamente lisa, plana y seca con un grado de humedad inferior al 3% para poder realizar una instalaciÃ³n correcta y con garantÃ­a. con marcado CE y DdP (declaraciÃ³n de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la superficie ejecutada. TIPO 1 Madera Pasillo P. 1ª 1 36.50 22.02	1	36.50			22.02		
							22.02	60.61
								1,334.63

<https://web.coal.es/abierta/...>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLECCIÓN OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.04.14	<p><b>m2 PAVIMENTO VINÍLICO ID INSPIRATION LOOSE-LAY DE TARKETT</b></p> <p>Suministro e instalación de pavimento vinílico heterogéneo autoportante iD Inspiration Loose-Lay de TARKETT en losetas de 60x60cm y 4.5mm de espesor, imitación cemento ref.24644029. Capa de uso 0,55 mm y un peso de 7.500 gr/m2, clasificación 33/42 según norma EN-ISO 10874 y Tipo I según norma EN ISO 10582 y Grupo T según norma EN 651. Certificado FloorScore. Gracias a su exclusiva protección de superficie TopClean XP, no precisa decapado ni encerado de por vida, con elevada resistencia a las manchas y productos químicos como yodo y eosina. Absorción de ruidos de impacto Lw 8 dB según norma EN ISO 10140-3 / EN ISO 717-2. Exento de Ftalatos y Biocidas. Cumple la norma Reach, no generando ningún tipo de residuos peligrosos. Antiestático permanente de acuerdo con la norma EN 1815, con clasificación de reacción al fuego Bfl S1 según norma EN-ISO 13501-1. Deformación residual ≤ 0,10 mm. según norma EN ISO 24343-1. y estabilidad dimensional ≤ 0,10% de acuerdo con la norma EN ISO 23999 Clase 2 al deslizamiento según norma UNE-ENV12633 y R9 según la norma DIN 51130. Presenta un total emisiones COV = &lt; 100 mg (tras 28 días) de acuerdo con la norma ISO 16000-6 y una solidez de colores ≥ 6 según la norma EN-ISO 105-B02. 100% reciclable. Su instalación se realizará sobre suelo técnico o solera plana, sana y seca con un grado de humedad inferior al 3%, aplicando fijador antideslizante recomendado por Tarkett previa aplicación de una mano de pasta alisadora incluida., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la superficie ejecutada.</p>	1	18.50	11.16	
	Aseos			11.16	75.27
01.04.15	<p><b>m2 REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO 440 gr/m2 VESCOM REBUN</b></p> <p>Revestimiento mural vinílico homogéneo con poliuretano en masa Vescom Rebus 1112.06, en rollos de 1,30 m de ancho y 1,5 mm de espesor, peso 440 gr/m2 resistente a rasgaduras y golpes, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, según UNE 23727:1990 y resistencia al fuego M2, según NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. Revestimiento de linóleo y adhesivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>			0.00	63.42
01.04.16	<p><b>m2 REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO 460 gr/m2 VELVET TEXDECOR</b></p> <p>Revestimiento mural vinílico homogéneo con poliuretano en masa, Texdecor Velvet ref 91681129: en rollos de 1,06 m de ancho 460 GR/M2 peso, resistente a rasgaduras y golpes, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, según UNE 23727:1990 y resistencia al fuego M2, según NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. Revestimiento de linóleo y adhesivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>			0.00	52.26
01.04.17	<p><b>m RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO 8 cm PRISSMACER PRTOCEBLOC SILVER</b></p> <p>Rodapié biselado de gres porcelánico no esmaltado Prissmacer Proceblocc Orugine Silver, de 8 cm de altura. , recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas color y limpieza, medido en su longitud sin incluir huecos de puertas. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	1	41.95	41.95	
01.04.18	<p><b>m RODAPIÉ DM LACADO BLANCO 8x1,6 cm.</b></p> <p>Rodapié de DM acabado en lacado blanco de 8x1,6 cm., lacado en fábrica, clavado en paramentos, s/NTE-RSR-27, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud.</p>	1	40.20	24.25	
	P. Baja	1	131.30	131.30	

<https://web.coal.es/adjunto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023

COAL



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
			155.55	9.26
				1,440.39
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 SOLADOS,.....</b>				<b>19,893.94</b>

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.05 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACION</b>				
01.05.01	<b>m2 AISLAMIENTO EN PARAMENTOS VERTICALES URSA XPS NW E PANEL 60</b>			
	Aislamiento térmico en paramentos verticales de doble hoja de fábrica, realizado con paneles de poliestireno extruido fabricados según UNE-EN 13164:2013, URSA XPS NW E, superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 60 mm de espesor, colocado a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación y medios auxiliares. Coworking FACHADA Común .6032	1 20.00	12.06	
			12.06	94.31
01.05.02	<b>m2 AISLAMIENTO ACÚSTICO PU TECHO COPOPREN 40 mm</b>			
	Aislamiento acústico de forjado en techo con 40 mm de espuma aislante insonorizante, Panel de 120x60x4 cm ,en densidad 80, Clase de reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Instalación según UNE-EN 14315-2:2013, i/maquinaria de proyección y medios auxiliares. Medición según UNE 92310:2016. Control de puesta en obra según UNE 92325:2016. Poliuretano proyectado (PU) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
			0.00	0.00
01.05.03	<b>m² Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelo flotante</b>			
	Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelo flotante (no incluido en este precio), realizado con complejos formados por láminas de caucho sintético EPDM que llevan adherida por una de sus caras una lámina de polietileno reticulado de elevada resistencia a la compresión y una fliselina adherida por la cara del caucho, de 5,5 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).			
			0.00	3.25
01.05.04	<b>m2 AISLAMIENTO HORIZONTAL SUELOS ISOVER PST 22 mm</b>			
	Aislamiento a ruido de impacto y térmico de forjados, con lana mineral Isover Panel PST constituido por un panel de lana de roca de alta resistencia a la compresión, revestido por un film de polietileno en una de sus caras cumpliendo la norma UNE-EN 13162:2013 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,039 W/(m.K), clase de reacción al fuego F y código de designación MW-EN 13162-T5-WS-MU1-SD17. Coworking Común .6032 .6032	1 50.90 1 60.60	30.70 36.55	
			67.25	554.81
01.05.05	<b>m2 AISLAMIENTO FALSO TECHO MW 60mm</b>			
	Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de lana mineral sobre falsos techos, en placas de 1,20x0.6m y de 60 mm de espesor. Resistencia térmica 1,60 m²K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013. Absorción acústica 0,85 según UNE-EN ISO 354:2004. Reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Incluso p.p. de cortes. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 13162:2013. Coworking Común .6032	1 35.00	21.11	
			21.11	108.51
01.05.06	<b>m AISLAMIENTO ACÚSTICO BAJANTES FONODAN BJ</b>			
	Aislamiento acústico en bajantes de distintos diámetros, formado por: banda multicapa autoadhesiva de 3,9 mm de espesor, Fonodan BJ, incluso parte proporcional de refuerzo de codo y entronque, totalmente instalada. Listo			

<https://web.coal.es/abiertorfp.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	para trasdosar.								
							0.00	11.27	0.00
<b>01.05.07</b>	<b>m2 IMPERMEABILIZACIÓN ALFÉIZAR DE ABERTURAS TEXSA ZE-05</b>								
	Impermeabilización de zonas de alféizar de aberturas mediante previa imprimación del soporte con una dotación de 300 gr/m2 de la emulsión asfáltica Emufal I y la aplicación de la lámina impermeabilizante autoadhesiva y auto-protegida, compuesta por un mástico elastomérico (SBS) con armadura de fieltro de fibra de vidrio y acabado mineral en la cara superior y un film silicónado extraíble en la inferior tipo Texself FV 4 kg MIN.								
	Coworking								
	Vierteaguas								
	P. 1ª	1	1.52					1.52	
		3	2.25					6.75	
	.6032	1	3.00				8.27	1.81	82.87
	.6032	1	3.32					2.00	
	.6032	1	1.72					1.04	
							13.12	10.02	131.46
<b>01.05.08</b>	<b>m2 AISL.ACÚST.PANEL L.V. 40 VIBRAC.</b>								
	Aislamiento acústico realizado con panel semirígido de lana de vidrio y resinas, de 40 mm. de espesor entre viviendas, para correcciones acústicas frente a vibraciones en paramentos verticales de locales y viviendas, i/p.p. corte colocación, medios auxiliares y costes indirectos.								
	Coworking								
	.6032	1	20.00					12.06	
							12.06	8.69	104.80
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 AISLAMIENTOS E.</b>									<b>993.89</b>

<https://sesh.ccoial.com/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD PRECIO IMPORTE

## SUBCAPÍTULO 01.06 CARPINTERÍA EXTERIOR

**01.06.01** u **PUERTA AUTOMÁTIC CORREDERA TELESCÓPICA CRISTAL 1H 1,32x2,72+F**  
 Puerta automática modelo PORTIS DIVA LC TELESCÓPICA de 1,32x2,72 + fijo superior, específica para un peso máximo dos hojas de 120 Kg. Incluye contenedor y tapa en aluminio anodizado plata mate, moto reductor en c.c a 24 V, correa dentada, tensor, dispositivo encóder, cuadro de maniobras electrónico con sensor anti aplastamiento, regulación electrónica de velocidad y paro suave con 2 carros de arrastre por hoja. Paso libre en 2 hojas móviles de 940+940 x 2200 mm alto, enmarcadas en perfilera de aluminio modelo G-25 en acabado anodizado plata mate y 1 hoja fija enmarcadas en aluminio de iguales características y medidas, 2 U de guiado inferior, batería auxiliar de emergencia, 2 sensores doble tecnología apertura + seguridad, selector de funciones digital, acristalamiento con vidrio laminar de seguridad incoloro 4+4 al corte. Montaje, conexionado y puesta en marcha. (sin ayudas de albañilería, ni electricidad). Mecanismo automático con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a UNE-EN 16005.  
 Coworking 60,32%  
 .6032 1 0.60

**01.06.02** m2 **MURO CORTINA SEMIESTRUCTURAL TECHNAL**  
 Muro cortina semiestructural acabado horizontalmente en tapeta exterior vista y verticalmente son sellado a testa de estructura portante de montante y travesaño en aluminio de calidad 6063 de Technal Geode ,acabado en gris grafito, según memoria de carpintería, en ventanas/puertas practicables/fijas y oscilobatientes todos los herrajes, . Montantes de sección 50x130 mm con espesores de 2 a 6,5 mm, para una distancia entre ejes de forjado de 3,40 m, y travesaños de 50x80 mm de 2 mm de espesor, para una distancia entre montantes de 1,60 m, con retícula de dos divisiones en cada planta y lacado en colores. Sistema de sujeción del vidrio en una sola dirección (horizontal o vertical) mediante perfil de fijación unido al montante/travesaño por medio de tornillos en acero inoxidable con arandela de goma para estanqueidad y juntas EPDM interior/exterior, clipada sobre este perfil la tapeta embellecedora de acabado exterior (lacada en color a elegir). La dirección estructural con sellado entre vidrios en cordón celular y silicona. Drenaje del sistema mediante colisos en perfil de fijación y tapeta (sólo en caso de sujeción de vidrio horizontal). Zona de visión compuesta por un doble acristalamiento de control solar de 6 mm, cámara de 12 mm y luna float incolora de 6 mm por el interior, incluido sellado en frío con cordón continuo de silicona negra neutra por el exterior, y zona opaca con panel aislante para antepechos, colocado al exterior, alma aislante de 30 mm de espesor y bandeja de chapa de hierro galvanizado por el interior, incluso sellado de silicona negra neutra. Bandeja parapastas de 1 mm de espesor, panel hidrófugo y lana mineral (densidad 70 kg) de aislamiento acústico y al fuego, entre forjado y elemento opaco, para separación entre plantas. Anclajes de fijación en acero bicromatado con regulación tridimensional, compuesto por placa unida a forjado y angular para fijación de montantes al edificio. Remate de muro a obra realizado en chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor, lacada igual que la retícula de aluminio.  
 V4, V5,V6, V7 y V8 Muro Cortina Geode tapa plana aspecto liso lacado gris grafito vidrio climalit stadip 6+6 cool-lite STB 120 gris cámara de 14 Planitherm XN de 6mm.  
 20%  
 V5 Muro Cortina Geode 1 1.52 2.44 0.74  
 V6 Muro Cortina Geode 3 2.25 2.44 3.29  
 ACOPIOS -1 4.03 -3.28

**01.06.03** m2 **VENTANA ALUMINIO TECHNAL LACADO COLOR OSCILOBATIENTE**  
 Carpintería de aluminio TECHNAL, rotura de puente térmico, lacado color de 15 micras, en ventanas oscilobatientes monoblock, mayores de 1 m2 y menores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de

0.60 3,775.64 2,265.38

0.75 766.74 575.06

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>  
 C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
 Documento: 5  
 Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
 Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE				
	de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, persiana enrollable de lamas de aluminio térmico de 33 mm, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares. vidrio climalit stadip 6+6 cool-lite STB 120 gris cámara de 14 Planitherm XN de 6mm.		0.00	870.69	0.00			
<b>01.06.04</b>	<b>m2 VENTANA ALUMINIO TECHNAL COLOR FIJOS</b> Carpintería de aluminio TECHNAL, perfil europeo, lacado color de 15 micras, en ventanas fijas, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, equipada con todos sus accesorios, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares. V1, V2,V3 Soleal FY-65 Evolution, vidrio climalit stadip 6+6 cámara de 14 Planitherm 4S y stadip de 6+6 mm Común V1 Soleal FY-65 Evolution V2 Soleal FY-65 Evolution V3 Soleal FY-65 Evolution ACOPIOS	1 1 1 1 -1	1.32 2.00 0.50 0.50 14.37	3.97 3.50 3.00 3.50 3.62	3.16 4.22 3.17 3.82 -12.01	14.37	5,517.07	
<b>01.06.05</b>	<b>m2 CIERRE ENROLLABLE CELOSÍA LAMA ACERO INOXIDABLE MICROPERF.</b> Cierre enrollable de celosía de lama acero inoxidable microperforada motorizada plana de 120 mm y 19 mm de espesor, incluso cajón recogedor forrado, tomo, muelles de torsión,motor con 3 mandos, poleas, guías y accesorios, cerradura central con llave de seguridad y falleba a los laterales de accionamiento manual, elaborado en taller, ajuste y montaje en obra, incluyendo ayudas de albañilería (medición mínima 3,50 m2 por hueco). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Cierre	1	1.50	4.10	3.71	2.36	383.93	906.07
<b>01.06.06</b>	<b>u MÁSTIL 3 TUBOS DE ACERO INOX 3 M.</b> Mástil de 3 tubos hueco de acero inoxidable de 6 cm. de diámetro y 2 mm. de espesor, con poleas, cableado y piezas especiales y accesorios, de 3 m. de altura, incluso montaje en obra (incluido recibido de albañilería).					3.71	465.01	1,725.19
<b>01.06.07</b>	<b>u REJILLA REGISTRO CHAPA ACERO GALVANIZADO 168x 100cm</b> Suministro y colocación de puerta rejilla para registro de canalizaciones, realizada en bastidor de tubo de acero y chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor, con cerradura, incluso herrajes de colgar y patillas para recibido a paramentos (no incluido). Dimensiones 168x 100 cm. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. .6032 .6032	1 8			0.60 4.83	0.00	679.62	0.00
<b>01.06.08</b>	<b>u PUERTA ABATIBLE BARROTES 30x30 mm 2H 4,55x2,00 m MOTOR</b> Puerta de dos hojas abatibles de 4,55x2,00 m para cerramiento exterior, según diseño de carpintería, una peatonal incluida en la grande motorizada formada por bastidor de tubo de acero laminado de 60x40x1,50 mm, barrotes de 30x30x1,50 mm y columnas de fijación de 100x100x2 mm galvanizado en caliente Z-275 por inmersión, incluido herrajes de colgar y seguridad, pasador de pie, elaborada en taller, motor y 3 mandos, ajuste y montaje en obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					5.43	371.50	2,017.25
						0.00	2,987.91	0.00

<https://web.coal.es/abierta/cv.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.06.09	u VENTANA ELÉCT. VELUX CVP INTEGRA® CUBIERTA PLANA120x120 cm Ventana eléctrica VELUX CVP 0673QV INTEGRA® con apertura en cubierta plana lisa , en tamaño medidas exteriores 120x120 cm), para tejados con cubierta plana, compuesta por cerco y hoja con doble junta de hermeticidad y tecnología Thermo Technology?; realizada en PVC blanco , acristalamiento Laminado -70 (vidrio interior laminado 3+3mm con película de baja emisividad, cámara de gas Argón 15 mm, vidrio exterior templado 4 mm con película de baja emisividad y recubrimiento aislante y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación o aireador con doble filtro (polvo e insectos), incorpora motor de apertura de la ventana, el sistema eléctrico, sensor de lluvia, y mando a distancia por radiofrecuencia. Cerco de estanqueidad EDL de aluminio gris para material de cubierta plano hasta 8 mm de espesor (tipo pizarra). Incluye premarco aislante de polietileno (PE) para evitar los puentes térmicos y lámina impermeable transpirable de polipropileno (PP) para conseguir una junta estanca entre ventana y cubierta, BDX 2000. Persiana exterior eléctrica SML y estor eléctrico RML de la gama de colores estándar, totalmente equipada y montada y con p.p. de medios auxiliaresy kit de soporte de ventana que permite elevar 15 cm la altura de la instalación en cubierta invertida...				
			0.00	1,425.88	
01.06.10	m2 CORTINA ENROLLABLE BANDALUX SISTEMA ARTLINE Cortina enrollable de Bandalux sistema Artline Pleasure , de medidas de carpintería exterior, con tejido ignífugo de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, accionamiento motorizado via cable de 230V on mando mural; fijado en la pared con anclajes mecánicos.			0.00	
	.6032	0.25	111.50	16.81	
	V6 Muro Cortina Geode	3	2.25	2.44	16.47
			20.18	160.00	
				3,228.80	
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.06 CARPINTERÍA .....</b>				<b>10,717.75</b>	

<http://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.07 CARPINTERIA INTERIOR</b>								
01.07.01	<b>u PUERTA PASO BARAUSSE 825 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE</b>							
	Puerta de paso ciega de madera Tipo BARAUSSE o similar acabado a decidir por la dirección facultativa, con hoja de dimensiones 825x2100 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, con cierre de seguridad, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 80x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.							
	Coworking							
	P. Baja P1	5					5.00	
	Común							
	Aseos	2					1.21	
								6.21
01.07.02	<b>m2 MONTANTE SUPERIOR IGUAL A LA PUERTA</b>						354.71	2,202.75
	Montante del mismo material que la puerta BARAUSSE hasta techo, con remates. Incluido montaje. Igual a la puerta.							
	Coworking							
	P1	2	0.85	0.90			1.53	
	P2	1	1.02	0.90			0.92	
	P3	1	0.94	0.90			0.85	
	Común							
	.6032	2					1.21	
								4.51
01.07.03	<b>u PUERTA CORREDERA BARAUSSE HERRAJES ACERO INOX. + CASSETTE</b>						331.21	1,493.76
	Puerta de paso corredera ciega de madera tipo BARAUSSE o similar, acabado a decidir por la D.F. lisa, con hoja de dimensiones 900x2130 mm, suministrada en block que incluye hoja, cassette para corredera, cerco, tapajuntas rechapados en madera, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, 2 travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique de placa de yeso con armazón incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.							
	Coworking							
	P2 Hoja 90	2					1.21	
								1.21
01.07.04	<b>u PUERTA TEMPLADA TRASLÚCIDA COLOR 2090x896 mm BARAUSSE</b>						624.05	755.10
	Puerta de vidrio templado traslúcida BARAUSSE o similar, en color, de 10 mm, de 2100x896 y fijo superior de 0,95x0,90, incluso herraje, freno speedy y cerradura con llave y manivela, instalada. Con vidrio y cada uno de sus componentes cerradura de seguridad, o herrajes de cerrajería con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	Coworking							
	P3	1					1.00	
								1.00
								1.00
								738.98
								738.98

<https://web.coal.es/abiertos/ver.asp>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.07.05	<p><b>u PUERTA PRACTICABLE ALUMINIO LACADO COLOR BARAUSSE 1H 100x210</b></p> <p>Suministro y montaje de puerta practicable de aluminio BARAUSSE o similar de 60 mm de sección de 2 hojas, de aluminio lacado color de 60 micras, de 100x210 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1. Cierre de seguridad incluido.</p> <p>Vidrio laminar SGG STADIP 66.1 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm unidas mediante 1 PVB de Color de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso 2B2 según norma UNE EN 12600.</p>		0.00	492.09	0.00
01.07.06	<p><b>u PUERTA CORREDERA ALUMINIO LACADO COLOR BARAUSSE 1H 90x210 cm</b></p> <p>Suministro y montaje de puerta corredera monoblock BARAUSSE o similar de aluminio lacado color de 60 micras, de 160x210 cm de medidas totales. Compuesta por cerco, hojas, herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 3; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE 8A; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1. Vidrio laminar SGG STADIP 66.1 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm unidas mediante 1 PVB de Color de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso 2B2 según norma UNE EN 12600.</p> <p>Común 60,32%</p> <p>Baño Baja</p>	1			1.00
01.07.07	<p><b>m2 FIJO ALUMINIO LACADO COLOR 6+6 mm BARAUSSE</b></p> <p>Carpintería de aluminio perfil BARAUSSE o similar, lacado color de 15 micras, en fijo parte superior de pualtal, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares. Vidrio laminar SGG STADIP 66.1 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm unidas mediante 1 PVB de Color de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso 2B2 según norma UNE EN 12600.</p> <p>Ascensor</p>	1 1	1.60 1.60	3.50 2.50	3.38 2.41
			5.79	258.24	1,495.21

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07.08	<b>m2 MAMPARA ALUMINIO LACADO COLOR BARAUSSE</b> Carpintería de aluminio BARAUSSE o similar, lacado color a elegir por la D.F., en mamparas para acristalar al 90%, con un 20% de superficie practicable, compuesta por bastidor general de perfiles de aluminio, paños fijos y hojas practicable para acristalar, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada, incluso p.p. de medios auxiliares. Vidrio laminar SGG STADIP 66.1 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm unidas mediante 1 PVB de Color de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso 2B2 según norma UNE EN 12600. Con módulo técnico para interruptores.							
	P. Baja							
	M1	1	3.95	2.60			10.27	
	M2	1	6.65	2.50			16.63	
	M3	1	2.54	2.50			6.35	
	M4	1	2.15	2.50			5.38	
	M5	1	2.87	2.50			7.18	
	M6	1	3.97	2.50			9.93	
	M8	1	3.96	2.50			9.90	
	Común							
	M9	1	2.65	2.50			4.00	69.64
	ACOPIO	-1	69.64				-32.68	
							36.96	293.07
								10,831.67
01.07.09	<b>u PUERTA CHAPA A/PINTURA EPOXI ABATIBLE 80x200 cm CIERRE ANTIPÁNICO</b> Puerta de chapa lisa abatible de 1 hoja de 80x200 cm y cierre antipánico, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nailon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	.6032	1					0.60	
							0.60	377.03
								226.22
01.07.10	<b>m PASAMANOS TUBO ACERO INOXIDABLE D=50 mm</b> Pasamanos de acero inoxidable para barandillas con tubo hueco de 50 mm de diámetro fijado con tornillería, incluido montaje en obra. Totalmente terminado (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Coworking 60,32%							
	.6032	1.2	4.50				3.26	
	.6032	1.2	7.60				5.50	
							8.76	116.87
								1,023.78
01.07.11	<b>m BARANDILLA VIDRIO ARMADO 8+8 h=90 cm EMPOTRADO U GALVANIZ.</b> Barandilla escalera de 90 cm de altura, construida con perfil tipo U empotrado de acero galvanizado de 20 cm, anclaje a la zanca o al forjado, para vidrio impreso armado color 16/20 mm, elaborada en taller y montaje en obra. Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 8 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora, incluye fijación con tornillería inoxidable suficiente (mecánica/química) incluyendo sellado y recibido de albañilería. Coworking 60,32%							
	.6032	1	3.00	1.18			2.14	
	.6032	1	1.05	1.18			0.75	
							2.89	268.80
								778.83

<https://web.coal.es/registro/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURAPARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.07.12	<b>m2</b> <b>CORTINA ACUSTICA OIFFICE 7 CAPAS</b> Cortina acústica OFFICE, Cortina de 7 capas, de 1 hoja. Factor de reducción del sonido R(W) aprox. 16 dB, Sistema de cortina manual, Largo total del sistema de carril: aprox. 12,64 m, Ancho de la cortina: aprox. 6,72 m, Altura de la cortina: aprox. 3,50 m. Carril: carril deslizante TRUMPF 95 OFFICE + curva 90°, Color: negro anodizado o claro anodizado, Cortina de 1 hojas, Capa exterior de la cortina en la óptica ondulada (con fruncido 5%), capas exteriores: textil a definir. (Alicante/Flora/Absorber CS), totalmente instalada. P. Baja	1	6.72	3.50		23.52	405.00	9,525.60	
01.07.13	<b>ud</b> <b>PUERTA CANCELA ALUMINIO LACADO NEGRO 1 HOJA 4,60x3,50m MOTOR</b> Puerta practicable de garaje de 4,60x3,50 m. de 1 hoja practicable de aluminio lacado negro construida con cerco y bastidor de tubo de 2 mm. de espesor, con doble refuerzo interior, hoja de panel perforado, herrajes de colgar y seguridad, patillas de fijación a obra, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra con motor (incluyendo recibido de albañilería). Sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Conforme a CTE DB-SUA, DB-HE y DB-HS, ejecutado según NTE-FCP y con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1:2006+A2:2017. Garaje	1				0.60			
01.07.14	<b>Ud</b> <b>FABRICACION COLOCACION DE GRADERIO</b> yUd fabricacion y colocacion de graderio. Incluyendo: formación de estructura desde cota 0, forrado vertical con rablero rechapado en roble, escaleras. tapas horizontales en alistonado de roble macizo. Barnizado. Medidas y diseño según documentación facilitada.	1				1.00			
							1.00	4,320.00	4,320.00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.07 CARPINTERÍA.....</b>									<b>36,240.00</b>

<https://web.coal.es/able/que.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD PRECIO IMPORTE

## SUBCAPÍTULO 01.08 PINTURA

01.08.01 m2 PINTURA PLÁSTICA CUMBRE MATE MIX TEÑIBLE ALTA CALIDAD Y

Pintura plástica Cumbre Mate Mix de Procolor teñible en máquina tintométrica según carta Procolor. A base de copolímeros acrílicos y vinílicos, alto poder cubriente, mate, alta opacidad, conservante antimoho. Recomendado su uso para superficies de albañilería en interiores, cementos, yeso, cartón yeso y otros materiales de recubrimientos de paredes. Preparación y condiciones de aplicación según detalla ficha técnica. Imprimir con Procofix y como acabado dos manos de Cumbre Mate Mix. Producto con ficha de datos de seguridad según el Reglamento (EC) nº 1907/2006 (REACH), Anexo II.

Coworking

Techos

Partida Falso techo	31.07	31.07
	7.63	7.63
	301.33	301.33

340.03 4.57 1,553.94

01.08.02 m2 PINTURA PLÁSTICA VINÍLICA LISA MATE LAVABLE MÁX CALIDAD RAL

Pintura plástica Sideral Mate Mix de Procolor teñible en máquina tintométrica según carta Procolor. A base de copolímeros vinílicos. Acabado mate. Alta lavabilidad. Usos: Recomendado para todo tipo de materiales de albañilería de interior. Preparación y condiciones de aplicación según detalla ficha técnica. Imprimir con Procofix y como acabado dos manos de Sideral Mate Mix. Clasificación de reacción al fuego: B-s1,d0 (EN 13501-1;2007). Producto con ficha de datos de seguridad según el Reglamento (EC) nº 1907/2006 (REACH), Anexo II.

Coworking

Planta baja

	1	78.70	3.50	275.45		
	1	28.00	2.70	75.60		
Zonas comunes	1	53.00	2.70	86.32	437.37	2,269.95
.6032	0.25	111.50		16.81		
Salas Zoom	1	110.75	2.50	276.88		
Zona Común						
	1	46.52	2.50	70.15		
Baños	1	38.00	0.50	11.46	358.49	1,860.56

795.86 5.19 4,130.51

01.08.03 m2 IMPRIMACIÓN GALVANIZADOS

Imprimación wash primer para galvanizados y metales no féreos, previa limpieza de la superficie, aplicado con brocha o pistola, según NTE-RPP-1.

Coworking 60,32%

.6032	2	1.65	1.00	1.99		
-------	---	------	------	------	--	--

1.99 6.25 12.44

01.08.04 m2 ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL OXIDON

Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.

Coworking 60,32%

.6032	2	1.65	1.00	1.99		
.6032	2	4.55	2.00	10.98		
.6032	1	10.00		6.03		

19.00 12.01 228.79

**TOTAL SUBCAPÍTULO 01.08 PINTURA..... 5,925.08**

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 01.09 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS</b>				
01.09.01	u <b>INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I</b> Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro con fluxor, realizada con tubería de polietileno reticulada fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
			0.00	312.44
01.09.02	u <b>INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I+U</b> Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo, inodoro con fluxor y urinario; realizada con tubería de polietileno reticulada fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
			0.00	449.47
01.09.03	u <b>INSTALACIÓN AF PEX-A VERTEDERO</b> Instalación de punto de consumo de agua fría, para vertedero, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 20x1,9 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión vertedero realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
			0.00	90.11
01.09.04	u <b>INSTALACIÓN AF PEX-A INODORO C/ FLUXOR</b> Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro con fluxor, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 25x2,3 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
			0.00	103.21
01.09.05	u <b>INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A LAVABO</b> Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para lavabo, realizado			

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
01.09.06	<b>u</b> <b>INSTALACIÓN AF PEX-A URINARIO</b> Instalación de punto de consumo de agua fría, para urinario, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.	0.00	123.17	0.00
01.09.07	<b>u</b> <b>INODORO ACCESIBLE SUSPENDIDO 360x700 mm CON FLUXOR</b> Inodoro accesible suspendido, fabricado en porcelana ROCA ACCESS, de medidas 360 mm de ancho y 700 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza suspendida con juego de fijación a pared, asiento con aro abierto o cerrado y tapa con bisagras en acero inoxidable, y fluxor cromado de 3/4" con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión. Instalado conforme a CTE DB SUA-9. Coworking Baja Común .6032	1 1	1.00 0.60	0.00 0.60
01.09.08	<b>u</b> <b>LAVABO PMR ROCA ACESS C/ VALVULA CERAMICA</b> Lavabo mural accesible de porcelana vitrificada, Roca Access Ref: A327230000 Medidas: 640 x 550 x 165 mm Acabado: 00 Blanco concavo que facilita el acceso a la silla de ruedas; colocado con anclajes a la pared, incluso sellado con silicona, con válvula, sifón y desagüe flexible. Grifería electrónica mezclador para lavabo con control electrónico, ajuste de temperatura manual, cañ±o fijo de 145 mm, conectado a red eléctrica (230V), sin válvula automática, con adaptador Bluetooth, Laufen Twintronic, Ref: HF707003100000. Medidas: 46 x 140 x 150 mm Acabado: Inox (único), Válvula con tapa cerámica Laufen Ref: H8981887580001 Medidas: 82x 82 x 68mm Acabado: 758 Grafito Mate Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares; conforme a UNE 41523 y CTE DB SUA-9. Coworking Baja Común .6032	1.60 1	406.32 1.00 0.60	650.98 1.60
01.09.09	<b>u</b> <b>BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 700 mm MATE</b> Barra doble abatible, de instalación mural, de 700 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido mate, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos, una de ellas con portarrollo, Roca Access Comfort Ref: A816934002, Medidas: 99 x 800 x 220 mm Acabado: mate. Totalmente instalada	1.60	584.46	935.14

<https://web.coal.es/portal/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2102188  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	lada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA-9.			
	Coworking			
	Baja	1	1.00	
	Común			
	.6032	1	0.60	
			1.60	166.27
<b>01.09.10</b>	<b>u LAVABO MURAL LAUFEN KARTELL+ GRIFERIA ELECTRONICA</b>			<b>266.03</b>
	Lavabo de 800x460x120mm, Laufen Kartell ref. H8103367581041 con orificio para grifería, colocado con anclajes a la pared, incluso sellado con silicona, con válvula Válvula con tapa cerámica Laufen Ref: H8981887580001 Medidas: 82x 82 x 68mm Acabado: 758 Grafito Mate, sifón y desagüe flexible. Grifería electrónica mezclador para lavabo con control electrónico, ajuste de temperatura manual, caudal fijo de 145 mm, conectado a red eléctrica (230V), sin válvula automática, con adaptador Bluetooth, Laufen Twintronic, Ref: HF707003100000. Medidas: 46 x 140 x 150 mm Acabado: Inox (único), Sifón Laufen Sanitary Accessories Ref: H3749800900001 Medidas: 325/360 x 32 x 210/300 mm Acabado: Acero inox pulido PVD. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares; conforme a UNE 41523 y CTE DB SUA-9.			
	Coworking			
	Baja	1	1.00	
	.6032	1	0.60	
			1.60	1,456.99
<b>01.09.11</b>	<b>u TAZA INODORO P/TANQUE EMPOTRADO O FLUXOR ROCA THE GAP SQUARE</b>			<b>2,331.88</b>
	Taza de porcelana vitrificada, para inodoros de tanque empotrable o fluxor, compacto adosado a pared con salida dual (incluye taza, cisterna de alimentación inferior y tapa amortiguada de Suparlit) Roca The Gap Square Ref: A342472000 / A341470000 /A80173200B Medidas: 365 x 600 x 790 mm Acabado: 00 Blanco, Dispone de asiento y tapa amortiguada lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares.			
	Coworking			
	Baja	1	1.00	
	.6032	2	1.21	
			2.21	896.59
<b>01.09.12</b>	<b>u URINARIO MURAL BLANCO DETECTOR PRESENCIA</b>			<b>1,981.46</b>
	Urinario electrónico de porcelana Rimless con entrada posterior y alimentación con conexión a red eléctrica Roca Proton Ref: A3590J5000 Medidas: 305 x 350 x 680 mm Acabado: 00 Blanco mural, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión; conforme UNE 67001. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Con detector de presencia, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando, incluso conexionado a red eléctrica. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).			
	Coworking			
	Baja	1	1.00	
	.6032	1	0.60	
			1.60	465.76
<b>01.09.13</b>	<b>u VERTEDERO PORCELÁNICO 50x42 cm</b>			<b>745.22</b>
	Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 50x42 cm, dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, válvula de desagüe de 40 mm, funcionando. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.			
	.6032	1	0.90	0.54
			0.54	234.25
<b>01.09.14</b>	<b>u ESPEJO MARCO ALUMINIO 1200x800 mm C/LED INCORPORADO</b>			<b>120.50</b>

<https://web.coal.es/abrirdoc/visado.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2102146  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 1200 mm y alto 800 mm, para colocar horizontal, con marco en aluminio, iluminación LED integrada en el espejo de 12 W y grado de protección IP44, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.			
	Coworking			
	Baja	1	1.00	
	.6032	1	0.60	
			1.60	361.20
01.09.15	<b>u ESPEJO RECLINABLE MARCO ACERO INOXIDABLE AISI-304 800x600 mm</b> Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.			577.92
	Coworking			
	Baja	1	1.00	
	Común			
	.6032	1	0.60	
			1.60	275.91
01.09.16	<b>u PLACA DE ACERO INOX PUERTAS</b> Placas indicadora en acero inoxidable. Incluso tornillería para anclaje a pared. Totalmente instalada.			441.46
	Coworking			
	Baja	3	3.00	
	.6032	6	3.62	
			6.62	16.69
01.09.17	<b>u DOSIFICADOR JABÓN AUTOMÁTICO ACERO INOXIDABLE 1,2 l</b> Dosificador de jabón automático, de 1,2 l de capacidad; Roca Tempo Ref: A817037CN0 Medidas: 120 x 110 x 113 mm Acabado: CN Negro Titanio de instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por cuerpo en acero inoxidable AISI-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior de polietileno traslúcido, accionamiento automático por infrarrojos, alimentación por pila, con led luminoso de aviso cambio de pila; cierre con llave especial suministrada. Dimensiones: 209x118x110 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares.			110.49
	Coworking			
	Baja	2	2.00	
	Común			
	.6032	2	1.21	
			3.21	96.41
01.09.18	<b>u DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO ESTÁNDAR 2 ROLLOS ACERO INOXIDABLE</b> Dispensador de papel higiénico estándar, con capacidad para 2 rollos estándar Roca Public Ref: A817408002 Medidas: 130 x 115 x 270 mm Acabado: 02 Satinado, formado por tapa de reposición y cuerpo de pared fabricados en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo o satinado. Incorpora cerradura para apertura de la tapa de reposición. Dimensiones: 290x116x130 mm. Peso neto de 0,9 Kg. Completamente instalado a pared mediante tornillos y tacos universales; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA-9.			309.48
	Coworking			
	Baja	2	2.00	
	Común			
	.6032	3	1.81	
			3.81	53.45
01.09.19	<b>u DISPENSADOR TOALLA PLEGADO C/Z 400-600 ud ACERO INOXIDABLE</b> Dispensador de papel toalla plegado de tipo C/Z, con capacidad para 400-600 usos, Roca Public Ref: A817410002 Medidas: 280 x 102 x 245 mm Acabado: 02 Satinado, formado por cuerpo de montaje a pared mediante tornillos y tacos, y tapa de cierre con visor de contenido fabricados en chapa de acero inoxidable AISI 304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo o satinado. Incorpora llave para la apertura de la carcasa. Dimensiones: 330x275x130 mm. Peso neto: 1,8 kg. Completamente instalado; i/p.p. de fija-			203.64

<https://web.coal.es/licita/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA11211958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ciones y medios auxiliares. Coworking Baja Común .6032					2 2	2.00 1.21	
							3.21	59.24
<b>01.09.20</b>	<b>u SECAMANOS HANDS-IN PLÁSTICO ABS SATINADO 1100 W</b> Secador de manos por aire caliente de tipo "Hands-In", formado por un cuerpo con cubierta frontal de material plástico ABS de 3 mm de espesor con acabado de tipo metálico satinado. Instalación mural mediante tornillos y tacos universales. Activación de la secadora mediante 2 pares de sensores infrarrojos electrónicos, con apagado automático después de retirar las manos o transcurridos 30 seg. Protección antimicrobiana y antibacteriana de tecnología de iones de plata. Filtro HEPA H13. Depósito de agua extraíble (0,5 l) con válvula para vaciado. Motor universal con escobillas 230 BV-50 Hz de alta presión, clase F, ajustable entre 19.000 y 30.000 rpm, de potencia máxima de 1100 W. Velocidad de salida del aire de 410 km/h. Tiempo estimado de secado de 8-15 seg. Nivel sonoro (a 2 m) de 62-72 dB(A). Índice de protección IPX-4. Dimensiones: 665x320x228 mm. Peso neto de 8,3 kg. Incorpora leds luminosos frontales de indicación de funcionamiento y avisador óptico-acústico de tanque lleno. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de fijaciones, conexiones y medios auxiliares. Modelo que instalado correctamente cumple con la norma UNE 41523. Coworking Baja Común .6032					2 2	2.00 1.21	
							3.21	846.14
<b>01.09.21</b>	<b>u DETECTOR INUNDACIÓN EMPOTRADO BLANCO GAMA ALTA</b> Detector de inundación realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu., y aislamiento VV 750 V, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, detector de inundación con electroválvula de cierre del suministro de agua, placa y fuente de alimentación, instalado. Coworking Baja Común .6032					1 1	1.00 0.60	
							1.60	390.45
<b>01.09.22</b>	<b>u ESCOBILLERO ROCA HOTELS ROUND</b> Ud Escobillero de suelo Roca Hotels Round Ref: A817586C40 Medidas: 90 x 90 x 431 mm Acabado: C4 Negro					3 2	1.81 2.00	
							3.81	75.00
<b>01.09.23</b>	<b>u PAPELERA ROCA PUBLIC</b> Papalera con tapa (3 L) Roca Public Ref: A817413002 Medidas: 210 x 210 x 310 mm Acabado: - baños					4 2	2.41 2.00	
							3.00	68.00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.09 FONTANERÍA Y ....</b>								<b>12,699.37</b>

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2107958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.10 INSTALACION ELECTRICA</b>				
<b>APARTADO 01.10.01 DERIVACIONES</b>				
01.10.01.01	m Derivación individual trifásica ES07Z1-K (AS) 5G25 mm <sup>2</sup> Derivación individual trifásica fija en superficie para servicios generales, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 63 mm de diámetro. 40% Coworking 70,47	24	9.60	
			9.60	23.77
01.10.01.02	m Derivación individual trifásica ES07Z1-K (AS) 5G16 mm <sup>2</sup> Derivación individual trifásica fija en superficie para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G16 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 50 mm de diámetro. 40% Coworking 70,47	11	4.40	
			4.40	16.15
<b>TOTAL APARTADO 01.10.01 DERIVACIONES.....</b>				<b>299.25</b>
<b>APARTADO 01.10.02 CUADROS DE DISTRIBUCIÓN</b>				
<b>SUBAPARTADO 01.10.02.01 CUADRO PRINCIPAL - PB</b>				
01.10.02.01.01	Ud Armario de distribución metálico, de superficie, para 168 módulo Armario de distribución metálico, de superficie, con puerta transparente, grado de protección IP40, aislamiento clase II, para 168 módulos, en 7 filas. .6032	1	0.60	
			0.60	453.73
01.10.02.01.02	Ud Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobreten Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobretensiones permanentes y transitorias. .6032	1	0.60	
			0.60	185.23
01.10.02.01.03	Ud Interruptor automático magnetotérmico 80 A 4P. Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 80 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo C120N A9N18372 "SCHNEIDER ELECTRIC". .6032	1	0.60	
			0.60	316.94
01.10.02.01.04	Ud Interruptor automático magnetotérmico 50 A 4P. Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 50 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iK60N A9K24450 "SCHNEIDER ELECTRIC". .6032	1	0.60	

https://web.coal.es/abiert...  
C.V.E: C7B3AA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTA	TURAPARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.02.01.05	Ud <b>Interruptor automático magnetotérmico 16 A 4P.</b> Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iC60N A9F79416 "SCHNEIDER ELECTRIC". .6032						0.60	297.03	178.22
							3	1.81	
01.10.02.01.06	Ud <b>Interruptor automático magnetotérmico 16A 2P</b> Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iC60H A9F89216 "SCHNEIDER ELECTRIC". .6032						1.81	78.63	142.32
							15	9.05	
01.10.02.01.07	Ud <b>Interruptor automático magnetotérmico 10A 2P</b> Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iC60H A9F89210 "SCHNEIDER ELECTRIC". .6032						9.05	37.62	340.46
							6	3.62	
01.10.02.01.08	Ud <b>Interruptor diferencial instantáneo, 63A-4P-300mA.</b> Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 63 A, sensibilidad 300 mA, poder de corte 6 kA, clase AC. .6032						3.62	37.06	134.86
							1	0.60	
01.10.02.01.09	Ud <b>Interruptor diferencial instantáneo, 40A-4P-300mA.</b> Interruptor diferencial instantáneo, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 300 mA, poder de corte 6 kA, clase AC. .6032						0.60	178.89	107.33
							3	1.81	
01.10.02.01.10	Ud <b>Interruptor diferencial instantáneo 40A-2P-30mA SUPERINMUNIZADO</b> Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase Asi. .6032						1.81	128.51	231.60
							7	4.22	
01.10.02.01.11	Ud <b>Interruptor diferencial instantáneo 40A-2P-30mA</b> Interruptor diferencial instantáneo, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, clase AC, modelo iID A9R81240 "SCHNEIDER ELECTRIC". .6032						4.22	258.77	1,092.01
							15	9.05	
							9.05	87.18	788.98
<b>TOTAL SUBPARTADO 01.10.02.01 CUADRO....</b>									<b>3,589.62</b>

<https://cojal.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: L21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBPARTADO 01.10.02.02 CUADRO SECUNDARIO - P1</b>				
01.10.02.02.01	Ud Armario de distribución metálico, de superficie para 120 módulos Armario de distribución metálico, de superficie, modular, con puerta ciega, grado de protección IP 40, aislamiento clase II, para 120 módulos, en 5 filas. .6032	1	0.60	
			0.60	255.77
				153.46
01.10.02.02.02	Ud Interruptor automático magnetotérmico 50 A 4P. Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 50 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iK60N A9K24450 "SCHNEIDER ELECTRIC". .6032	1	0.60	
			0.60	221.21
				132.73
01.10.02.02.03	Ud Interruptor automático magnetotérmico 16A 2P Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iC60H A9F89216 "SCHNEIDER ELECTRIC". .6032	15	9.05	
			9.05	27.99
				253.31
01.10.02.02.04	Ud Interruptor automático magnetotérmico 10A 2P Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iC60H A9F89210 "SCHNEIDER ELECTRIC". .6032	4	2.41	
			2.41	27.58
				66.47
01.10.02.02.05	Ud Interruptor diferencial instantáneo 40A-2P-30mA SUPERINMUNIZADO Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase Asi. .6032	7	4.22	
			4.22	192.60
				81
01.10.02.02.06	Ud Interruptor diferencial instantáneo 40A-2P-30mA Interruptor diferencial instantáneo, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, clase AC, modelo iID A9R81240 "SCHNEIDER ELECTRIC". .6032	12	7.24	
			7.24	64.89
				469.80
<b>TOTAL SUBPARTADO 01.10.02.02 CUADRO....</b>				<b>1,888.54</b>
01.10.02.03.01	CUADRO SERVICIOS GENERALES			
01.10.02.03.02	CUADRO SERVICIOS GENERALES			
		1.00	3,589.62	3,589.62
		1.00	1,888.54	1,888.54

<https://web.cei.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: 2021021958

Documento:

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.10.02.03.03 u	<b>INST. ELECTRICIDAD CLIMATIZACION</b> Instalación de electricidad para climatización, formada por red eléctrica compuesta por canalización empotrada con tubo de PVC/gp5 corrugado y conductores unipolares aislados de cobre para una tensión nominal de 750V, desde caja(s) de registro principal de estancia hasta puntos de utilización; con diámetros de conducción y sección de conductores variable según proceda. No incluye la p.p. de los circuitos generales interiores. La instalación se compone de los siguientes puntos de utilización: · 2 unidades exteriores alimentación -10 unidades interiores alimentación. · 12 bases de enchufe 16A (usos varios). · 2 base de enchufe 16A Mecanismos de gama básica estándar, incluyendo cajas de empotrar de mecanismo y de registro y/o derivación pertinentes. Totalmente montada; i/p.p. de replanteos, conexiones y pruebas. No incluye ayudas de albañilería. Conforme a REBT: ITC-BT-25, ITC-BT-26, ITC-BT-27 e ITC-BT-52. 40% .6032	1	0.40	0.24	0.24
01.10.02.03.04 u	<b>INST. ELECTRICIDAD ELEVADOR</b> Instalación de electricidad para un elevador, formada por red eléctrica compuesta por canalización empotrada con tubo de PVC/gp5 corrugado y conductores unipolares aislados de cobre para una tensión nominal de 750V, desde caja(s) de registro principal de estancia hasta puntos de utilización; con diámetros de conducción y sección de conductores variable según proceda. No incluye la p.p. de los circuitos generales interiores. La instalación se compone de los siguientes puntos de utilización: · 1 puntos de luz sencillos. · Toma corriente alimentación · 3 bases de enchufe 16A (usos varios). · Cuadro con magnetotermicos Mecanismos de gama básica estándar, incluyendo cajas de empotrar de mecanismo y de registro y/o derivación pertinentes. Totalmente montada; i/p.p. de replanteos, conexiones y pruebas. No incluye ayudas de albañilería. Conforme a REBT: ITC-BT-25, ITC-BT-26, ITC-BT-27 e ITC-BT-52. 40% .6032	1	0.40	0.24	0.24
<b>TOTAL APARTADO 01.10.02 CUADROS DE.....</b>				<b>5,715.90</b>	
<b>APARTADO 01.10.03 CIRCUITOS</b>					
01.10.03.01 m	<b>Circuito monofásico empotrado ES07Z1-K (AS) 3G1,5 mm<sup>2</sup></b> Circuito monofásico empotrado, formado por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G1,5 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 16 mm de diámetro.				0.00
01.10.03.02 m	<b>Circuito monofásico empotrado ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm<sup>2</sup></b> Circuito monofásico empotrado, formado por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 20 mm de diámetro.				0.00
01.10.03.03 m	<b>Circuito individual trifásico de superficie RZ1-K (AS) 5G2,5 mm<sup>2</sup></b> Derivación individual trifásica fija en superficie, formada por cables RZ1-K (AS) 5G2,5 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 1.000 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 32 mm de diámetro.				0.00
<b>TOTAL APARTADO 01.10.03 CIRCUITOS .....</b>				<b>0.00</b>	

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: P-1021/2021  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLECCIÓN OFICIAL DE ARCHIVOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>APARTADO 01.10.04 MECANISMOS</b>				
01.10.04.01	<b>Ud Base de toma de corriente (2P+T), tipo Schuko 16 A</b> Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, Serie Jung LS ggo acabado negro mate , intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa redonda, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada. Coworking			
	P. baja	32	32.00	
	P. Primera	32	32.00	
		9	5.43	
			69.43	1,246.27
01.10.04.02	<b>Ud Puesto de trabajo: 6 TC + 2 RJ45</b> Puesto de trabajo: 6 TC + 2 RJ45. Totalmente instalado y funcionando. Coworking			
	P.B	1	4.00	
	P.1ª	1	15.00	
			19.00	2,375.00
01.10.04.03	<b>Ud Interruptor sencillo empotrado.</b> Interruptor unipolar (1P), con indicador de posición luminoso, Serie Jung LS ggo acabado negro mate intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla redonda con visor, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado. Coworking			
		20	20.00	
			20.00	517.60
01.10.04.04	<b>Ud Conmutador empotrado.</b> Conmutador, con indicador de posición luminoso, Serie Jung LS ggo acabado negro mate, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla redonda con visor, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado. Coworking			
		17	17.00	
			17.00	517.60
01.10.04.05	<b>Ud Detector de movimiento empotrado.</b> Detector de movimiento por infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo DICROMAT "ORBIS", montaje empotrado en techo de hasta 2,5 m de altura, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo y en sensibilidad lumínica. Coworking			
	P.B.	6	6.00	
	P.1ª	6	6.00	
	COMUN	10	6.03	
			18.03	1,406.27
01.10.04.06	<b>ud PUNTO LUZ CRUZAMIENTO JUNG LS ggo</b> Punto de luz conmutado de cruce, Serie Jung LS ggo acabado negro mate,, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar, y 1 mecanismo de cruzamiento de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
		4	4.00	
			4.00	237.24

<https://web.coal.es/portal/licitacion/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.04.07	<p><b>ud TOMA DE RED RJ-45 JUNG LS ggo</b></p> <p>Toma de red para acceso a servicio de datos, Serie Jung LS ggo acabado negro mate,(ADSL, fibra óptica, red informática o similar) con conexión estándar RJ-45, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado multipar de cobre de 4 pares (8x0,5 mm2) de tipo FTP Categoría 5, y mecanismo de base de toma de red RJ-45 de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme al Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones (R.D. 346/2011) y su Orden de desarrollo ITC/1644/2011 y a NTE-IEB. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>P.Baja 13 13.00 P. primera 13 13.00</p>			
			26.00	36.19
01.10.04.08	<p><b>ud BASE DE ENCHUFE 25A JUNG LS ggo</b></p> <p>Base de enchufe con toma de tierra de 25A, Serie Jung LS ggo acabado negro mate,, para toma de placa de cocina, horno o similar, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M25 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 6 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 25A de tipo estándar con caja para conexión con aparato, con acabado en blanco. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>2 2.00</p>			940.94
			2.00	38.32
01.10.04.09	<p><b>ud TOMA DOBLE USB 5V-DC JUNG LS ggo</b></p> <p>Base de toma USB 5V-DC doble, Serie Jung LS ggo acabado negro mate,; realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de toma doble USB 5V-DC de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>8 8.00</p>			
			8.00	47.87
01.10.04.10	<p><b>ud LADRON 4 TC JUNG LS ggo</b></p> <p>Puesto de trabajo: 4 TC, Serie Jung LS ggo acabado negro mate, . Totalmente instalado y funcionando.</p> <p>P. Baja 4 4.00 P. primera 12 12.00</p>			382.96
			16.00	89.36
01.10.04.11	<p><b>ud LADRON CON 6 TC JUNG LS ggo</b></p> <p>Puesto de trabajo: 6 TC , Serie Jung LS ggo acabado negro mate,. Totalmente instalado y funcionando.</p> <p>1 1.00</p>			1,429.76
			1.00	101.25
01.10.04.12	<p><b>ud TC CONECTADAS A SAI JUNG LS ggo</b></p> <p>Puesto de trabajo: TC, Serie Jung LS ggo acabado negro mate, conectada directamente a SAI. Totalmente instalado y funcionando.</p> <p>1 1.00</p>			101.25

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AA4611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.04.13	ud <b>TOMA R-TV+SAT JUNG LS ggo</b> Toma para R-TV/SAT Final, Serie Jung LS ggo acabado negro mate,,realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma R-TV/SAT gama alta, totalmente montado e instalado. Conforme al Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones (R.D. 346/2011) y su Orden de desarrollo ITC/1644/2011 y a NTE-IEB. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1				1.00	64.23	64.23
01.10.04.14	ud <b>DETECTOR CREPUSCULAR</b> Detector de movimiento crepuscular para automatización del sistema de alumbrado, modelo DICROMAT "ORBIS", montaje empotrado en techo de hasta 2,5 m de altura, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo y en sensibilidad lumínica.	3				3.00	82.00	246.00
<b>TOTAL APARTADO 01.10.04 MECANISMOS .....</b>								<b>9,582.27</b>
<b>APARTADO 01.10.05 ILUMINACIÓN ORDINARIA</b>								
01.10.05.01	Ud <b>Panel LED 60x60 de 26 W. RZB SONIS EVO - 901677.002.1.</b> Panel LED 60x60 de 26 W. RZB SONIS EVO - 901677.002.1. Instalado.					0.00	93.65	0.00
01.10.05.02	Ud <b>Downlight LED empotrable, IP 44, de 8 W. RZB LEVIDO ROUND. 90159</b> Downlight LED empotrable, IP 44, de 8 W. RZB LEVIDO ROUND. 901593.002.1. Instalado.					0.00	65.23	0.00
01.10.05.03	Ud <b>Downlight LED empotrable, IP 44, de 13 W. RZB LEVIDO ROUND. 9015</b> Downlight LED empotrable, IP 44, de 13 W. RZB LEVIDO ROUND. 901596.002.1. Instalado.					0.00	69.46	0.00
01.10.05.04	Ud <b>Downlight LED empotrable, IP 44, de 23 W. RZB TOLEDO FLAT. 90170</b> Downlight LED empotrable, IP 44, de 23 W. RZB TOLEDO FLAT. 901701.002. Instalado.					0.00	67.69	0.00
01.10.05.05	Ud <b>Carril electrificado de 4 ML.</b> Carril electrificado de 4 ML. Instalado.					0.00	108.20	0.00
01.10.05.06	Ud <b>Proyector con celosía en forma de panal, de 29 W. RZB DEECOS S M</b> Proyector con celosía en forma de panal, de 29 W. RZB DEECOS S Mini. 722023.002. Instalado.					0.00	121.30	0.00
01.10.05.07	Ud <b>Estrucutra RZB LESS IS MORE BEANLINE, (UGR&lt;10), de 120 W. IL2312</b> Estrucutra RZB LESS IS MORE BEANLINE, (UGR<10), de 120 W. Medidas: 1.127 x 2.242 mm. IL23125042312528. Instalada.					0.00	1,701.98	0.00
01.10.05.08	Ud <b>Lumnaria suspendida LESS IS MORE BEANLINE, (UGR&lt;10), de 35 W. 31</b> Lumnaria suspendida LESS IS MORE BEANLINE, (UGR<10), de 35 W. 312515.003.1. Instalada.					0.00	445.30	0.00

https://web.coal.es/abierta/conv/ppk

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2102195  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.05.09	Ud Estructura LESS IS MORE BEANLINE, de 204 W, de 4.484 mm de longi Estructura LESS IS MORE BEANLINE, de 204 W, de 4.484 mm de longitud. IL2312529. Instalada.			
			0.00	998.23
01.10.05.10	Ud <b>ARKOSLIGHT BLACK FOSTER REC</b> Black Foster Rec 3 Flood 3000 K N de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3193011N Coworking Comun	6 5	6.00 3.02	
			9.02	89.60
01.10.05.11	Ud <b>ARKOSLIGHT SHOT LIGHT</b> Ud Shot Light M 2 3000K N totalmente instalado Ref: A2970211N Coworking	6	6.00	
			6.00	62.40
01.10.05.12	Ud <b>ARKOSLIGHT BLACK FOSTER SURF</b> Black Foster Surf 5 Flood Dim Dali 3000 K NT de Arkoslight totalmente instala- lado. Ref: A3204021NT Coworking P. B p. 1ª Común	22 12 5	22.00 12.00 3.02	
			37.02	234.40
01.10.05.13	Ud <b>ARKOSLIGHT PUCK M</b> Ud Puck M 3000 K NT de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A2511001NT Común P. 1ª	11	6.64	
			6.64	100.00
01.10.05.14	Ud <b>ARKOSLIGHT BLACK FOSTER MICRO</b> Ud Black Foster Micro 48V 10 DIM Dali 3000 K N de Arkoslight totalmente instalado.Ref: A4165021N Coworking P. Baja	4	4.00	
			4.00	239.20
01.10.05.15	Ud <b>ARKOSLIGHT PLUS 48V</b> Ud Plus 48V 3000 K NT de Arkoslight totalmente instalado.ref. A3230011NT  Coworking P. baja	2	2.00	
			2.00	251.20
01.10.05.16	Ud <b>ARKOSLIGHT DRUM 70 DIM DALI</b> Ud Drum 70 Dim Dali 3000 K NT de Arkoslight totalmente instalado.Ref: A2391021NT Común	3	1.81	
			1.81	1,141.60
01.10.05.17	Ud <b>ARKOSLIGHT LINE SUSP 1500 BASE DIM DALI</b> Ud Line Suspendida 1500 base Dim dali 3000 K NT de Arkoslight totalmen- te instalado.Ref. A4361121NT			
			0.00	468.80
01.10.05.18	Ud <b>000001755 CAMARA DE COMERCIO A.3.1</b> Ud. 000001755 CAMARA DE COMERCIO A.3.1 de Arkoslight totalmente ins- talado. Coworking	1	1.00	
			1.00	1,808.80
01.10.05.19	Ud <b>000001756 CAMARA DE COMERCIO A.3.2</b> Ud. 000001756 CAMARA DE COMERCIO A.3.2, de Arkoslight totalmente ins- talado. Coworking	1	1.00	

http://web.coal.es/abierta/ve.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: 1021958

Documento:

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ESPAÑA  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.05.20	Ud 000001757 CAMARA DE COMERCIO A.3.3 Ud 000001757 CAMARA DE COMERCIO A.3.3, de Arkoslight totalmente instalado. Coworking	1 1.00	3,281.60	3,281.60
01.10.05.21	Ud 000001758 CAMARA DE COMERCIO A.3.4 Ud. 000001758 CAMARA DE COMERCIO A.3.4, de Arkoslight totalmente instalado. Coworking	1 1.00	1,530.40	1,530.40
01.10.05.22	Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE COWORKING Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE COWORKING, de Arkoslight totalmente instalado. Coworking	1 1.00	1,516.80	1,516.80
01.10.05.23	Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE COWORKING Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE COWORKING, de Arkoslight totalmente instalado. Coworking	1 1.00	4,078.40	4,078.40
01.10.05.24	Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE COCINA UD CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE COCINA , de Arkoslight totalmente instalado.	1 1.00	3,022.40	3,022.40
01.10.05.25	Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE PASILLO UD CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE PASILLO, de Arkoslight totalmente instalado. Coworking	1 0.60	1,678.40	0.00
01.10.05.26	Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE SALA REUNIONES Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE SALA REUNIONES, de Arkoslight totalmente instalado.	1 0.60	4,577.60	2,746.56
01.10.05.27	Ud TRACK 48V SURFACE 3M NT Ud TRACK 48V SURFACE 3M NT , de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3381300NT Coworking	1 0.60	7,123.20	0.00
01.10.05.28	Ud TRACK 48V SURFACE 2M NT Ud TRACK 48V SURFACE 2M NT, de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3381200NT Coworking	1 0.60	254.40	152.64
01.10.05.29	Ud CENTRAL CONNECTOR 48V N ud CENTRAL CONNECTOR 48V N, de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3380002N Coworking	1 0.60	156.80	94.08
01.10.05.30	Ud TRIMLESS STRAIGHT JOINERS 48V N UYd TRIMLESS STRAIGHT JOINERS 48V N de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3380005N Coworking	1 0.60	20.00	12.00

http://web.coal.es/abierta.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: P/10/021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.05.31	Ud <b>TRIMLESS SUSPENSION KIT 48V</b> uD TRIMLESS SUSPENSION KIT 48V de Arkoslight totalmente instalado. Ref. A3380008						0.60	15.20	9.12
	Coworking	1					0.60		
01.10.05.32	Ud <b>END 48V NT</b> Ud END 48V NT, de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3380006NT						0.60	22.40	13.44
	Coworking	1					0.60		
01.10.05.33	Ud <b>END FEED 48V NT</b> Ud END FEED 48V NT, de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3380007NT						0.60	12.80	7.68
	Coworking	1					0.60		
01.10.05.34	Ud <b>INTEGRATED POWER SUPPLY 48V 100W</b> Ud INTEGRATED POWER SUPPLY 48V 100W, de Arkoslight totalmente instalado. REF: 04340161N						0.60	14.04	8.42
	Coworking	1					0.60		
							0.60	89.60	53.66
<b>TOTAL APARTADO 01.10.05 ILUMINACIÓN .....</b>									<b>32,385.68</b>



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>APARTADO 01.10.06 ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA</b>									
01.10.06.01	Ud DAISALUX IZAR N30 - 200 lm								
	Luminaria de emergencia de 200 lúmenes DAISALUX IZAR N30 Coworking	18					18.00		
							18.00	85.32	1,535.76
01.10.06.02	Ud DAISALUX HYDRA LD N2 - 100 lm								
	Luminaria de emergencia de 100 lúmenes DAISALUX HYDRA LD N2 Coworking	3					3.00		
							3.00	60.26	180.78
01.10.06.03	Ud DAISALUX LD N6 + KES HYDRA - 250 lm								
	Luminaria de emergencia de 250 lúmenes DAISALUX LD N6 + KES HYDRA .6032	1					0.60		
							0.60	109.28	65.57
01.10.06.04	Ud DAISALUX LD N6 - 250 lm								
	Luminaria de emergencia de 250 lúmenes DAISALUX LD N6 Coworking	2					2.00		
							2.00	74.84	149.68
									<b>1,931.49</b>
<b>TOTAL APARTADO 01.10.06 ILUMINACIÓN DE ..</b>									<b>1,931.49</b>
<b>APARTADO 01.10.07 PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA</b>									
01.10.07.01	Ud Proyecto, dirección de obra y tramitación ante el Servicio Terri								
	Proyecto, dirección de obra y tramitación ante el Servicio Territorial de Industria.								
							0.00	2,200.00	0.00
<b>TOTAL APARTADO 01.10.07 PROYECTO Y.....</b>									<b>0.00</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.10 INSTALACION .....</b>									<b>49,911.49</b>

https://web.coal.es/abierta/ve.asp

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD PRECIO IMPORTE

**SUBCAPÍTULO 01.11 INSTALACION TELECOMUNICACIONES- REDES- DOMOTICA**  
**APARTADO 01.11.01 SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO**

**01.11.01.01 ud ARMARIO RACK DE 24 PUESTOS DE TRABAJO**  
 Ud. Armario rack de para 24 puestos de trabajo con 2 tomas RJ45 cada uno, con puerta de cristal con los siguientes componentes:

- 1 ud. Armario rack de 24 UA 800x800, montantes delanteros y traseros, puertas laterales desmontables con cerradura, puerta trasera con cerradura, puerta delantera de cristal con cerradura.
- 1 ud. Equipo de ventilación con 2 ventiladores y termostato, instalado sobre techo de armario.
- 1 ud. Zócalo de 800x800 de 100 mm de altura.
- 1 ud. Regleta de superficie con 8 schukos e interruptor.
- 2 ud. Paneles de conexión de 24 puertos RJ45 UTP categoría 6, modelo Cat6Plus de Brand-Rex (Voz y Datos).
- 2 ud. Pasahilos horizontal 1 UA
- 1 ud. Bandeja portaequipos 2UA F300.
- 1 ud. Pasahilos horizontal 1 UA para electrónica.
- 1 ud. Asistencia para la puesta en marcha de la instalación, junto con técnicos del Servicio Público de empleo.

Incluyendo material auxiliar y conexionado de armario. Totalmente montado e instalado y Certificado.

0.00 1,096.33 0.00

**01.11.01.02 ud ENLACE A CENTRALITA**  
 Enlace a Centralita formado por los siguientes elementos:

- 1 ud. Repartidor mural intermedio de telefonía para hasta 100 pares, incluso 10 regletas tipo LSA y portarrótulos reclinable.
- 30 ml. Manguera de 25 pares CAT6 con cubierta cero halógeno IEC 332-1 sw Brand-Rex (enlace de voz futuras líneas RDSI)
- 1 ud. Panel IDC Brand-Rex S110 de 25 pares conexión de datos, incluyendo bloques de conexión 110 de 5 pares, patas y pasahilos
- 1 ud. Panel de conexión de 24 puertos RJ45 UTP categoría 6, modelo Giga-Plus de Brand-Rex, (enlace con centralita)
- 1 ud. Pasahilos horizontal 1 UA

Incluyendo material auxiliar y conexionado de armario. Totalmente montado e instalado y Certificado.

Coworking	1	1.00	1.00
.5	1		0.50

1.50 604.60 906.00

**01.11.01.03 ml CIRCUITO VOZ-DATOS CABLE UTP CAT.6 BAJO TUBO**  
 MI Circuito para red de voz y datos con cable UTP Cat.6, LSOH, 4 pares bajo tubo corrugado reforzado libre de halógenos empotrado sobre pared/techo y bajo bandeja de PVC con tapa ya definida en otra medición, p.p de cajas de registro. Unidad instalada y certificada.

0.00 2.70 0.00

**01.11.01.04 ml LATIGUILLO RJ45/RJ45 CAT.6 de 3 m**  
 Latiguillo RJ45/RJ45 de 3 mts modelo Cat6Plus Brand-Rex, de color gris, con capuchas de protección, para servicio de datos en puestos de trabajo, instalado y conexionado.

Coworking	33		33.00
-----------	----	--	-------

33.00 8.20 270.80

https://web.coal.es/registro/ver/cve.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
 Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.11.01.05	ml LATIGUILLO RJ45/RJ45 CAT.6 de 1 m Latiguillo RJ45/RJ45 de 1 mts modelo Cat6Plus Brand-Rex, de color gris, con capuchas de protección, para servicio de datos en puestos de trabajo, instalado y conexionado. Coworking	33	33.00	1089.00
01.11.01.06	ml LATIGUILLO RJ45/RJ45 GIGA PLUS de 1 m Latiguillo RJ45/RJ45 de 1 mts modelo Giga Plus Brand-Rex, de color gris, con capuchas de protección, para servicio de datos en puestos de trabajo, instalado y conexionado. Coworking	33	33.00	1089.00
01.11.01.07	ud CERTIFICACION PUESTO Ud. Certificación de puesto de voz y/o datos. .6032	42	25.33	1063.86
			25.33	1320.00
<b>TOTAL APARTADO 01.11.01 SISTEMA DE .....</b>				<b>2,001.58</b>

## APARTADO 01.11.02 MECANISMOS

01.11.02.01 u REGULADOR ELECTRÓNICO TENSIÓN (INTERRUPTOR/CONMUTADOR) 40-300

Punto regulación de luz, realizado en tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, interruptor/conmutador regulador electrónico de tensión universal de 40 a 300 W gama estándar, y casquillo, totalmente montado e instalado.  
.6032

2 1.21

1.21 89.23 109.44

01.11.02.02 u TEMPORIZACIÓN ILUMINACIÓN C/DETECTOR PRESENCIA

Temporizador de iluminación de zona, conectando un micromódulo receptor (con función de regulación de luz) de señales de radiofrecuencia al circuito de iluminación de la zona a temporizar, e instalación de un micromódulo emisor conectado al detector de presencia que activa la temporización de la iluminación. Los micromódulos quedan instalados dentro de las cajas de los mecanismos (sin incluir mecanismo). Totalmente montado e instalado.  
.6032

2 1.21

1.21 150.74 182.90

01.11.02.03 u CAJA BAJO PAVIMENTO MMCONECTA 6RED+MÓDULO RJ45

Suministro y colocación de registro plástico de pavimento (RP04P) y de caja de falso suelo de 93 mm de 4 módulos dobles MMCONECTA con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 de medidas 207x167x93 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CFS49 (incluye cubeta, marco, bastidor, tapa y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16 A con led y obturador de seguridad cableados a dos conectores CR y placa de 1 a 4 conectores RJ11 - RJ45 .  
Coworking

14 14.00

14.00 143.30 2,006.20

01.11.02.04 u CAJA DE EMPOTRAR MMCONECTA 4 RED+2 SAI+MÓDULO RJ45

Suministro y colocación de caja de empotrar en pared, mampara o pladur de 4 módulos dobles MMCONECTA con marcado CE según normativa UNE 60 670 de medidas 286x146x50 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CEC4 + CEM4 (incluye cubeta, marco y separador energía-datos) de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16 A con led y obturador de seguridad, 2 tomas de SAI tipo schuko 2P+TT 16A con led y obturador de seguridad y placa

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de 1 a 4 conectores RJ11 - RJ45. Coworking	10		
			10.00	110.91
<b>01.11.02.05</b>	<b>u EASYBLOCK OVER MMCONECTA 2 RED+CARGADOR UNIVERSAL RETRÁCTIL</b> Suministro y colocación de regleta de aluminio EASYBLOCK modelo KEO1/49 de color a elegir por la dirección facultativa y formada por entrada CR, 2 tomas de corriente de 45x45 tipo schuko 2P+TT 16 A con obturador para red, 2 tomas para tipo schuko 2P+TT 16 A con obturador para SAI, placa para 2 RJ45 y sistema de anclaje plano. Coworking	1	1.00	1,109.10
<b>01.11.02.06</b>	<b>u SISTEMA CONFERENCIAS</b> Sistema de conferencias formado por un controlador del sistema de conferencias con doce canales de entrada (máximo 140 participantes), y cada canal con selector de autorización de palabra con testigo luminoso de petición y control de nivel microfónico, pupitre de control, 12 micrófonos de participante y 1 preferente. Conexionado, instalado y probado. .6023	1	0.60	135.00
<b>01.11.02.07</b>	<b>u PUNTO DE ACCESO INALÁMBRICO 1000 MBPS</b> Instalación de punto de acceso y router inalámbrico, basado en la tecnología 802.11n, que permite velocidades hasta 300 Mbps, compatible con las especificaciones 802.11g y 802.1b. Integra tecnología MIMO para mayor cobertura sin necesidad de antenas adicionales, aunque incluye 3 antenas y botón de seguridad WPS en el propio dispositivo, que al ser pulsado permite ser configurado.- Protocolos de seguridad de 64/128-bit de tipo WPE, WPA, WPA2, firewall, QoS y NAT.- Filtrado a través de direcciones MAC. Dispone de conector para WAN (1xRJ45 10/100 Mbps), LAN (4xRJ45 10/100 Mbps) y conectores de antena (3 x rSMA 2 dBi). Conmutador para operativa punto de acceso o router. Instalado y conexionado. Coworking baja .5	1 1	1.00 0.50	2,060.38
<b>01.11.02.08</b>	<b>u SISTEMA DE TV CORPORATIVA</b> Instalación de un sistema de distribución de TV corporativa para empresas, entidades financieras, universidades, centros de formación, etc., donde exista una red de área local Gigabit Ethernet (LAN GigE). El equipo canal corporativo permite distribuir un canal de TV propio a través de internet, con una gestión integrada de la programación a emitir, con inserción y borrado de contenidos en cada momento. El sistema es compatible con los principales formatos de video y navegadores web en uso. Se incluye 10 equipos básicos de usuario para presentación en receptores de TV, siendo posible la recepción de TV en Pc's. Instalado y probado. .6023	1	0.60	240.54
<b>01.11.02.09</b>	<b>u PANTALLA TRANSPARENTE ELECTROLUMINISCENTE</b> Adhefilm es una pantalla de retroproyección para escaparates que convierte el cristal en una superficie en la cual pueden proyectarse las imágenes desde un proyector incorporado. Lámina autoadhesiva que se adhiere en el interior de las lunas de los escaparates sobre la cual puede proyectarse una imagen o una película de vídeo tanto de noche como de día, con la ventaja de que al ser transparente, la lámina deja ver el interior del escaparate, totalmente instalado. Coworking 60,32% .6032	1	3.70	2,934.86
<b>01.11.02.10</b>	<b>u TOMA DOBLE USB 5V-DC GAMA ALTA METALIZADA</b> Base de toma USB 5V-DC doble; realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipola-		7.81	2,365.34

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	ESCAN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
	res de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de toma doble USB 5V-DC de gama alta, con acabado metalizado. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.										
.6032		0.25						111.50		16.81	
Baja		1						5.00		5.00	
Primera		1						5.00		5.00	
									10.00	48.34	483.40
<b>TOTAL APARTADO 01.11.02 MECANISMOS .....</b>										<b>11,625.19</b>	

## APARTADO 01.11.03 SONIDO, DOMOTICA, VIDEOVIGILANCIA

01.11.03.01	<b>ud DISTRIBUCIÓN SONIDO AMBIENTAL</b>										
	Sistema de distribución de música ambiental para cuatro programas musicales mono para dos salas, con dos difusores cada una, formado por una central de sonido, 2 unidades de control de sonido (uno por sala) y 4 difusores de techo (montaje empotrado), con línea de alimentación de 2 x 1,5 mm2, bajo tubo de PVC corrugado de M 20/gp5. Instalado y probado, conforme a NTE-IAM. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1						1.00			
									1.00	865.31	865.31
01.11.03.02	<b>ud PUNTO SONIDO AMBIENTAL</b>										
	Punto de sonido ambiental para la distribución de los canales musicales sintonizados con la TV, en habitación de hotel o equivalente, mediante amplificador para altavoces: estéreo 10W + 10 W o mono 20 W y dos difusores en habitación, baño o sala de estar de una suite. Con línea de alimentación de 2 x 1,5 mm2, bajo tubo de PVC corrugado de M 20/gp5. Montaje empotrado. Instalado y probado, conforme a NTE-IAM. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	8						8.00			
	Común	4						2.41			
									10.41	269.47	2,805.38
01.11.03.03	<b>ud MOTORIZACIÓN PERSIANAS O ESTORES HASTA 90 Kg</b>										
	Suministro e instalación de motores de estores, persianas de PVC o aluminio de eje hasta 60 mm y longitud hasta 2 metros, así como toldos con cualquier tipo de eje y línea (ancho del toldo paralelo a la pared) hasta 3,00 metros; capaces de levantar hasta 90 kg de peso. Incluyendo rodamientos, contras adecuadas a la tipología, flejes de persianas orientables, adaptadores, coronas metálicas y todos aquellos elementos necesarios para el buen funcionamiento de la misma. Incluyendo kit pulsador de receptor más parte proporcional de mando a distancia, con posibilidad de integración en unidad domótica. Con posibilidad de accionamiento por manivela.										
									0.00	216.31	0.00
01.11.03.04	<b>ud VIDEOPORTERO DIGITAL LOCAL 2 PLANTAS</b>										
	Videoportero blanco y negro digital para una vivienda unifamiliar, sistema digital de 3 hilos más coaxial, pulsador de autoencendido de cámara, llamada y ganancia regulables, confirmación de apertura mediante mensaje de puerta abierta, incluyendo placa de calle, telecámara b/n, alimentador, abrepuestas y monitor b/n 4". Conforme a UNE-EN 50486:2009. Montado incluyendo cableado (2 hilos para la conexión de la placa de calle con el abrepuestas) y conexionado completo, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	2						1.21			
									1.21	744.52	900.87

https://web.coal.es/abierto/cve.aspx

C.V.E: C7B3AA4611



Expediente: PA21021938  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.11.03.05	ud <b>LECTOR PROXIMIDAD+TECLADO+DISPLAY 1 ACCESO</b> Lector de proximidad Fermax MDS de tarjetas y llaveros de proximidad, para lectura a 8 cm de distancia numeradas incopiables, más teclado numérico para introducción de código PIN adicional, incluso display digital, conectado a unidad central a través de bus MDS para consulta de restricciones de usuario y horario, con salida de abrepuertas, sensor de puerta abierta, y tiempo de apertura programable, montaje empotrado o en superficie, totalmente instalado y programado. Conforme UNE-EN 301489-1 V1.6.1, UNE-EN 300330-2 V1.3.1, UNE-EN 61000-6:2007 y UNE-EN 60950-1:2007. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	0.25	111.50				16.81	
							0.60	773.43
								464.06
01.11.03.06	ud <b>RECEPTOR MANDO A DISTANCIA 1 ACCESO</b> Receptor de radiofrecuencia de mandos a distancia Fermax MDS numerados e incopiables, conectado a unidad central a través de bus MDS para consulta de restricciones de usuario y horario, con salida de abrepuertas y/o relé, montaje empotrado, salida de antena, totalmente instalado y programado. Conforme UNE-EN 301489-1 V1.6.1, UNE-EN 300330-2 V1.3.1, UNE-EN 61000-6:2007 y UNE-EN 60950-1:2007. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1					1.00	
							1.00	396.52
								396.52
01.11.03.07	ud <b>SISTEMA VIDEOVIGILANCIA IP CON WLAN</b> Instalación de un sistema de video vigilancia IP sobre una red de área local inalámbrica (WLAN), bien creada exclusivamente para conectar este sistema o utilizar una red LAN de una empresa donde se integra el mismo. El servidor de video vigilancia controla 4 cámaras IP, en local o en remoto a través de internet, mediante un encaminador inalámbrico (router) y la monitorización y vigilancia desde cualquier ordenador de la LAN, así como aviso a los usuarios mediante e-mail. Las cámaras IP recogen alarmas, sensores PIR, relés para accionamiento de reacciones y con un modem GSM se puede realizar la gestión del sistema desde un teléfono móvil, recepción de SMS, imágenes de eventos ocurridos y recepción de video en tiempo real. Instalado y probado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1					0.60	
							0.60	6,788.29
								4,072.97
01.11.03.08	ud <b>REPETIDOR WIFI 6 NETGEAR</b> NETGEAR Repetidor WiFi 6 Mesh EAX80, Amplificador señal wireless AX6000 Dual Band, Cobertura de hasta 175 m2 y 30 Dispositivos	6					6.00	
		1					0.60	
							6.60	275.00
								1,815.09
<b>TOTAL APARTADO 01.11.03 SONIDO, DOMOTICA,</b>								<b>11,319.91</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.11 INSTALACION .....</b>								<b>24,946.68</b>

<https://web.coal.es/abierta/que.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2/201958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.12 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACION</b>				
<b>APARTADO 01.12.01 CLIMATIZACIÓN</b>				
01.12.01.01	Ud	SC-SL4-AE (2ND)		
	Control centralizado con pantalla táctil de 9 pulgadas a color Mitsubishi Heavy Industries, modelo SC-SL4-AE. Permite controlar hasta 128 unidades interiores tipo KX con bus Superlink II y hasta 144 con bus Superlink I. Función web.			
			0.00	3,769.32
01.12.01.02	Ud	FDC155KXZES1		0.00
	Unidad exterior de caudal variable de refrigerante Mitsubishi Heavy Industries FDC155KXZES1 potencia nominal (refr/cal): 15,5 / 15,5 Kw, consumo eléctrico (refr/calef): 5,2 / 4,28 Kw, COP: 3,62, EER: 2,98, SCOP: 4,55 y SEER: 7,19, trifásica 5 hilos, 380 v, 50 Hz, intensidad nominal (refr/cal): 8,6 / 7,1 A, nivel sonoro 54 dB(A), dimensiones (alto x ancho x fondo): 845 x 970 x 370 mm, 87 Kg, 1 ventiladores axial inverter (posición horizontal), caudal aire 4500 m3/h, R410A, tubería refrigerante (liquido – gas): 3/8" - 5/8".			
			0.00	5,946.85
01.12.01.03	Ud	RC-EX3A		0.00
	Mando a distancia por cable con pantalla tactil. Marca Mitsubishi Heavy Industries, modelo RC-EX3A. Pantalla LCD táctil de 3,8 pulgadas, retro-iluminada. Conexión a dos hilos, compatible con unidades interiores gama RAC, PAC, KX6 y KXZ. Sensor de temperatura ambiente incorporado. Dimensiones (alto x ancho x profundo): 120x120x19 mm.			
			0.00	111.60
01.12.01.04	Ud	SET FDTC36KXZ		0.00
	Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC36KXZ Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: TC-PSA-5AW-E PANEL FDTC Panel para Cassettes FDTC de 4 alabes motorizados individualmente. Dimensiones (alto - ancho - fondo): 10 - 620 – 620 mm FDTC36KXZE1 Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC36KXZ. Potencia nominal frig/calef 3.6 Kw/4,0 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 40 W/40 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 26 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 248 - 570 – 570 mm – 12,5 Kg unidad y 2,5 kg panel - Caudal de aire: 540 m3/h - Tubería de refrigerante: 1/4 – 1/2 “			
			0.00	1,305.85
01.12.01.05	Ud	SET FDTC28KXZ		0.00
	Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC28KXZ Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: TC-PSA-5AW-E PANEL FDTC Panel para Cassettes FDTC de 4 alabes motorizados individualmente. Dimensiones (alto - ancho - fondo): 10 - 620 – 620 mm FDTC28KXZE1 Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC28KXZ. Potencia nominal frig/calef 2.8 Kw/3,2 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 30 W/30 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 25 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 248 - 570 – 570 mm – 12,5 Kg unidad y 2,5 kg panel - Caudal de aire: 540 m3/h - Tubería de refrigerante: 1/4 – 3/8 “			
			0.00	1,464.50
01.12.01.06	Ud	SET FDTC22KXZ		0.00
	Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC22KXZ Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por:			

https://web.coal.es/abierta/cve.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TC-PSA-5AW-E PANEL FDTC Panel para Cassettes FDTC de 4 alabes motorizados individualmente. Dimensiones (alto - ancho - fondo): 10 - 620 - 620 mm FDTC22KXZE1 Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC22KXZ. Potencia nominal frig/calef 2.2 Kw /2,5 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 30 W/30 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 25 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 248 - 570 - 570 mm - 12,5 Kg unidad y 2,5 kg panel - Caudal de aire: 480 m3/h - Tubería de refrigerante: 1/4 - 3/8 "			
01.12.01.07	Ud	SET FDTC15KXZ	0.00	1,414.00
	Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC15KXZE1 Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: TC-PSA-5AW-E PANEL FDTC Panel para Cassettes FDTC de 4 alabes motorizados individualmente. Dimensiones (alto - ancho - fondo): 10 - 620 - 620 mm FDTC15KXZE1 Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC15KXZ. Potencia nominal frig/calef 1,5 Kw /1,7 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 30 W/30 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 25 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 248 - 570 - 570 mm - 12,5 Kg unidad y 2,5 kg panel - Caudal de aire: 480 m3/h - Tubería de refrigerante: 1/4 - 3/8 "		0.00	1,434.30
01.12.01.08	Ud	SET FDUM56KX	0.00	1,439.30
	Unidad interior tipo conductos media presión FDUM56KXE6 Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: UM-FL1EF Filtro de polipropileno lavable para unidades interiores de conductos FDUM FDUM56KXE6F Unidad interior tipo conductos media presión FDUM56KXE6. Potencia nominal frig/calef 5,6 Kw /6,3 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 100 W/100 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 26 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 280 - 750 - 635 mm - 29 Kg - Caudal de aire: 780 m3/h - Presión estática: 100 Pa -Tubería de refrigerante: 1/4" - 1/2".		0.00	1,439.30
01.12.01.09	Ud	SET FDUM45KX	0.00	1,319.20
	Unidad interior tipo conductos media presión FDUM45KXE6 Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: UM-FL1EF Filtro de polipropileno lavable para unidades interiores de conductos FDUM FDUM45KXE6F Unidad interior tipo conductos media presión FDUM45KXE6. Potencia nominal frig/calef 4,5 Kw /5 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 100 W/100 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 26 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 280 - 750 - 635 mm - 29 Kg - Caudal de aire: 780 m3/h - Presión estática: 100 Pa -Tubería de refrigerante: 1/4" - 3/8".		0.00	1,319.20
01.12.01.10	Ud	SET FDUM28KX	0.00	1,319.20
	Unidad interior tipo conductos media presión FDUM28KXE6 Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: UM-FL1EF Filtro de polipropileno lavable para unidades interiores de conductos FDUM FDUM28KXE6F Unidad interior tipo conductos media presión FDUM28KXE6. Potencia nominal frig/calef 2,8 Kw /3,2 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 100 W/100 W -		0.00	1,319.20

<https://web.coal.es/licita/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA/011958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	220V, 50Hz - Nivel sonoro 26 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 280 - 750 - 635 mm - 29 Kg - Caudal de aire: 780 m3/h - Presión estática: 100 Pa -Tubería de refrigerante: 1/4" - 3/8".			
01.12.01.11	Ud <b>SET FDUM22KX</b>	0.00	1,088.90	0.00
	Unidad interior tipo conductos media presión FDUM22KXE6 Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: UM-FL1EF Filtro de polipropileno lavable para unidades interiores de conductos FDUM FDUM22KXE6F Unidad interior tipo conductos media presión FDUM22KXE6. Potencia nominal frig/calef 2.2 Kw /2,5 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 100 W/100 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 26 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 280 - 750 - 635 mm - 29 Kg - Caudal de aire: 780 m3/h - Presión estática: 100 Pa -Tubería de refrigerante: 1/4" - 3/8".			
01.12.01.12	Ud <b>KIT-BMDIS180-1 [2201085]</b>	0.00	1,058.42	0.00
	Kit de distribución de tubería para sistemas de caudal variable de refrigerante tipo KX6 y KXZ bomba de calor Mitsubishi Heavy Industries.			
01.12.01.13	Ud <b>KIT-BMDIS22-1 [2201084]</b>	0.00	94.30	0.00
	Kit de distribución de tubería para sistemas de caudal variable de refrigerante tipo KX6 y KXZ bomba de calor Mitsubishi Heavy Industries.			
01.12.01.14	m <b>Línea frigorífica doble: G 5/8" - L 3/8".</b>	0.00	89.30	0.00
	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.			
01.12.01.15	m <b>Línea frigorífica doble: G 1/2" - L 3/8".</b>	0.00	16.75	0.00
	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.			
01.12.01.16	m <b>Línea frigorífica doble: G 1/2" - L 1/4".</b>	0.00	15.06	0.00
	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.			
01.12.01.17	m <b>Línea frigorífica doble: G 3/8" - L 1/4".</b>	0.00	14.23	0.00

https://web.coal.es/abrir/cve.aspx



Expediente: 02-021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COAL OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.			
01.12.01.18	<b>m Cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos</b> Cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos, de 1 mm <sup>2</sup> de sección por hilo.		10.46	0.00
01.12.01.19	<b>kg Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A.</b> Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A.		8.00	0.00
01.12.01.20	<b>m<sup>2</sup> Conducto autoportante formado por panel rígido de alta densidad</b> Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor.		15.42	0.00
01.12.01.21	<b>Ud Difusor lineal para IMPULSIÓN, marca KOOLAIR, modelo LK-70-2-400</b> Difusor lineal para IMPULSIÓN, marca KOOLAIR, modelo LK-70-2-4000-PFL-A-RL. Instalado. Coworking 3	3.00	26.40	0.00
01.12.01.22	<b>Ud Difusor lineal para RETORNO, marca KOOLAIR, modelo LK-70-2-4000-</b> Difusor lineal para RETORNO, marca KOOLAIR, modelo LK-70-2-4000-PFL-RL. Instalado. Coworking 3	3.00	408.33	1,224.99
01.12.01.23	<b>ud Retención Capítulo Climatización</b> Ud de retención en Capítulo de Climatización hasta su puesten marcha del 5% Retención 5% 1	0.05	307.71	923.13
01.12.01.24	<b>ud Proyecto y Direccion Obra Climatización</b> Ud de Redacción der Proyecto de Climatización y Dirección de Obra de Climatización 1	0.60	38,788.15	1,939.41
		0.60	4,750.00	2,850.00
<b>TOTAL APARTADO 01.12.01 CLIMATIZACIÓN....</b>				<b>6,937.53</b>

https://web.coal.es/abierto/cve.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2/2021/958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE L. D. N.  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTA	TURAPARCIALE	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	20-45-H-200x200-O-MM. Instalado. Coworking						21	21.00	
								21.00	552.51
<b>01.12.02.08</b>	<b>Ud</b> <b>Boca de extracción marca KOOLAIR, modelo GPD-125.</b> Boca de extracción marca KOOLAIR, modelo GPD-125. Instalado. Coworking						3	3.00	
								3.00	65.22
<b>01.12.02.09</b>	<b>ud</b> <b>Retención Capitulo Ventilación</b> Ud de retención en Capitulo de Ventilación hasta su puesten marcha del 5% Retención 5%						1	0.05	
								0.05	994.70
<b>TOTAL APARTADO 01.12.02 VENTILACIÓN.....</b>									<b>2,734.43</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.12 INSTALACION DE.</b>									<b>9,671.96</b>

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
<b>SUBCAPITULO 01.13 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</b>						
01.13.01	<b>u EXTINTOR PORTÁTIL POLVO ABC 6 kg EFICACIA 34A 233B C</b> Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 34A 233B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. Coworking Baja Primera .6032 .6032	2 1 1 1	2.00 1.00 0.60 0.60	4.20	35.07	147.29
01.13.02	<b>u EXTINTOR PORTÁTIL CO2 5 kg ENVASE ACERO</b> Extintor de CO2, de 5 kg de agente extintor, de eficacia 89B; equipado con soporte y manguera flexible con trompa. Cuerpo del extintor en chapa de acero, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 14 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. Común .6032	1	0.60	0.60	60.49	369.99
01.13.03	<b>u ARMARIO EXTINTOR 6 kg ACERO INOX PUERTA METACRILATO</b> Armario para extintor portátil de 6 kg, fabricado en acero inoxidable, con puerta con bisagra y metacrilato, para montaje en superficie. Totalmente instalado, i/p.p. de materiales de fijación y medios auxiliares. Coworking Baja Primera .6032 .6032	2 1 1 1	2.00 1.00 0.60 0.60	4.20	148.21	622.48
01.13.04	<b>u CENTRAL INCENDIOS ANALÓGICA-ALGORÍTMICA 1 BUCLE</b> Central analógica-algorítmica de incendios, con capacidad de un bucle de 125 equipos analógicos-algorítmicos (detectores, pulsadores y módulos), equipada con fuente de alimentación conmutada de 27,2 Vcc-2 A, cargador de baterías de emergencia y 2 baterías de 12 V-7 Ah. Equipo conforme a Norma EN 54-2 y 4 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. .6032	1	0.60	0.60	1,250.58	750.35
01.13.05	<b>u DETECTOR ÓPTICO-TÉRMICO ANALÓGICO-ALGORÍTMICO</b> Detector óptico-térmico analógico-algorítmico direccionable, con dispositivo óptico de medición de luz para evaluación de densidad y porcentaje de incremento en tiempo, y dispositivo de medición de calor simultáneo, para envío de ambas señales procesadas a la central de incendios. Dispone de diseño de ventilación natural para facilitar la captación de humos lentos, ajuste automático de sensibilidad, autoaislador del equipo y salida para alarma remota. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma EN 54-7 y EN-5, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Coworking Baja Primera .6032 .6032	2 2 1 2	2.00 2.00 0.60 1.21	5.81	59.32	344.65
01.13.06	<b>u PULSADOR DE ALARMA DIRECCIONABLE ANALÓGICO-ALGORÍTMICO</b> Pulsador de alarma esclavo con autochequeo provisto de microrruptor, LED					

<https://web.coal.es/afecta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de alarma y autochequeo, sistema de comprobación con llave de rearme, lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Ubicado en caja y serigrafiado según Norma. Medida la unidad instalada.			
	Coworking			
	Baja	1	1.00	
	.6032	1	0.60	
	.6032	1	0.60	
			2.20	38.97
01.13.07	<b>u SIRENA CON FLASH ANALÓGICA-ALGORÍTMICA CON AISLADOR</b> Sirena con foco analógica-algortmica microprocesada con aislador, multitono, equipada con avisador óptico de flash de alta luminosidad, de bajo consumo, en color rojo, con nivel sonoro máximo de 100 dB. Equipo conforme a Norma EN 54-3 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.			85.73
	.6032	1	0.60	
			0.60	135.24
01.13.08	<b>m TUBERÍA INCENDIOS POLIPROPILENO PP-R D=63 mm</b> Tubería de instalación de red de distribución de agua contra incendios, formada por tubo de polipropileno PP-R, serie 3,2/SDR 7,4; de diámetro 63x8,6 mm, sin calorifugar, en color rojo (RAL 3000 o similar). Totalmente montado; i/p.p. de uniones, soportes y accesorios.			81.14
	.6032	1 12.00	7.24	
			7.24	24.73
01.13.09	<b>u B.I.E. 25 mm - 20 m ABATIBLE ARMARIO CON PUERTA INOX</b> Boca de incendio equipada (B.I.E.) abatible, compuesta por armario horizontal de chapa de acero inoxidable 650x680x180 mm, con rejilla lateral de ventilación y taladros inferiores para desagüe. Bisagra interior integral para la devanadera abatible 180º, y puerta con visor de metacrilato o ciega, con cerradura abrefácil en ABS. Manguera semirrígida de diámetro 25 mm y 20 m de longitud fabricada según UNE-EN 694 y con Certificado AENOR, lanza de triple efecto (chorro, pulverización cónica y cierre), válvula de asiento con rosca de 1" y con pieza de comprobación con manómetro. Equipo conforme a Norma UNE-EN 671-1. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.			179.05
	.6032	1	0.60	
			0.60	345.75
01.13.10	<b>u SEÑAL FOTOLUM. CLASE B INCENDIOS 297x210 mm DIN-A4 ALUMINIO</b> Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en aluminio, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4.			207.45
			0.00	8.64
01.13.11	<b>u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210</b> Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3.			0.00
	Coworking			
	extintores	4.2	4.20	
		0.6	0.60	
	pulsadores	2.2	2.20	
	bie	0.6	0.60	
			7.60	4.27
01.13.12	<b>u SEÑAL ALTA LUMINISCENCIA CLASE A EVACUACIÓN - EMERGENCIA</b> Señal de indicación de evacuación o de emergencia, de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones			32.45

<https://web.coal.es/afp/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2102108  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	440x145 mm, conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 20 m. Conforme al CTE DB SI-3.			
	SALIDA			
	P. Baja	3	3.00	
	P. Primera	1	1.00	
	Comunes			
	.6032	2	1.21	
	.6032	2	1.21	
			6.42	6.72
				43.14

**TOTAL SUBCAPÍTULO 01.13 PROTECCIÓN CONTRA**  
**2,530.02**

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.14 AP. ELEVADORES</b>								
01.14.01	u ELEVADOR GAMA ALTA 2 PARADAS, 350 kg Instalación completa de elevador gama alta, , incluyendo puertas de piso en vidrio, con foso de 0,15m., con velocidad 0,15 m/s, 2 paradas, 350 kg de carga nominal, para un máximo de 4 personas, medidas de 155x165mm,tipo hidraulico, cabina con acabado en vidrio, leds en techo de bajo consumo energético, botonera en cromo satinado, indicador de piso y dirección de cabina en multipantalla digital, rodapié de aluminio, embocadura y pasamanos tipo onda en cromo satinado, puerta automática telescópica de dos hojas acopladas con la puerta de cabinas y laterales de cerramiento acabados en vidrio, maniobra universal, conectado a central de alarma, cumpliendo normativa RAE vigente, instalado, con pruebas y ajustes. Totalmente terminado y funcionando. Incluye tramitaciones administrativas. 10% .6032	1				0.10	0.06	
							0.06	24,203.78
								1,452.23
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.14 AP. ELEVADORES</b>								<b>1,452.23</b>

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>SUBCAPITULO 01.15 GESTION DE RESIDUOS</b>										
01.15.01	<b>m2 ESTIMACIÓN COSTE POR M2 DEMOLIDO O CONTRUIDO EN INDUSTRIAL DE ES</b>									
Estimación por m2 construido o demolido para una rehabilitación de oficinas con estructura fabrica de ladrillo según porcentajes del Plan Nacional de Residuos de 2001-2006. Incluyendo residuos pétreos y no pétreos: Hormigón, ladrillos, tejas, cerámicos, metales (acero y cobre), madera, plásticos, papel y cartón. Retirada de residuos de todo tipo en obra de construcción a planta de valorización situada máxima de 40 km., formada por: alquiler de contenedor, transporte a planta, descarga y canon de gestión; medido el volumen esponjado. Según el presupuesto detallado que se incluye en el Estudio de Residuos del proyecto.										
20%										
	Coworking P. B	1	125.90					0.20	25.18	
	P. 1ª	1	112.00					0.20	22.40	
	.6032	1	111.50					0.20	13.45	
								61.03	13.02	794.61
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.15 GESTION DE .....</b>									<b>794.61</b>	

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 01.16 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD</b>				
01.16.01	<b>u CALIDAD DEL SELLADO</b> Ensayo para determinar la calidad del sellado, s/UNE-EN 478:1996.	1	0.60	
	.6032			0.60
01.16.02	<b>u PRUEBA DE SERVICIO CARPINTERÍAS</b> Ensayo para la determinación de la conformidad de carpinterías de cualquier tipo.	1	0.60	
	.6032			0.60
01.16.03	<b>u ESCORRENTÍA FACHADAS</b> Prueba de escorrentía en fachadas para comprobar las condiciones de estanqueidad, mediante el regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas, comprobando filtraciones al interior.	1	0.60	
	.6032			0.60
01.16.04	<b>u MEDICIÓN PARÁMETROS ACÚSTICOS SEGÚN DB-HR</b> Prueba de servicio de aislamiento acústico según DB-HR, UNE EN ISO 140, UNE-EN ISO 3382-1:2010 y Real Decreto 1367/2007.	1	0.60	
	.6032			0.60
01.16.05	<b>u CALIDAD DEL AIRE INTERIOR DB-HS-3</b> Prueba de servicio de calidad del aire interior según DB-HS-3.	0.25	111.50	27.875
	.6032		16.81	4.2025
01.16.06	<b>u PRUEBA SERVICIO MECANISMOS ELÉCTRICOS</b> Prueba de funcionamiento de mecanismos y puntos de luz de instalaciones eléctricas.	1	0.60	
	.6032			0.60
			0.60	102.59
				61.55

**TOTAL SUBCAPÍTULO 01.16 PLAN DE CONTROL DE 550.28**

<https://web.ccojal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COJAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>SUBCAPÍTULO 01.17 SEGURIDAD Y SALUD</b>										
01.17.01	ud	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>								
Ud. Ejecución del Plan de Seguridad y Salud, por Ud de obra , con un nivel de exigencia normal, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, sistemas de protecciones colectivas;, formación, medicina preventiva y primeros auxilios todo ello cumpliendo la reglamentación vigente, según Estudio Básico adjunto al Proyecto.										
25%										
	Coworking P. B	1	125.90				0.25	31.48		
	P. 1ª	1	112.00				0.25	28.00		
	.6032	1	111.50				0.25	16.81		
								76.29	3.67	279.98

**TOTAL SUBCAPÍTULO 01.17 SEGURIDAD Y SALUD**  
**279.98**

**TOTAL CAPÍTULO 01 COWORKING ..... 183,559.46**

**TOTAL ..... 183,559.46**

<https://web.coal.es/abierta/44.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# RESUMEN DE PRESUPUESTO COWORKING

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
<b>A01</b>	<b>COWORKING</b>	<b>183,559.46</b>	<b>100.00</b>
-C01	-TRABAJOS PREVIOS .....	0.00	
-C02	-ALBAÑILERÍA.....	2,147.04	
-C03	-REVESTIMIENTOS CONTINUOS Y FALSOS TECHOS .....	4,798.28	
-C04	-SOLADOS, ALICATADOS Y APLACADOS .....	19,893.94	
-C05	-AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACION.....	993.89	
-C06	-CARPINTERÍA EXTERIOR.....	10,717.75	
-C07	-CARPINTERÍA INTERIOR.....	36,244.36	
-C08	-PINTURA.....	5,925.08	
-C09	-FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS.....	12,699.37	
-C10	-INSTALACION ELECTRICA .....	49,913.99	
--10.1	--DERIVACIONES .....	299.25	
--10.2	--CUADROS DE DISTRIBUCIÓN .....	5,715.00	
--10.3	--CIRCUITOS.....	0.00	
--10.4	--MECANISMOS .....	9,582.27	
--10.5	--ILUMINACIÓN ORDINARIA.....	32,385.68	
--10.6	--ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA.....	1,931.79	
--10.7	--PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA.....	0.00	
-C11	-INSTALACION TELECOMUNICACIONES- REDES- DOMOTICA .....	24,946.68	
--11.1	--SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO .....	2,001.58	
-9	--MECANISMOS .....	11,625.19	
-10	--SONIDO, DOMOTICA, VIDEOVIGILANCIA.....	11,319.91	
-C12	-INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACION .....	9,671.96	
-1	--CLIMATIZACIÓN.....	6,937.53	
-2	--VENTILACIÓN.....	2,734.43	
-C13	-PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS .....	2,530.02	
-C14	-AP. ELEVADORES .....	1,452.23	
-C15	-GESTION DE RESIDUOS .....	794.61	
-C16	-PLAN DE CONTROL DE CALIDAD .....	550.28	
-C17	-SEGURIDAD Y SALUD .....	279.98	
	<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>183,559.46</b>	
	13.00 % Gastos generales .....	23,862.73	
	6.00 % Beneficio industrial .....	11,013.57	
	<b>SUMA DE G.G. y B.I.</b>	<b>34,876.30</b>	
	21.00 % I.V.A. ....	45,871.51	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>	<b>264,307.27</b>	

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SIETE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

Palencia, a 21 de junio de 2023.

Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 CAMARA DE COMERCIO</b>				
<b>SUBCAPÍTULO 01.01 TRABAJOS PREVIOS</b>				
01.01.01	m2 <b>DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO</b> Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes con recuperación para parte de ellos incluido lámparas por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje o a lugar de acopio decidido por la propiedad y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada.			
		0.00	3.69	0.00
01.01.02	u <b>DESMONTAJE ELEVADOR SILLA SALVAESCALERAS</b> Desmontaje de silla salvaescaleras, con retirada del mismo a pie de carga, desconexión a tubos de alimentación y electricidad, con recuperación del material, para su posterior recuperación o desecho; sin incluir transporte a almacén o planta de residuos, y con parte proporcional de medios auxiliares necesarios para su desmontaje.			
		0.00	291.10	0.00
01.01.03	m2 <b>DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 1 PIE GUARNECIDO 2 CARAS C/MARTI</b> Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de un pie de espesor guarnecido a dos caras, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	17.09	0.00
01.01.04	m2 <b>DEMOLICIÓN TABIQUE LADRILLO HUECO DOBLE e=9 cm A MANO</b> Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 9 cm de espesor con revestimiento de yeso o alicatado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	10.22	0.00
01.01.05	m2 <b>DEMOLICIÓN ALICATADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO</b> Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	6.43	0.00
01.01.06	m2 <b>DEMOLICIÓN APLACADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO</b> Demolición de aplacados de losas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento y ancladas a muro portante incluido salientes letreros o superpuesto de Camara de Comercio, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	9.67	0.00
01.01.07	m2 <b>LEVANTADO REVESTIMIENTO MADERA A MANO</b> Levantado, por medios manuales, de revestimiento de madera o PVC en paramentos verticales de interior, i/arranque de rastreles, retirada de escombros a pie de carga y parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	8.14	0.00
01.01.08	m2 <b>DEMOLICIÓN FALSO TECHO DE MADERA S/RECUPERACIÓN</b> Demolición de falsos techos de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	9.72	0.00

<https://web.coal.es/portal/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21010958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COAL OFICIAL DE ARCHIVOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.09	<b>m2</b> <b>DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO ESCAYOLA</b> Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, de moldura, escocia, cañdileja o cortinero de escayola, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	6.13	0.00
01.01.10	<b>m</b> <b>DEMOLICIÓN PERSIANA ELECTRICA</b> Demolición de persiana eléctrica recuperando si fuera preciso, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.			
		0.00	142.94	0.00
01.01.11	<b>m2</b> <b>LEVANTADO CARPINTERÍA EN MUROS A MANO</b> Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	17.24	0.00
01.01.12	<b>m2</b> <b>LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO</b> Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	10.25	0.00
01.01.13	<b>m2</b> <b>LEVANTADO MAMPARA I/VIDRIO</b> Levantado, por medios manuales, de mampara fabricada en madera, aluminio, PVC o equivalentes, i/retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
		0.00	15.41	0.00
01.01.14	<b>m</b> <b>LEVANTADO BARANDILLAS A MANO</b> Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de longitud realmente ejecutada.			
		0.00	11.49	0.00
01.01.15	<b>u</b> <b>LEVANTADO DE MASTIL</b> Levantado de mastil, por medios manuales, con p.p. de desmontaje de mecanismos, líneas y canalizaciones, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a Centro Autorizado de Gestión de Residuos de la Construcción y con p.p. de medios auxiliares.			
		0.00	37.33	0.00
01.01.16	<b>m</b> <b>DEMOLICIÓN DE MOSTRADOR DE FÁBRICA A MANO</b> Demolición de mostrador de fábrica por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de longitud realmente ejecutada.			
		0.00	106.57	0.00

<https://web.coal.es/abierto/cvtaappx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2102386

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.01.17	m CORTE HORMIGÓN CON DISCO e=30 cm Ml. Corte con cortadora de disco de diamante, en cerramiento de 1 pie de la-drillo hueco doble, hasta la profundidad necesaria para una posterior demoli-ción adecuada, para un espesor máximo de corte de 30 cm, con refrigera-ción de disco con agua; válido para soportes en vertical o inclinados; inclu-yendo replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte; i/p.p. de transporte de maquinaria, desmon-taje y limpieza del tajo y retirada de escombros a pie de carga.		0.00	2.11	0.00
01.01.18	m3 APERTURA HUECOS >1 m2 FORJADO VIGUETAS/BOVEDILLAS Apertura de huecos mayores de 1 m2, en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso apeo si fuera preciso, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecuta-do.		0.00	53.77	0.00
01.01.19	m2 DEMOLICIÓN FORJADO LOSA HORMIGÓN e<25 cm C/MARTILLO Demolición de losas de hormigón armado de hasta 25 cm de espesor, rea-lizado por medios mecánicos con martillo neumático, incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.		0.00	69.75	0.00
01.01.20	m3 DEMOLICIÓN MURO HORMIGÓN ARMADO e=30 cm C/COMPRESOR Demolición de muros de hormigón armado de 30 cm de espesor, con com-presor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin trans-porte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medi-das de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.		0.00	56.41	0.00
01.01.21	m DEMOLICIÓN PELDAÑOS I/LADRILLO C/MARTILLO Demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldaña-ado de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escom-bros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colecti-vas. Medición de longitud realmente ejecutada.		0.00	19.97	0.00
01.01.22	m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de marmol, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte pro-porcional de rodapie, medios auxiliares, sin medidas de protección colecti-vas. Medición de superficie realmente ejecutada.		0.00	7.43	0.00
01.01.23	u DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, ex-cepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporci-onal de medios auxiliares.		0.00	21.70	0.00
01.01.24	u DESMONTADO INSTALACIÓN FONTANERÍA Y DESAGÜES LOCAL COMERCIAL Desmontado de tuberías de fontanería y desagües de local de proyecto, con dos aseos en baja y dos en primera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medi-das de protección colectivas.				

<https://webcojal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.25	<p><b>u DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA LOCAL CAMARA COMERCIO</b></p> <p>Desmontado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de un local de proyecto, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.</p>	0.00	181.39	0.00
01.01.26	<p><b>ud DESMONTADO INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES E INFORMATICA</b></p> <p>Desmontado de la instalación de Telecomunicaciones en Local de Proyecto por medios manuales, con parte proporcional de desmontaje de mecanismos, cable coaxial, canalizaciones y equipos de señal y de amplificación en el exterior, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie constuida de vivienda.</p>	0.00	250.56	0.00
01.01.27	<p><b>u DESMONTADO INSTALACIÓN CALEFACCIÓN CLIMATIZACIONLOCAL</b></p> <p>Desmontado de tuberías de calefacción y fijaciones en local de proyecto, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.</p>	0.00	274.15	0.00
01.01.28	<p><b>u DESMONTADO INSTALACIÓN DETECCIÓN Y ALARMA CABLEADA CAMARA</b></p> <p>Desmontado de instalación de detección y alarma cableada en Local de Proyecto, por medios manuales, incluso desmontaje previo de central de incendios, fuente de alimentación, detectores, pulsadores, sirenas, avisadores, con limpieza de zonas, retirada de cableado y aparatos de instalación a pie de obra, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.</p>	0.00	216.67	0.00
01.01.29	<p><b>m2 DEMOLICIÓN TABIQUILLOS PALOMEROS Y TABLERO HORMIGÓN</b></p> <p>Demolición del soporte de la cobertura formada por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble de 0,35 m de altura media y tablero de piezas de hormigón nervadas con capa compresora, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.</p>	0.00	94.51	0.00
01.01.30	<p><b>m3 CARGA/TRANPORTE PLANTA RCD &lt;20 km MAQ/CAM. ESCOMBRO SUCIO</b></p> <p>Carga y transporte de escombros sucios a planta de residuos de construcción autorizado (por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 10 km y menor de 20 km considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.</p>	0.00	16.45	0.00
		0.00	10.94	
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 TRABAJOS PREVIOS</b>				

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>SUBCAPITULO 01.02 ALBAÑILERÍA</b>					
01.02.01	<b>m3 HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I ENCOFRADO MADERA LOSA INCLINADA</b>  Hormigón armado HA-25/P/20/I, elaborado en central, en losas inclinadas, i/p.p. de armadura (85 kg/m3) y encofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado, con p.p. de peldaño en hormigón ejecutado a la vez que la losa. Incluido anclajes con redondos de acero y resina al forjados existentes. Según normas NTE-EME, EHL y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
			0.00	323.64	
01.02.02	<b>m3 HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I ENCOFRADO MADERA ZUNCHOS PLANOS</b>  Hormigón armado HA-25/P/20/I elaborado en central, en zunchos planos, i/p.p. de armadura (75 kg/m3) y encofrado de madera vista, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Incluso p.p. de forjado en cierre de huecos con bovedilla cerámica y capa de compresión. Según normas NTE-EME y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
			0.00	295.77	
01.02.03	<b>kg ACERO PERFIL TUBULAR ESTRUCTURA</b>  Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. de placa anclaje, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE-DB-SE-A y EAE. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2011. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
			0.00	3.15	
01.02.04	<b>m FORMACIÓN CARGADERO FÁBRICA 1/2 PIE TOSCO 1 L 100</b>  Formación de cargadero para adintelado de fábrica de 1 pie en hueco existente en muros de fachada, con dos perfiles L de 100 mm, según especificaciones de proyecto incluso emparchado o jambeado de ladrillos cerámicos de tejar, similares a los existentes s/CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE y NTE-FFL de 25x12x5 cm, con aparejo original, sentado con mortero mixto (bastardo), incluso demolición y picado del dintel actual, con entresacado de piezas para enjarje, roturas laterales para apoyo, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas cimbras apeos etc, humedecido de las piezas y limpieza. Medida la unidad completamente ejecutada.				
			0.00	71.14	
01.02.05	<b>m2 RECRECIDO TABIQUILLOS M-H+3 cm MORTERO ARMADO</b>  Formación de faldón recrecido a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x8 cm separados entre sí 50 cm, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 100x25x4 cm, recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 4 cm de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 150x150x6 mm, i/replanteo, arriostamiento transversal cada 200 cm aproximadamente según desnivel (para una altura media de 100 cm de forjado), humedecido de las piezas, reglado, limpieza, medios auxiliares y p.p. de formación de limas con ladrillo hueco doble, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección en proyección horizontal. Rampa	1	3.00	1.20	1.43
			1.43	72.64	
01.02.06	<b>m FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm MORTERO</b>  Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud. Cámara Comercio .3968	4	1.10	1.75	
				103.88	

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.3968		3	1.10			1.31		
01.02.07	<b>m2 CERRAMIENTO REC15+LP115+ENF+XPS 60mm+ MW50+YL13AD+15</b> Cerramiento de fachada formado por revoco de mortero hidrófugo sobre fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, manchado de mortero hidrófugo interior en cámara de aire. aislamiento térmico de un panel de poliestireno extruido XPS de 60 mm, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado de 60 mm de espesor y otro semirrígido de lana de roca de 50 mm de espesor, trasdosado con ladrillo hueco doble de 8 cm de espesor y ejecución de dinteles en huecos de fachada según detalle de proyecto, dinteles, etc, incluido los emparchados de forjados (con aislante tipo polydros y pintura anticondensación en frente y vuelta de 0,50 m).Incluso p/p de colocación en obra, piezas especiales. Totalmente montados, s/CTE DB-SE-F, CTE DB-HE, NTE-FFL. Compatible con cerramientos F3.3 según catálogo de elementos constructivos del CTE. U=0.2518 W/(m²·K). Grado de impermeabilidad=3. RA=37 dBA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Fachada cierre de huecos 1 7.50 4.00 11.90 Comedor 1 2.40 2.50 6.00 A deducir -1 3.25 3.90 -5.03 -1 2.80 3.40 -3.78	3.06	24.01	73.47				
01.02.08	<b>m2 FÁB LADR PERF.REV. 7cm 1/2 pie</b> Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, así como chapones de anclaje y perfiles para arriostamiento de pilastras.	9.09	94.97	863.98				
01.02.09	<b>m² Trasdoso autoportante arriostado, 15+15+48 ais</b> Trasdoso autoportante arriostado, sistema Placo Prima Plus "PLACO", realizado con dos placas de yeso laminado diferentes, una interior A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", y otra exterior DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO" o en zonas húmedas H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO", atornilladas directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 400 mm; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 78 mm de espesor total. Cámara Comercio P. BAJA Falta encintado 10% 1 3.00 4.00 4.76 1 39.30 0.10 3.93	0.00	23.00					
		8.69	24.82	217.69				

<https://web.coal.es/abrir/cvnc.aspx>

C.V.E: C7B3AA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.10	<p><b>m<sup>2</sup> Tabique múltiple, sistema Placo Prima 15+15+70+15+15 ais</b></p> <p>Tabique múltiple, sistema Placo Prima "PLACO", (15 + 15 + 70 + 15 + 15)/400 (70) LM -, realizado con dos placas diferentes de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12 / borde afinado, BA 15 "PLACO" y DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO" dispuestas en una cara, y otras dos placas diferentes de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" y H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO" O y DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO" dispuestas en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 "PLACO" y montantes M 70 "PLACO", con una separación entre montantes de 400 mm y una disposición normal "N", banda estanca autoadhesiva, Banda 70 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 130 mm de espesor total.</p>			
			0.00	42.39
01.02.11	<p><b>m<sup>2</sup> Tabique múltiple, sistema Placo Prima 15+15+48+15+15 ais</b></p> <p>Tabique múltiple, sistema Placo Prima "PLACO", (15 + 15 + 48 + 15 + 15)/600 (48) LM -, realizado con dos placas diferentes de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" y DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO" dispuestas en una cara, y otras dos placas diferentes de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" y H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO" dispuestas en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda estanca autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 108 mm de espesor total.</p>			
			0.00	37.88
01.02.12	<p><b>m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA LOCAL COMERCIAL</b></p> <p>Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, telecomunicaciones, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, elevador y telecomunicaciones, en local comercial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).</p>			
			0.00	3.60
01.02.13	<p><b>u TRAMPILLA REGISTRO 1000x1000x12,5 mm</b></p> <p>Trampilla de registro de 1000x1000x12,5 mm, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilaría, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC. Placa de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilaría con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	2	0.79	
			0.79	117.00
01.02.14	<p><b>ud ENCINTADO Y REPASOS EN PLADUR</b></p> <p>Ud de encintado en trasdosado, tabiques y falso techo pendiente de ejecutar o alguna mano de repaso pendiente de ejecutar</p>	1	1.00	
			1.00	450.00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 ALBAÑILERÍA .....</b>				<b>1,798.75</b>

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALES	ESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.03 REVESTIMIENTOS CONTINUOS Y FALSOS TECHOS</b>									
01.03.01	<b>m2 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO, MORT. CEM.</b>								
	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento PA-350 y arena de rjo 1/3 en paramentos verticales y horizontales de 20 mm. de espesor, incluso regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3mm. y andamiaje s/NTE-RPE-8.								
	Común								
	.3968	1	12.59				4.00	19.98	
									19.98
01.03.02	<b>m2 GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA Y ENLUCIDO A BUENA VISTA</b>								
	Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 15 mm de espesor con maestras cada 1,50 m y acabado manual con yeso fino aplicado con lana de 3 mm, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Común								
		1	10.00				2.60	10.32	
	C instalaciones	1	12.44				3.00	14.81	
	Sala Juntas	1	7.15				2.50	17.88	
	Escalera	1	3.40				2.54	3.43	
									46.44
01.03.03	<b>m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL HIDRÓFUGO KNAUF D113 (27+12,5H1)</b>								
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) KNAUF D113 (27+12,5A), formado por una placa de yeso laminado impregnada hidrófuga KNAUF (Tipo H1 según UNE EN 520) de 12,5 mm de espesor, atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27x0,6 mm, separadas entre ejes entre a 1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 650-1100 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y al mismo nivel mediante empalmes en cruz modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY.								
	Común								
	Acceso	1	7.90				1.50	4.70	
	Meseta	1	4.70					4.70	
									9.40
01.03.04	<b>m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm</b>								
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Común								
	P. Baja								
	Meseta	1	8.75				1.70	5.90	
	escalera	1	2.85				1.20	1.36	
	Pasillo	1	10.20					4.05	
	.3968	1	2.30					0.91	
	.3968	1	7.30					2.90	
									27.04

<https://web.coal.es/abrir/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.05	<p><b>m² FALSO TECHO FONOABSORVENTE PERFORADA</b></p> <p>Falso techo continuo suspendido, perforado, sistema Placo Silence "PLACO", formado por una placa de yeso laminado fonoabsorbente perforada fonoabsorbente, Rigitone 8/18 "PLACO" o similar a definir dentro de esta gama por director de obra, de 1188x1998x12,5 mm, con sus cuatro bordes afinados, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios y perfiles secundarios Rigi 60 "PLACO".</p> <p>Entrada 1 1.70 8.75 5.90 Encintado 5,5% 1 120.00 0.06 7.20</p>	15.12	25.26	381.93
01.03.06	<p><b>m2 FALSO TECHO CONTINUO DE LAMAS DE MADERA M-H PINO SUSPENDIDO</b></p> <p>Falso techo continuo de lamas de madera maciza machihembrada de pino de primera calidad 100x12 mm de sección, de primera calidad o tablero de madera lisa a decidir por la dirección facultativa, suspendidos del forjado o elemento portante, atornillados a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado mediante cuelgues y maestras. Totalmente terminado; i/p.p. anclajes, cuelgues, tornillería, lijado, dos manos de barnizado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Lamas de madera y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	13.10	37.43	490.33
01.03.07	<p><b>m2 REVESTIMIENTO INTERIOR TABLERO ROBLE ACANALADO</b></p> <p>Revestimiento de paramentos con tablero machihembrado de roble de 16 mm de espesor acanalado vertical tipo palillería Maestro Lynes con listelo inferior de separación entre rodapie , sujeto mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de 5x3 cm separados 40 cm entre ejes, recibidos con taco pladur, s/NTE-RPL-19, medido deduciendo huecos. Tablero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	0.00	98.15	0.00
01.03.08	<p><b>m2 FALSO TECHO REGISTRABLE PYL VINILO DECORADO PASTEL 600x600x10</b></p> <p>Falso techo registrable de placas de yeso laminado con revestimiento vinílico decorado en color pastel, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 10 mm de espesor de placa; instaladas sobre perfilera vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP y Normas ATEDY. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Acceso garaje 1 20.85 8.27</p>	0.00	82.56	0.00
01.03.09	<p><b>m FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 T40</b></p> <p>faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar con canto visto (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 15 cm de ancho, colocado mediante adhesivo. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>Perimetro 1 72.00 72.00</p>	8.27	31.31	258.93
		72.00	19.07	1,373.04

[https://web.coal.es/abrir\\_documento.aspx](https://web.coal.es/abrir_documento.aspx)

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.10	m FORRADO CONDUCTOS O VIGAS EN U PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR							
	Forrado de conductos o formación de vigas en forma de U con placas de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), con un desarrollo máximo de 100 cm, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015), formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera U de 30x30 mm. Totalmente terminado; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY. Medido en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.							
	Secretaría	1	3.50				3.50	
							33.21	116.24
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 REVESTIMIENTOS</b>								<b>3,937.86</b>

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD PRECIO IMPORTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 01.04 SOLADOS, ALICATADOS Y APLACADOS</b>				
01.04.01	<b>m2 ALICATADO GRES PORCELÁNICO 100x50 cm RECTIFICADO</b> Alicatado con azulejo de gres porcelánico rectificado, en azulejos de 100x50cm, color claro a elegir por la dirección de obra, (Bla s/UNE-EN 14411:2013), recibido con adhesivo C2 TE s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012 porcelánico blanco con doble encolado, colocado con cuñas y calces, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, listelo de acero inoxidable en esquinas y remate superior, rejuntado con lechada de fugabella igual al color del material, limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
			0.00	38.65
01.04.02	<b>m2 ALICATADO PORCELÁNICO 100x100 cm acabado MICROCEMENTO</b> Alicatado con azulejo de gres porcelánico de 100x100 cm acabado en micro-cemento (Bla-AI s/UNE-EN 14411:2013), recibido con adhesivo C1 TE s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012 especial pladur, porcelánico, colocado con cuñas y calces de nivelación sobre pladur, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, esquineros de acero inox, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/UNE-EN 13888:2009, junta con fugabella del mismo color y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Remates Ventana Baño	1	2.00	0.79
			0.79	45.04
01.04.03	<b>m2 CHAPADO GRANITO NEGRO ANGOLA 3 cm VAR. INOX 100x50x3</b> Chapado de granito negro Angola en baldosas calibradas, biseladas y pulidas o apomazadas de 100x50x3 cm, s/UNE-EN 1469:2005, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena mezcla de miga y río (M-10), con anclaje oculto mediante 4 varillas roscada de inox, rejuntado con lechada fugabella color negro y limpieza, s/NTE-RSR-1, medido en superficie realmente ejecutada, deduciendo huecos, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Fachada Pendiente Acopios A 89,02€	1 -1	141.60 56.19	56.19 -39.15
			17.04	119.22
01.04.04	<b>m VIERTEAGUAS GRANITO NEDRO 38x3 cm</b> Formación de vierteaguas de piedra granítica negro angola con piezas de 38x3 cm con goterón, empotrado en las jambas, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Rejuntado entre piezas y con las uniones con los muros, con lechada de cemento blanco. I/p.p. de replanteo, cortes y limpieza final. Medido en su longitud. Vierteaguas y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Vierteaguas Pendiente	1	6.92	6.92
			6.92	53.53
				2,031.51
				370.43

<https://web.coal.es/registro/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021955  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.04.05	<b>m2</b> <b>RECRECIDO 7 cm MORTERO IN SITU CT-C5 V/BOMBA</b> Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río grano fino (M-5) de 7 cm de espesor, elaborado mecánicamente en obra y bombeado hasta la zona de trabajo, incluso nivelado y fratasado mecánico, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN-13813:2003. Reparaciones autonivelante	1	180.00	0.50	35.71
					35.71
01.04.06	<b>m2</b> <b>SOL.GRES PORCELÁNICO 90 x 90</b> Solado de gres porcelánico DE 90 x 90 CM (Bla- s/UNE-EN-14411), en baldosas de gran formato con separadores y cuñas acabado entarimado, para alto tránsito, antideslizante, en colores cálidos, recibido con mortero cola C2 s/EN-12004:2008, i/rejuntado con junta porcelánica color CG2 eurojunta de aluminio s/EN-13888:2009 y limpieza, s/NTE-RSR-2, con p.p. de junta de dilatación color pavimento y con p.p. de rodapie del mismo material, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. P. Baja Rampa Acceso Distribuidor P. B. rellano escalera	1 1 1	5.25 27.75 2.35	2.08 11.01 0.93	14.02
					14.02
01.04.07	<b>m2</b> <b>SOL.GRES STON-KER RECT. ANTIDESLIZANTE 60x60 cm</b> Solado Ston-Ker de gres porcelánico cuarcita o pizarra, rectificado (Bla-s/UNE-EN-14411), antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), en baldosas de 60x60 cm, para gran tránsito (Abrasión V), colocada con calces y cuñas, recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004:2008 flexible blanco, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011 con p.p. de rodapie en zonas que no lleva alicatado. Medido en superficie realmente ejecutada. Común .3968 .3968 P. Primera .3968 .3968 .3968 .3968	1 1 1 1 1 1 1	7.30 2.30 5.40 4.40 2.70 2.30	2.90 0.91 2.14 1.75 1.07 0.91	9.68
					9.68
01.04.08	<b>m2</b> <b>SOL.GRES PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE BANDAS GRAN ADHERENCIA</b> Solado de gres porcelánico prensado esmaltado rectificado (Bla-s/UNE-EN-14411:2013), Clase 3 en baldosas de 100x15 cm antideslizante especial rampas, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004:2008 porcelánico, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm de espesor, i/rejuntado con lechada de fugabella de color material y limpieza, s/NTE-RSR-2, i/rodapié del mismo material de 10x100 cm, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Cámara Comercio 39,68% Antideslizante Clase 3 .3968 .3968	2 1	1.00 7.20	1.00 2.86	3.65
					3.65
					46.76
					461.73
					655.58
					655.58
					451.38
					268.53

<https://web.coal.es/atom/cv/afespx>

C.V.E: C7B3AA611



Expediente: PA21021958  
 Documento: 5  
 Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
 Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																														
01.04.09	<p><b>m PELDAÑO GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO HUELLA/TABICA 120x30 cm</b></p> <p>Forrado de peldaño formado por huella y tabica en piezas de gres porcelánico rectificado de 120x34 cm y 120x18 cm con remate frontal curvo, antideslizante, recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas y limpieza, S/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, con p.p. de zanquín, medido en superficie realmente ejecutada.</p> <p>Cámara Comercio 29,53%</p> <table border="0"> <tr> <td>.3968</td> <td>11</td> <td>1.20</td> <td></td> <td>5.24</td> </tr> <tr> <td>.3968</td> <td>13</td> <td>1.20</td> <td></td> <td>6.19</td> </tr> <tr> <td>.3968</td> <td>1</td> <td>1.20</td> <td>1.20</td> <td>0.57</td> </tr> <tr> <td>ACOPIO</td> <td>39.44€</td> <td>-1</td> <td>12.00</td> <td>-7.34</td> </tr> </table>	.3968	11	1.20		5.24	.3968	13	1.20		6.19	.3968	1	1.20	1.20	0.57	ACOPIO	39.44€	-1	12.00	-7.34													
.3968	11	1.20		5.24																														
.3968	13	1.20		6.19																														
.3968	1	1.20	1.20	0.57																														
ACOPIO	39.44€	-1	12.00	-7.34																														
			4.66	64.44	300.29																													
01.04.10	<p><b>m2 FELPUDO ANTIDESLIZANTE CON CERCO ACERO INOX EMCO</b></p> <p>Felpudo de aluminio Tipo Emco empotrable con cerco de acero inoxidable en tiras Viatop 22 textil Topwell 22. Según CTE cumple el requerimiento de resistencia al fuego (BFL-s1), con grado de resbaladidad clase 1. Colores a elegir por la D.F, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, . Medida la superficie ejecutada.</p> <p>Cámara Comercio 39,68 %</p> <table border="0"> <tr> <td>.3968</td> <td>1</td> <td>1.60</td> <td>1.00</td> <td>0.63</td> </tr> </table>	.3968	1	1.60	1.00	0.63																												
.3968	1	1.60	1.00	0.63																														
			0.63	302.46	190.55																													
01.04.11	<p><b>m2 PAVIMENTO TARIMA FLOTANTE FRESNO 14mm.</b></p> <p>Pavimento flotante de tarima de fresno de 2200x200x14 mm., machihembra en sus cuatro lados, con dos capas de barniz de secado ultravioleta y dos capas de terminación de barniz poliuretano, colocadas con clips cada 70 cm., colocado sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor con film de polietileno de 0,2 mm. incorporado barrera anti-vapor, colocado sobre recocado de piso, sin incluir éste, i/p.p. de recortes y rodapié de fresno. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-13 y UNE-EN 14342:2013. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la superficie ejecutada.</p>																																	
			0.00	42.05	0.00																													
01.04.12	<p><b>m2 MOQUETA POLIAMIDA TRÁNSITO DENSO 50x50cm. DESSO VERSO</b></p> <p>Pavimento de moqueta tufting 1/10, modular autoportante, modelo DESSO VERSO de Tarkett RF.AC 13 9944 VB8. En formato Losetas de 50 x 50 cm., certificada Cradle to Cradle Silver, con revestimientos Ecobase. Espesor total de 5,5 mm. y 1.380 puntadas dm2. Clasificación al uso 33 según norma EN-1307 y resistente a sillas con ruedas según norma EN985. Antiestática permanente según norma ISO 6356, con tecnología Polyscan disipadora R=&lt; 10 Ω·m. según norma ISO10965. Absorción a ruidos de impacto de 18 dB según norma ISO 140-3, con clasificación de reacción al fuego Cfl S1 según norma EN 13501-1. Su instalación se realizara sobre solera plana, sana y seca, con un grado de humedad inferior al 3% en losetas de 50x50 cm. 100% de poliamida, por proceso tufting bucle pelo cortado, tintada en masa, soporte de fibra de vidrio, con 568 gr/m2 de peso de fibra depositada, s/norma europea 1.307, uso intenso, tomada con pegamento sobre capa de pasta niveladora, instalada. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSF, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la superficie ejecutada.</p> <p>Tipo 1 CALARA</p> <table border="0"> <tr> <td>Sala Trabajo</td> <td>1</td> <td>78.80</td> <td></td> <td>78.80</td> </tr> <tr> <td>Sala Consejo</td> <td>1</td> <td>50.40</td> <td></td> <td>50.40</td> </tr> <tr> <td>despacho secretaria</td> <td>1</td> <td>29.45</td> <td></td> <td>29.45</td> </tr> <tr> <td>despacho Presidencia</td> <td>1</td> <td>34.65</td> <td></td> <td>34.65</td> </tr> <tr> <td>Tipo 2 OSVCURA</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SALA cONSEJO</td> <td>1</td> <td>9.60</td> <td></td> <td>9.60</td> </tr> </table>	Sala Trabajo	1	78.80		78.80	Sala Consejo	1	50.40		50.40	despacho secretaria	1	29.45		29.45	despacho Presidencia	1	34.65		34.65	Tipo 2 OSVCURA					SALA cONSEJO	1	9.60		9.60			
Sala Trabajo	1	78.80		78.80																														
Sala Consejo	1	50.40		50.40																														
despacho secretaria	1	29.45		29.45																														
despacho Presidencia	1	34.65		34.65																														
Tipo 2 OSVCURA																																		
SALA cONSEJO	1	9.60		9.60																														
			202.90	60.72	12,320.09																													

<https://web.coal.es/abiertorevistas.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04.13	<p><b>m2 PAVIMENTO VINÍLICO FLOTANTE STARFLOR CLICK SOLID 55 DE TARKETT</b></p> <p>Suministro e instalación de pavimento vinílico flotante Starflor Click Solid 55 de TARKETT en lamina de 240x1491mm y 5mm de espesor, imitación madera rf. 36024111. Se incorporará una base acústica de 1mm de espesor específica del fabricante. incluida mano de pasta alisadora, en caso de ser necesaria se cotizará a parte. La solera debe estar perfectamente lisa, plana y seca con un grado de humedad inferior al 3% para poder realizar una instalación correcta y con garantía. con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la superficie ejecutada.</p> <p>TIPO 1 Madera</p> <p>Pasillo P.1ª</p> <p>Comedor</p>	1	36.50	14.48
		1	16.90	16.90
			31.38	60.61
01.04.14	<p><b>m2 PAVIMENTO VINÍLICO ID INSPIRATION LOOSE-LAY DE TARKETT</b></p> <p>Suministro e instalación de pavimento vinílico heterogéneo autoportante iD inspiration Loose-Lay de TARKETT en losetas de 60x60cm y 4.5mm de espesor, imitación cemento rf.24644029. Capa de uso 0,55 mm y un peso de 7.500 gr/m2, clasificación 33/42 según norma EN-ISO 10874 y Tipo I según norma EN ISO 10582 y Grupo T según norma EN 651. Certificado Floorscore. Gracias a su exclusiva protección de superficie TopClean XP, no precisa decapado ni encerado de por vida, con elevada resistencia a las manchas y productos químicos como yodo y eosina. Absorción de ruidos de impacto Lw 8 dB según norma EN ISO 10140-3 / EN ISO 717-2. Exento de Ftalatos y Biocidas. Cumple la norma Reach, no generando ningún tipo de residuos peligrosos. Antiestático permanente de acuerdo con la norma EN 1815, con clasificación de reacción al fuego Bfl S1 según norma EN-ISO 13501-1. Deformación residual =&lt;0,10 mm. según norma EN ISO 24343-1. y estabilidad dimensional =&lt;0,10% de acuerdo con la norma EN ISO 23999 Clase 2 al deslizamiento según norma UNE-ENV12633 y R9 según la norma DIN 51130. Presenta un total emisiones COV = &lt; 100 mg (tras 28 días) de acuerdo con la norma ISO 16000-6 y una solidez de colores =&gt; 6 según la norma EN-ISO 105-B02. 100% reciclable. Su instalación se realizará sobre suelo técnico o solera plana, sana y seca con un grado de humedad inferior al 3%, aplicando fijador antideslizante recomendado por Tarkett previa aplicación de una mano de pasta alisadora incluida., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la superficie ejecutada.</p> <p>Aseos</p>	1	18.50	7.34
			7.34	75.27
01.04.15	<p><b>m2 REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO 440 gr/m2 VESCOM REBUN</b></p> <p>Revestimiento mural vinílico homogéneo con poliuretano en masa Vescom Rebus 1112.06: , en rollos de 1,30 m de ancho y 1,5 mm de espesor, peso 440 gr/m2 resistente a rasgaduras y golpes, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, según UNE 23727:1990 y resistencia al fuego M2, según NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. Revestimiento de linóleo y adhesivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Tipo 1 GRIS</p>			552.48
01.04.16	<p><b>m2 REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO 460 gr/m2 VELVET TEXDECOR</b></p> <p>Revestimiento mural vinílico homogéneo con poliuretano en masa, Texdecor Velvet rf 91681129: en rollos de 1,06 m de ancho 460 GR/M2 peso, resistente a rasgaduras y golpes, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, según UNE 23727:1990 y resistencia al fuego M2, según NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. Revestimiento de linóleo y adhesivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>		0.00	63.42
			0.00	52.26

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: P/1021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTA	TURAPARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.04.17	m RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO 8 cm PRISSMACER PRTOCEBLOC SILVER Rodapié biselado de gres porcelánico no esmaltado Prissmacer Proceblocc Orugine Silver, de 8 cm de altura. , recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas color y limpieza, medido en su longitud sin incluir huecos de puertas. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							0.00	12.00	0.00
01.04.18	m RODAPIÉ DM LACADO BLANCO 8x1,6 cm. Rodapié de DM acabado en lacado blanco de 8x1,6 cm., lacado en fábrica, clavado en paramentos, s/NTE-RSR-27, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. P. Baja	1	40.20				15.95			
								15.95	9.26	147.70
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 SOLADOS,.....</b>										<b>19,687.79</b>

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 01.05 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACION</b>				
01.05.01	<b>m2 AISLAMIENTO EN PARAMENTOS VERTICALES URSA XPS NW E PANEL 60</b>			
	Aislamiento térmico en paramentos verticales de doble hoja de fábrica, realizado con paneles de poliestireno extruido fabricados según UNE-EN 13164:2013, URSA XPS NW E, superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 60 mm de espesor, colocado a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación y medios auxiliares. Medición deduciendo huecos mayores de 1 m2. FACHADA Común	1 20.00	7.94	
			7.94	62.09
01.05.02	<b>m2 AISLAMIENTO ACÚSTICO PU TECHO COPOPREN 40 mm</b>			
	Aislamiento acústico de forjado en techo con 40 mm de espuma aislante insonorizante, Panel de 120x60x4 cm, en densidad 80, Clase de reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Instalación según UNE-EN 14315-2:2013, i/maquinaria de proyección y medios auxiliares. Medición según UNE 92310:2016. Control de puesta en obra según UNE 92325:2016. Poliuretano proyectado (PU) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
			0.00	0.00
01.05.03	<b>m2 Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelo flotant</b>			
	Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelo flotante (no incluido en este precio), realizado con complejos formados por láminas de caucho sintético EPDM que llevan adherida por una de sus caras una lámina de polietileno reticulado de elevada resistencia a la compresión y una fliselina adherida por la cara del caucho, de 5,5 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).			
			0.00	0.00
01.05.04	<b>m2 AISLAMIENTO HORIZONTAL SUELOS ISOVER PST 22 mm</b>			
	Aislamiento a ruido de impacto y térmico de forjados, con lana mineral Isover Panel PST constituido por un panel de lana de roca de alta resistencia a la compresión, revestido por un film de polietileno en una de sus caras cumpliendo la norma UNE-EN 13162:2013 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,039 W/(m.K), clase de reacción al fuego F y código de designación MW-EN 13162-T5-WS-MU1-SD17. Cámara Comercio Común .3968 .3968	1 50.90 1 60.60	20.20 24.05	
			0.00	3.25
01.05.05	<b>m2 AISLAMIENTO FALSO TECHO MW 60mm</b>			
	Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de lana mineral sobre falsos techos, en placas de 1,20x0.6m y de 60 mm de espesor. Resistencia térmica 1,60 m²K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013. Absorción acústica 0,85 según UNE-EN ISO 354:2004. Reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Incluso p.p. de cortes. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 13162:2013. Común			
		1 35.00	13.89	
			44.25	365.06
01.05.06	<b>m AISLAMIENTO ACÚSTICO BAJANTES FONODAN BJ</b>			
	Aislamiento acústico en bajantes de distintos diámetros, formado por: banda multicapa autoadhesiva de 3,9 mm de espesor, Fonodan BJ, incluso parte proporcional de refuerzo de codo y entronque, totalmente instalada. Listo para trasdosar.			
			13.89	71.59
			5.14	7.94

<https://web.coal.es/abrirpvc.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023





# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05.07	m2 <b>IMPERMEABILIZACIÓN ALFÉIZAR DE ABERTURAS TEXSA ZE-05</b> Impermeabilización de zonas de alféizar de aberturas mediante previa imprimación del soporte con una dotación de 300 gr/m2 de la emulsión asfáltica Emufal I y la aplicación de la lámina impermeabilizante autoadhesiva y auto-protegida, compuesta por un mástico elastomérico (SBS) con armadura de fieltro de fibra de vidrio y acabado mineral en la cara superior y un film silicónado extraíble en la inferior tipo Texself FV 4 kg MIN. Vierteaguas						0.00	11.27	0.00
		1	2.25						2.25
		2	3.71						7.42
		1	2.98						2.98
		1	5.23						5.23
		1	4.61					22.49	4.61
.3968		1	3.00						1.19
.3968		1	3.32						1.32
.3968		1	1.72						0.68
									225.35
01.05.08	m2 <b>AISL.ACÚST.PANEL L.V. 40 VIBRAC.</b> Aislamiento acústico realizado con panel semirígido de lana de vidrio y resinas, de 40 mm. de espesor entre viviendas, para correcciones acústicas frente a vibraciones en paramentos verticales de locales y viviendas, i/p.p. corte colocación, medios auxiliares y costes indirectos. Cámara Comercio						25.68	10.02	257.31
.3968		1	20.00						7.94
									7.94
									8.69
									69.00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 AISLAMIENTOS E.</b>									<b>824.85</b>

<http://webgata.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD PRECIO IMPORTE

SUBCAPITULO 01.06 CARPINTERIA EXTERIOR								
01.06.01	u	<b>PUERTA AUTOMÁTIC CORREDERA TELESCÓPICA CRISTAL 1H 1,32x2,72+F</b> Puerta automática modelo PORTIS DIVA LC TELESCÓPICA de 1,32x2,72 + fijo superior, específica para un peso máximo dos hojas de 120 Kg. Incluye contenedor y tapa en aluminio anodizado plata mate, moto reductor en c.c a 24 V, correa dentada, tensor, dispositivo encóder, cuadro de maniobras electrónico con sensor anti aplastamiento, regulación electrónica de velocidad y paro suave con 2 carros de arrastre por hoja. Paso libre en 2 hojas móviles de 940+940 x 2200 mm alto, enmarcadas en perfilería de aluminio modelo G-25 en acabado anodizado plata mate y 1 hoja fija enmarcadas en aluminio de iguales características y medidas, 2 U de guiado inferior, batería auxiliar de emergencia, 2 sensores doble tecnología apertura + seguridad, selector de funciones digital, acristalamiento con vidrio laminar de seguridad incoloro 4+4 al corte. Montaje, conexionado y puesta en marcha. (sin ayudas de albañilería, ni electricidad). Mecanismo automático con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a UNE-EN 16005. Cámara Comercio .3968	1	0.40				
				0.40	3,775.64			
01.06.02	m2	<b>MURO CORTINA SEMIESTRUCTURAL TECHNAL</b> Muro cortina semiestructural acabado horizontalmente en tapeta exterior vista y verticalmente son sellado a testa de estructura portante de montante y travesaño en aluminio de calidad 6063 de Technal ,acabado en gris grafito, según memoria de carpintería, en ventanas/puertas practicables/fijas y oscilobatientes todos los herrajes, . Montantes de sección 50x130 mm con espesores de 2 a 6,5 mm, para una distancia entre ejes de forjado de 3,40 m, y travesaños de 50x80 mm de 2 mm de espesor, para una distancia entre montantes de 1,60 m, con retícula de dos divisiones en cada planta y lacado en colores. Sistema de sujeción del vidrio en una sola dirección (horizontal o vertical) mediante perfil de fijación unido al montante/travesaño por medio de tornillos en acero inoxidable con arandela de goma para estanqueidad y juntas EPDM interior/externo, clipada sobre este perfil la tapeta embellecedora de acabado exterior (lacada en color a elegir). La dirección estructural con sellado entre vidrios en cordón celular y silicona. Drenaje del sistema mediante colisos en perfil de fijación y tapeta (sólo en caso de sujeción de vidrio horizontal). Zona de visión compuesta por un doble acristalamiento de control solar de 6 mm, cámara de 12 mm y luna float incolora de 6 mm por el interior, incluido sellado en frío con cordón continuo de silicona negra neutra por el exterior, y zona opaca con panel aislante para antepechos, colocado al exterior, alma aislante de 30 mm de espesor y bandeja de chapa de hierro galvanizado por el interior, incluso sellado de silicona negra neutra. Bandeja parapastas de 1 mm de espesor, panel hidrófugo y lana mineral (densidad 70 kg) de aislamiento acústico y al fuego, entre forjado y elemento opaco, para separación entre plantas. Anclajes de fijación en acero bicromatado con regulación tridimensional, compuesto por placa unida a forjado y angular para fijación de montantes al edificio. Remate de muro a obra realizado en chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor, lacada igual que la retícula de aluminio. V4, V5,V6, V7 y V8 Muro Cortina Geode tapa plana aspecto liso lacado gris grafito vidrio climalit stadip 6+6 cool-lite STB 120 gris cámara de 14 Planitherm XN de 6mm. V4 Muro Cortina Geode V6 Muro Cortina Geode V7 Muro Cortina Geode V8 Muro Cortina Geode ACOPIOS	1 2 2 1 1 -1	3.11 2.25 2.98 3.71 3.71 37.75	2.20 2.44 2.44 2.44 2.44 -30.77	1.37 10.98 14.54 1.81 9.05 -30.77	37.75	28,944.44
				6.98	766.74	5,351.85		

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>  
C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06.03	m2 VENTANA ALUMINIO TECHNAL LACADO COLOR OSCIOBATIENTE			
	Carpintería de aluminio TECHNAL, rotura de puente térmico, lacado color de 15 micras, en ventanas oscilobatientes monoblock, mayores de 1 m2 y menores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, persiana enrollable de lamas de aluminio térmico de 33 mm, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares. vidrio climalit stadip 6+6 cool-lite STB 120 gris cámara de 14 Planitherm XN de 6mm.			
			0.00	870.69
01.06.04	m2 VENTANA ALUMINIO TECHNAL COLOR FIJOS			0.00
	Carpintería de aluminio TECHNAL, perfil europeo, lacado color de 15 micras, en ventanas fijas, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, equipada con todos sus accesorios, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares. V1, V2,V3 Soleal FY-65 Evolution, vidrio climalit stadip 6+6 cámara de 14 Planitherm 4S y stadip de 6+6 mm Común 39,68%			
	V1 Soleal FY-65 Evolution	1	1.32	3.97
		1	2.00	3.50
	V2 Soleal FY-65 Evolution	1	0.50	3.01
	V3 Soleal FY-65 Evolution	1	0.50	3.62
	ACOPIOS	-1	9.46	-7.91
			9.46	3,631.98
01.06.05	m2 CIERRE ENROLLABLE CELOSÍA LAMA ACERO INOXIDABLE MICROPERF.			
	Cierre enrollable de celosía de lama acero inoxidable microperforada motorizada plana de 120 mm y 19 mm de espesor, incluso cajón recogedor forrado, tomo, muelles de torsión,motor con 3 mandos, poleas, guías y accesorios, cerradura central con llave de seguridad y falleba a los laterales de accionamiento manual, elaborado en taller, ajuste y montaje en obra, incluyendo ayudas de albañilería (medición mínima 3,50 m2 por hueco). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	.3968	1	1.50	4.10
				2.44
			1.55	383.93
01.06.06	u MÁSTIL 3 TUBOS DE ACERO INOX 3 M.			
	Mástil de 3 tubos hueco de acero inoxidable de 6 cm. de diámetro y 2 mm. de espesor, con poleas, cableado y piezas especiales y accesorios, de 3 m. de altura, incluso montaje en obra (incluido recibido de albañilería). Cámara Comercio			
		1		1.00
			2.44	465.01
				1,134.62
01.06.07	u REJILLA REGISTRO CHAPA ACERO GALVANIZADO 168x 100cm			
	Suministro y colocación de puerta rejilla para registro de canalizaciones, realizada en bastidor de tubo de acero y chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor, con cerradura, incluso herrajes de colgar y patillas para recibido a paramentos (no incluido). Dimensiones 168x 100 cm. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Cámara Comercio 39,68%			
	.3968	1		0.40
	.3968	8		3.17
			1.00	608.50
				608.50
			3.57	371.50
				1,320.56

<https://webportal.es/portal/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA/21/1958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																					
01.06.08	<p><b>u PUERTA ABATIBLE BARROTES 30x30 mm 2H 4,55x2,00 m MOTOR</b></p> <p>Puerta de dos hojas abatibles de 4,55x2,00 m para cerramiento exterior, según diseño de carpintería, una peatonal incluida en la grande motorizada formada por bastidor de tubo de acero laminado de 60x40x1,50 mm, barrotes de 30x30x1,50 mm y columnas de fijación de 100x100x2 mm galvanizado en caliente Z-275 por inmersión, incluido herrajes de colgar y seguridad, pasador de pie, elaborada en taller, motor y 3 mandos, ajuste y montaje en obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>																								
			0.00	2,987.91																					
01.06.09	<p><b>u VENTANA ELÉCT. VELUX CVP INTEGRA® CUBIERTA PLANA 120x120 cm</b></p> <p>Ventana eléctrica VELUX CVP 0673QV INTEGRA® con apertura en cubierta plana lisa, en tamaño medidas exteriores 120x120 cm), para tejados con cubierta plana, compuesta por cerco y hoja con doble junta de hermeticidad y tecnología Thermo Technology?; realizada en PVC blanco, acristalamiento Laminado -70 (vidrio interior laminado 3+3mm con película de baja emisividad, cámara de gas Argón 15 mm, vidrio exterior templado 4 mm con película de baja emisividad y recubrimiento aislante y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación o aireador con doble filtro (polvo e insectos), incorpora motor de apertura de la ventana, el sistema eléctrico, sensor de lluvia, y mando a distancia por radiofrecuencia. Cerco de estanqueidad EDL de aluminio gris para material de cubierta plano hasta 8 mm de espesor (tipo pizarra). Incluye premarco aislante de polietileno (PE) para evitar los puentes térmicos y lámina impermeable transpirable de polipropileno (PP) para conseguir una junta estanca entre ventana y cubierta, BDX 2000. Persiana exterior eléctrica SML y estor eléctrico RML de la gama de colores estándar, totalmente equipada y montada y con p.p. de medios auxiliares y kit de soporte de ventana que permite elevar 15 cm la altura de la instalación en cubierta invertida...</p>			0.00																					
			0.00	1,425.88																					
01.06.10	<p><b>m2 CORTINA ENROLLABLE BANDALUX SISTEMA ARTLINE</b></p> <p>Cortina enrollable de Bandalux sistema Artline Pleasure, de medidas de carpintería exterior, con tejido ignífugo de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, accionamiento motorizado via cable de 230V on mando mural; fijado en la pared con anclajes mecánicos.</p> <table border="1"> <tr> <td>V4 Muro Cortina Geode</td> <td>1</td> <td>3.11</td> <td>2.20</td> <td>6.84</td> </tr> <tr> <td>V6 Muro Cortina Geode</td> <td>2</td> <td>2.25</td> <td>2.44</td> <td>10.98</td> </tr> <tr> <td>V7 Muro Cortina Geode</td> <td>2</td> <td>2.98</td> <td>2.44</td> <td>14.54</td> </tr> <tr> <td>V8 Muro Cortina Geode</td> <td>2</td> <td>3.71</td> <td>2.44</td> <td>18.10</td> </tr> </table>	V4 Muro Cortina Geode	1	3.11	2.20	6.84	V6 Muro Cortina Geode	2	2.25	2.44	10.98	V7 Muro Cortina Geode	2	2.98	2.44	14.54	V8 Muro Cortina Geode	2	3.71	2.44	18.10			50.46	160.00
V4 Muro Cortina Geode	1	3.11	2.20	6.84																					
V6 Muro Cortina Geode	2	2.25	2.44	10.98																					
V7 Muro Cortina Geode	2	2.98	2.44	14.54																					
V8 Muro Cortina Geode	2	3.71	2.44	18.10																					
				8,073.80																					
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.06 CARPINTERÍA .....</b>				<b>18,600.80</b>																					

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
 Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.07 CARPINTERIA INTERIOR</b>				
01.07.01	<b>u PUERTA PASO BARAUSSE 825 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE</b> Puerta de paso ciega de madera Tipo BARAUSSE o similar acabado a decidir por la dirección facultativa, con hoja de dimensiones 825x2100 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, con cierre de seguridad, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 80x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Común Aseos 2 0.79 Paso Secretría 1 1.00 Sala Consejo 2 2.00 1 1.00			
			4.79	354.71
01.07.02	<b>m2 MONTANTE SUPERIOR IGUAL A LA PUERTA</b> Montante del mismo material que la puerta BARAUSSE hasta techo, con remates. Incluido montaje. Común 6 2.38			1,699.06
			2.38	331.21
01.07.03	<b>u PUERTA CORREDERA BARAUSSE HERRAJES ACERO INOX. + CASSETTE</b> Puerta de paso corredera ciega de madera tipo BARAUSSE o similar, acabado a decidir por la D.F. lisa, con hoja de dimensiones 900x2130 mm, suministrada en block que incluye hoja,cassette para corredera, cerco, tapajuntas rechapados en madera, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, 2 travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique de placa de yeso con armazón incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Baños 2 0.79			788.28
			0.79	624.05
01.07.04	<b>u PUERTA TEMPLADA TRASLÚCIDA COLOR 2090x896 mm BARAUSSE</b> Puerta de vidrio templado traslúcida BARAUSSE o similar, en color, de 10 mm, de 2100x896 y fijo superior de 0,95x0,90, incluso herraje, freno speedy y cerradura con llave y manivela, instalada. Con vidrio y cada uno de sus componentes cerradura de seguridad, o herrajes de cerrajería con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			49
			0.00	738.98
01.07.05	<b>u PUERTA PRACTICABLE ALUMINIO LACADO COLOR BARAUSSE 1H 100x210</b> Suministro y montaje de puerta practicable de aluminio BARAUSSE de 60 mm de sección de 2 hojas, de aluminio lacado color de 60 micras, de 100x210 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilaría, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1. Cierre de seguridad incluido. Vidrio laminar SGG STADIP 66.1 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm unidas mediante 1 PVB de Color de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.Nivel de seguridad de uso 2B2 segun norma UNE EN 12600. Cámara Comercio Archivo P8 0,82x2,10 1 1.00			0.00

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.07.06	<p><b>u PUERTA CORREDERA ALUMINIO LACADO COLOR BARAUSSE 1H 90x210 cm</b></p> <p>Suministro y montaje de puerta corredera monoblock BARAUSSE de aluminio lacado color de 60 micras, de 160x210 cm de medidas totales. Compuesta por cerco, hojas, herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 3; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE 8A; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1. Vidrio laminar SGG STADIP 66.1 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm unidas mediante 1 PVB de Color de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso 2B2 segun norma UNE EN 12600.</p> <p>Común 39,68%</p> <p>Baños 2 0.79</p>	1.00	492.09	492.09	
01.07.07	<p><b>m2 FIJO ALUMINIO LACADO COLOR 6+6 mm BARAUSSE</b></p> <p>Carpintería de aluminio perfil BARAUSSE, lacado color de 15 micras, en fijo parte superior de pualtal, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares. Vidrio laminar SGG STADIP 66.1 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm unidas mediante 1 PVB de Color de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso 2B2 segun norma UNE EN 12600.</p> <p>Cámara Comercio</p> <p>Ascensor 1 1.60 3.50 2.22</p> <p>1 1.60 2.50 1.59</p>	0.79	505.23	399.33	
01.07.08	<p><b>m2 MAMPARA ALUMINIO LACADO COLOR BARAUSSE</b></p> <p>Carpintería de aluminio BARAUSSE lacado color a elegir por la D.F., en mamparas para acristalar al 50%, con un 40% de superficie practicable, compuesta por bastidor general de perfiles de aluminio, paños fijos y hojas practicable para acristalar, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada, incluso p.p. de medios auxiliares. Vidrio laminar SGG STADIP 66.1 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm unidas mediante 1 PVB de Color de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso 2B2 segun norma UNE EN 12600.</p> <p>Cámara</p> <p>M10 1 1.87 2.50 4.68</p> <p>M11 1 2.34 2.50 5.85</p> <p>M12 1 2.68 2.50 6.70</p> <p>M13 1 1.63 2.50 4.08</p> <p>Comun 1 2.65 2.50 2.63</p> <p>ACOPIO -1 23.94 -11.23</p>	3.81	258.24	983.89	
			12.71	293.07	3,724.92

<https://web.coal.es/registro/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA/10/21958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023





# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07.09	<b>m2 VIDRIO CURVADO LAMINADO 6+6 mm</b> Colocación y puesta en obra de vidrio curvado laminado de 6+6 mm, sobre bastidor de aluminio y con p.p. de puerta abatible según diseño de planos, incluido parte proporcional de mano de obra y pequeño material. Con vidrios con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		0.00	296.20
01.07.10	<b>u PUERTA CHAPA A/PINTURA EPOXI ABATIBLE 80x200 cm CIERRE ANTIPÁNICO</b> Puerta de chapa lisa abatible de 1 hoja de 80x200 cm y cierre antipánico, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nailon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1	0.40	0.40
01.07.11	<b>m TABIQUE MÓVIL MELAMINA 50 dB</b> Tabique móvil para compartimentar estancias de ancho aproximado 5-10 m, formado por paneles de madera de altura 3 m con acabado en melamina, con perfilera oculta, paneles con una polea superior aislados por pares, sellado inferior de los paneles por mecanismo operable por el canto y superior por juntas de contacto. Espesor de panel de 114 mm. Atenuación acústica de 50 dB. Se incluye guía superior de desplazamiento y elementos de suspensión de la misma.		0.40	377.03
01.07.12	<b>m PASAMANOS TUBO ACERO INOXIDABLE D=50 mm</b> Pasamanos de acero inoxidable para barandillas con tubo hueco de 50 mm de diámetro fijado con tornillería, incluido montaje en obra. Totalmente terminado (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Cámara Comercio 39,68%	.3968 1.2 4.50 2.14 .3968 1.2 7.60 3.62	0.00	434.53
01.07.13	<b>m BARANDILLA VIDRIO ARMADO 8+8 h=90 cm EMPOTRADO U GALVANIZ.</b> Barandilla escalera de 90 cm de altura, construida con perfil tipo U empotrado de acero galvanizado de 20 cm, anclaje a la zanca o al forjado, para vidrio impreso armado color 16/20 mm, elaborada en taller y montaje en obra. Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 8 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora, incluye fijación con tornillería inoxidable suficiente (mecánica/química) incluyendo sellado y recibido de albañilería. Cámara Comercio 39,68%	.3968 1 3.00 1.18 1.40 .3968 1 1.05 1.18 0.49	5.76	116.87
01.07.14	<b>ud PUERTA CANCELA ALUMINIO LACADO NEGRO 1 HOJA 4,00x3,50m MOTOR</b> Puerta practicable de garaje de 4,00x3,50 m. de 1 hoja practicable de aluminio lacado negro construida con cerco y bastidor de tubo de 2 mm. de espesor, con doble refuerzo interior, hoja de panel perforado, herrajes de colgar y seguridad, patillas de fijación a obra, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra con motor (incluyendo recibido de albañilería). Sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Conforme a CTE DB-SUA, DB-HE y DB-HS, ejecutado según NTE-FCP y con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1:2006+A2:2017.	Garaje 1	0.60	0.60
			1.89	268.80
			0.60	2,772.59
				1,663.55

http://web.coal.es/abierto/cve.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2101198  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
				<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.07 CARPINTERÍA ..... 11,575.93</b>

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD PRECIO IMPORTE

## SUBCAPITULO 01.08 PINTURA

01.08.01 m2 PINTURA PLÁSTICA CUMBRE MATE MIX TEÑIBLE ALTA CALIDAD Y

Pintura plástica Cumbre Mate Mix de Procolor teñible en máquina tintométrica según carta Procolor. A base de copolímeros acrílicos y vinílicos, alto poder cubriente, mate, alta opacidad, conservante antimoho. Recomendado su uso para superficies de albañilería en interiores, cementos, yeso, cartón yeso y otros materiales de recubrimientos de paredes. Preparación y condiciones de aplicación según detalla ficha técnica. Imprimir con Procofix y como acabado dos manos de Cumbre Mate Mix. Producto con ficha de datos de seguridad según el Reglamento (EC) nº 1907/2006 (REACH), Anexo II.

Cámara Comercio

Techos

Partida Falso techo

	15.63		15.63
	3.81		3.81
	189.47		189.47

208.91 4.57 954.72

01.08.02 m2 PINTURA PLÁSTICA VINÍLICA LISA MATE LAVABLE MÁXIMA CALIDAD

Pintura plástica Sideral Mate Mix de Procolor teñible en máquina tintométrica según carta Procolor. A base de copolímeros vinílicos. Acabado mate. Alta lavabilidad. Usos: Recomendado para todo tipo de materiales de albañilería de interior. Preparación y condiciones de aplicación según detalla ficha técnica. Imprimir con Procofix y como acabado dos manos de Sideral Mate Mix. Clasificación de reacción al fuego: B-s1,d0 (EN 13501-1;2007). Producto con ficha de datos de seguridad según el Reglamento (EC) nº 1907/2006 (REACH), Anexo II.

Planta Primera

S Presidente

Secretaría

Oficina

archivo

Sala Juntas

Escalera 2

Zona Común

Baños

1	24.83	2.50	62.08
1	23.44	2.50	58.60
1	36.01	2.50	90.03
1	15.60	2.50	39.00
1	30.96	2.50	77.40
1	25.10	2.50	62.75
1	46.52	2.50	46.15
1	38.00	0.50	7.54

389.86 2,02

01.08.03 m2 IMPRIMACIÓN GALVANIZADOS

Imprimación wash primer para galvanizados y metales no féreos, previa limpieza de la superficie, aplicado con brocha o pistola, según NTE-RPP-1. Cámara Comercio 39,68%

.3968	2	1.65	1.00	1.31
-------	---	------	------	------

443.55 5.19 2,302.02

01.08.04 m2 ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL OXIDON

Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.

Cámara Comercio

.3968

.3968

.3968

2	1.65	1.00	1.31
2	4.55	2.00	7.22
1	10.00		3.97

1.31 6.25 8,9

12.50 12.01 150.13

TOTAL SUBCAPÍTULO 01.08 PINTURA..... 3,415.06

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
 Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>SUBCAPITULO 01.09 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS</b>					
01.09.01	<p><b>u INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I</b></p> <p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro con fluxor, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.</p>				
			0.00	312.44	0.00
01.09.02	<p><b>u INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I+U</b></p> <p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo, inodoro con fluxor y urinario; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.</p>				
			0.00	449.47	
01.09.03	<p><b>u INSTALACIÓN AF PEX-A VERTEDERO</b></p> <p>Instalación de punto de consumo de agua fría, para vertedero, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 20x1,9 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión vertedero realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.</p>				
			0.00	90.11	
01.09.04	<p><b>u INSTALACIÓN AF PEX-A INODORO C/ FLUXOR</b></p> <p>Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro con fluxor, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 25x2,3 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.</p>				
			0.00	103.21	

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09.05	<p><b>u INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A LAVABO</b></p> <p>Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para lavabo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.</p>			
			0.00	123.17
01.09.06	<p><b>u INSTALACIÓN AF PEX-A URINARIO</b></p> <p>Instalación de punto de consumo de agua fría, para urinario, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.</p>			
			0.00	74.62
01.09.07	<p><b>u INODORO ACCESIBLE SUSPENDIDO 360x700 mm CON FLUXOR</b></p> <p>Inodoro accesible suspendido, fabricado en porcelana ROCA ACCESS, de medidas 360 mm de ancho y 700 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza suspendida con juego de fijación a pared, asiento con aro abierto o cerrado y tapa con bisagras en acero inoxidable, y fluxor cromado de 3/4" con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión. Instalado conforme a CTE DB SUA-9. Cámara Comercio .3968</p>	1	0.40	0.40
01.09.08	<p><b>u LAVABO PMR ROCA ACESS C/ VALVULA CERAMICA</b></p> <p>Lavabo mural accesible de porcelana vitrificada, Roca Access Ref: A327230000 Medidas: 640 x 550 x 165 mm Acabado: 00 Blanco concavo que facilita el acceso a la silla de ruedas; colocado con anclajes a la pared, incluso sellado con silicona, con válvula, sifón y desagüe flexible. Grifería electrónica mezclador para lavabo con control electrónico, ajuste de temperatura manual, caudal fijo de 145 mm, conectado a red eléctrica (230V), sin válvula automática, con adaptador Bluetooth, Laufen Twintronic, Ref: HF707003100000. Medidas: 46 x 140 x 150 mm Acabado: Inox (único), Válvula con tapa cerámica Laufen Ref: H8981887580001 Medidas: 82x 82 x 68mm Acabado: 758 Grafito Mate Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares; conforme a UNE 41523 y CTE DB SUA-9. Cámara Comercio .3968</p>	1	0.40	0.40
01.09.09	<p><b>u BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 700 mm MATE</b></p> <p>Barra doble abatible, de instalación mural, de 700 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido mate, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos, una de ellas con portarrollo, Roca Access Comfort Ref: A816934002, Medidas: 99 x 800 x 220 mm Acabado: mate. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA-9. Cámara Comercio</p>			
			0.40	584.46

<https://webportal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21010398

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.3968		1	0.40	
<b>01.09.10</b>	<b>u LAVABO MURAL LAUFEN KARTELL+ GRIFERIA ELECTRONICA</b> Lavabo de 800x460x120mm, Laufen Kartell ref. H8103367581041 con orificio para grifería, colocado con anclajes a la pared, incluso sellado con silicona, con válvula Válvula con tapa cerámica Laufen Ref: H8981887580001 Medidas: 82x 82 x 68mm Acabado: 758 Grafito Mate, sifón y desagüe flexible. Grifería electrónica mezclador para lavabo con control electrónico, ajuste de temperatura manual, caño fijo de 145 mm, conectado a red eléctrica (230V), sin válvula automática, con adaptador Bluetooth, Laufen Twintronic, Ref: HF707003100000. Medidas: 46 x 140 x 150 mm Acabado: Inox (único), Sifón Laufen Sanitary Accessories Ref: H3749800900001 Medidas: 325/360 x 32 x 210/300 mm Acabado: Acero inox pulido PVD. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares; conforme a UNE 41523 y CTE DB SUA-9.	1	0.40	66.51
.3968		1	0.40	
<b>01.09.11</b>	<b>u TAZA INODORO P/TANQUE EMPOTRADO O FLUXOR ROCA THE GAP SQUARE</b> Taza de porcelana vitrificada, para inodoros de tanque empotrable o fluxor, compacto adosado a pared con salida dual (incluye taza, cisterna de alimentación inferior y tapa amortiguada de Suparlit) Roca The Gap Square Ref: A342472000 / A341470000 /A80173200B Medidas: 365 x 600 x 790 mm Acabado: 00 Blanco, Dispone de asiento y tapa amortiguada lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares	2	0.79	582.80
.3968		2	0.79	
<b>01.09.12</b>	<b>u URINARIO MURAL BLANCO DETECTOR PRESENCIA</b> Urinario electrónico de porcelana Rimless con entrada posterior y alimentación con conexión a red eléctrica Roca Proton Ref: A3590J5000 Medidas: 305 x 350 x 680 mm Acabado: 00 Blanco mural, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión; conforme UNE 67001. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Con detector de presencia, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando, incluso conexionado a red eléctrica. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).	1	0.40	708.31
.3968		1	0.40	
<b>01.09.13</b>	<b>u VERTEDERO PORCÉLANICO 50x42 cm</b> Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 50x42 cm, dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, válvula de desagüe de 40 mm, funcionando. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.	1	0.40	186.30
.3968		1	0.40	
<b>01.09.14</b>	<b>u ESPEJO MARCO ALUMINIO 1200x800 mm C/LED INCORPORADO</b> Espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 1200 mm y alto 800 mm, para colocar horizontal, con marco en aluminio, iluminación LED integrada en el espejo de 12 W y grado de protección IP44, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones. Cámara Comercio	1	0.40	93.70
.3968		1	0.40	
<b>01.09.15</b>	<b>u ESPEJO RECLINABLE MARCO ACERO INOXIDABLE AISI-304 800x600 mm</b> Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm,		0.40	144.48

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLECCIÓN OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.			
	Cámara Comercio 29,53%	1	0.30	0.03
	.3968	1		0.40
<b>01.09.16</b>	<b>u PLACA DE ACERO INOX PUERTAS</b> Placas indicadora en acero inoxidable. Incluso tornillería para anclaje a pared. Totalmente instalada.			
	.3968	6	2.38	
			2.38	110.36
<b>01.09.17</b>	<b>u DOSIFICADOR JABÓN AUTOMÁTICO ACERO INOXIDABLE 1,2 l</b> Dosificador de jabón automático, de 1,2 l de capacidad; Roca Tempo Ref: A817037CN0 Medidas: 120 x 110 x 113 mm Acabado: CN Negro Titanio de instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por cuerpo en acero inoxidable AISI-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior de polietileno traslúcido, accionamiento automático por infrarrojos, alimentación por pila, con led luminoso de aviso cambio de pila; cierre con llave especial suministrada. Dimensiones: 209x118x110 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares.			
	Común			
	.3968	2	0.79	
			0.79	16.69
<b>01.09.18</b>	<b>u DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO ESTÁNDAR 2 ROLLOS ACERO INOXIDABLE</b> Dispensador de papel toalla plegado de tipo C/Z, con capacidad para 400-600 usos, Roca Public Ref: A817410002 Medidas: 280 x 102 x 245 mm Acabado: 02 Satinado, formado por cuerpo de montaje a pared mediante tornillos y tacos, y tapa de cierre con visor de contenido fabricados en chapa de acero inoxidable AISI 304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo o satinado. Incorpora llave para la apertura de la carcasa. Dimensiones: 330x275x130 mm. Peso neto: 1,8 kg. Completamente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
	Común			
	.3968	3	1.19	
			1.19	96.41
<b>01.09.19</b>	<b>u DISPENSADOR TOALLA PLEGADO C/Z 400-600 ud ACERO INOXIDABLE</b> Dispensador de papel toalla plegado de tipo C/Z, con capacidad para 400-600 usos, formado por cuerpo de montaje a pared mediante tornillos y tacos, y tapa de cierre con visor de contenido fabricados en chapa de acero inoxidable AISI 304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo o satinado. Incorpora llave para la apertura de la carcasa. Dimensiones: 330x275x130 mm. Peso neto: 1,8 kg. Completamente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
	Común			
	.3968	2	0.79	
			0.79	53.45
<b>01.09.20</b>	<b>u SECAMANOS HANDS-IN PLÁSTICO ABS SATINADO 1100 W</b> Secador de manos por aire caliente de tipo "Hands-In", formado por un cuerpo con cubierta frontal de material plástico ABS de 3 mm de espesor con acabado de tipo metálico satinado. Instalación mural mediante tornillos y tacos universales. Activación de la secadora mediante 2 pares de sensores infrarrojos electrónicos, con apagado automático después de retirar las manos o transcurridos 30 seg. Protección antimicrobiana y antibacteriana de tecnología de iones de plata. Filtro HEPA H13. Depósito de agua extraíble (0,5 l) con válvula para vaciado. Motor universal con escobillas 230 BV-50 Hz de alta presión, clase F, ajustable entre 19.000 y 30.000 rpm, de potencia máxima de 1100 W. Velocidad de salida del aire de 410 km/h. Tiempo estimado de secado de 8-15 seg. Nivel sonoro (a 2 m) de 62-72 dB(A). Índice de protección IPX-4. Dimensiones: 665x320x228 mm. Peso neto de 8,3 kg. Incorpora leds luminosos frontales de indicación de funcionamiento y avisador óptico-acústico de tanque lleno. Completamente instalado, probado y			
			0.79	59.24
				46.80

<https://web.coal.es/ajunt/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021961  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	funcionando; i/p.p. de fijaciones, conexiones y medios auxiliares. Modelo que instalado correctamente cumple con la norma UNE 41523.			
	Cámara Comercio 29,53%	1	0.30	0.03
	.3968	2	0.79	0.79
<b>01.09.21</b>	<b>u DETECTOR INUNDACIÓN EMPOTRADO BLANCO GAMA ALTA</b> Detector de inundación realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, detector de inundación con electroválvula de cierre del suministro de agua, placa y fuente de alimentación, instalado. Común			
	.3968	1	0.40	0.40
			0.40	390.45
<b>01.09.22</b>	<b>u ESCOBILLERO ROCA HOTELS ROUND</b> Ud Escobillero de suelo Roca Hotels Round Ref: A817586C40 Medidas: 90 x 90 x 431 mm Acabado: C4 Negro			
		3	1.19	3.57
			1.19	75.00
<b>01.09.23</b>	<b>u PAPELERA ROCA PUBLIC</b> Papalera con tapa (3 L) Roca Public Ref: A817413002 Medidas: 210 x 210 x 310 mm Acabado: - baños			
		4	1.59	6.36
			1.59	68.00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.09 FONTANERÍA Y ....</b>				<b>3,537.06</b>



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.10 INSTALACION ELECTRICA</b>				
<b>APARTADO 01.10.01 DERIVACIONES</b>				
01.10.01.01	m Derivación individual trifásica ES07Z1-K (AS) 5G25 mm <sup>2</sup> Derivación individual trifásica fija en superficie para servicios generales, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 63 mm de diámetro. Cámara Comercio 40%	16	6.40	
			6.40	152.13
01.10.01.02	m Derivación individual trifásica ES07Z1-K (AS) 5G16 mm <sup>2</sup> Derivación individual trifásica fija en superficie para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G16 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 50 mm de diámetro. Cámara Comercio 40%	7	2.80	
			2.80	45.22
<b>TOTAL APARTADO 01.10.01 DERIVACIONES.....</b>				<b>197.35</b>

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>APARTADO 01.10.02 CUADROS DE DISTRIBUCIÓN</b>				
<b>SUBAPARTADO 01.10.02.01 CUADRO PRINCIPAL - PB</b>				
01.10.02.01.01	Ud Armario de distribución metálico, de superficie, para 168 módulo Armario de distribución metálico, de superficie, con puerta transparente, grado de protección IP40, aislamiento clase II, para 168 módulos, en 7 filas. .3968	1	0.40	
			0.40	181.49
01.10.02.01.02	Ud Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobreten Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobretensiones permanentes y transitorias. .3968	1	0.40	
			0.40	74.09
01.10.02.01.03	Ud Interruptor automático magnetotérmico 80 A 4P. Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 80 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo C120N A9N18372 "SCHNEIDER ELECTRIC". .3968	1	0.40	
			0.40	126.78
01.10.02.01.04	Ud Interruptor automático magnetotérmico 50 A 4P. Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 50 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iK60N A9K24450 "SCHNEIDER ELECTRIC". .3968	1	0.40	
			0.40	118.81
01.10.02.01.05	Ud Interruptor automático magnetotérmico 16 A 4P. Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iC60N A9F79416 "SCHNEIDER ELECTRIC". .3968	3	1.19	
			1.19	78.63
01.10.02.01.06	Ud Interruptor automático magnetotérmico 16A 2P Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iC60H A9F89216 "SCHNEIDER ELECTRIC". .3968	15	5.95	
			5.95	223.84
01.10.02.01.07	Ud Interruptor automático magnetotérmico 10A 2P Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iC60H A9F89210 "SCHNEIDER ELECTRIC". .3968	6	2.38	
			2.38	37.06
01.10.02.01.08	Ud Interruptor diferencial instantáneo, 63A-4P-300mA. Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 63 A, sensibilidad 300 mA, poder de corte 6 kA, clase AC. .3968	1	0.40	
			0.40	178.89
01.10.02.01.09	Ud Interruptor diferencial instantáneo, 40A-4P-300mA. Interruptor diferencial instantáneo, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 300 mA, poder de corte 6 kA, clase AC. .3968	3	1.19	
			1.19	152.93

<https://webportal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: A21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023

COAL



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.02.01.10	Ud Interruptor diferencial instantáneo 40A-2P-30mA SUPERINMUNIZADO Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase Asi. .3968	7	2.78	
			2.78	258.77
				719.38
01.10.02.01.11	Ud Interruptor diferencial instantáneo 40A-2P-30mA Interruptor diferencial instantáneo, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, clase AC, modelo IID A9R81240 "SCHNEIDER ELECTRIC". .3968	15	5.95	
			5.95	87.18
				518.72
<b>TOTAL SUBPARTADO 01.10.02.01 CUADRO....</b>				<b>2,369.37</b>
<b>SUBPARTADO 01.10.02.02 CUADRO SECUNDARIO - P1</b>				
01.10.02.02.01	Ud Armario de distribución metálico, de superficie para 120 módulos Armario de distribución metálico, de superficie, modular, con puerta ciega, grado de protección IP 40, aislamiento clase II, para 120 módulos, en 5 filas. .3968	1	0.40	
			0.40	255.77
				102.91
01.10.02.02.02	Ud Interruptor automático magnetotérmico 50 A 4P. Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 50 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iK60N A9K24450 "SCHNEIDER ELECTRIC". .3968	1	0.40	
			0.40	221.21
				88.48
01.10.02.02.03	Ud Interruptor automático magnetotérmico 16A 2P Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iC60H A9F89216 "SCHNEIDER ELECTRIC". .3968	15	5.95	
			5.95	27.99
				166.54
01.10.02.02.04	Ud Interruptor automático magnetotérmico 10A 2P Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C, modelo iC60H A9F89210 "SCHNEIDER ELECTRIC". .3968	4	1.59	
			1.59	27.58
				43.85
01.10.02.02.05	Ud Interruptor diferencial instantáneo 40A-2P-30mA SUPERINMUNIZADO Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase Asi. .3968	7	2.78	
			2.78	192.60
				535.43
01.10.02.02.06	Ud Interruptor diferencial instantáneo 40A-2P-30mA Interruptor diferencial instantáneo, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, clase AC, modelo IID A9R81240 "SCHNEIDER ELECTRIC". .3968	12	4.76	
			4.76	64.89
				308.88
<b>TOTAL SUBPARTADO 01.10.02.02 CUADRO....</b>				<b>1,245.49</b>
01.10.02.03.01	CUADRO SERVICIOS GENERALES			
			1.00	2,369.37
				2,369.37

https://web.coal.es/abierta/cv/09spx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



CARGO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
 Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	---	--------	---------

01.10.02.03.02 CUADRO SECUNDARIO - P1

CUADRO SERVICIOS GENERALES

01.10.02.03.03 u	INST. ELECTRICIDAD CLIMATIZACION		1.00	1,245.49	1,245.49
------------------	----------------------------------	--	------	----------	----------

Instalación de electricidad para climatización, formada por red eléctrica compuesta por canalización empotrada con tubo de PVC/gp5 corrugado y conductores unipolares aislados de cobre para una tensión nominal de 750V, desde caja(s) de registro principal de estancia hasta puntos de utilización; con diámetros de conducción y sección de conductores variable según proceda. No incluye la p.p. de los circuitos generales interiores. La instalación se compone de los siguientes puntos de utilización:

- 2 unidades exteriores alimentación
- 10 unidades interiores alimentación.
- 12 bases de enchufe 16A (usos varios).
- 2 base de enchufe 16A

Mecanismos de gama básica estándar, incluyendo cajas de empotrar de mecanismo y de registro y/o derivación pertinentes. Totalmente montada; i/p.p. de replanteos, conexiones y pruebas. No incluye ayudas de albañilería. Conforme a REBT: ITC-BT-25, ITC-BT-26, ITC-BT-27 e ITC-BT-52.

.3968 al 40% 1 0.40 0.16

01.10.02.03.04 u	INST. ELECTRICIDAD ELEVADOR		0.16	609.18	97.47
------------------	-----------------------------	--	------	--------	-------

Instalación de electricidad para un elevador, formada por red eléctrica compuesta por canalización empotrada con tubo de PVC/gp5 corrugado y conductores unipolares aislados de cobre para una tensión nominal de 750V, desde caja(s) de registro principal de estancia hasta puntos de utilización; con diámetros de conducción y sección de conductores variable según proceda. No incluye la p.p. de los circuitos generales interiores. La instalación se compone de los siguientes puntos de utilización:

- 1 puntos de luz sencillos.
- Toma corriente alimentación
- 3 bases de enchufe 16A (usos varios).
- Cuadro con magnetotermicos

Mecanismos de gama básica estándar, incluyendo cajas de empotrar de mecanismo y de registro y/o derivación pertinentes. Totalmente montada; i/p.p. de replanteos, conexiones y pruebas. No incluye ayudas de albañilería. Conforme a REBT: ITC-BT-25, ITC-BT-26, ITC-BT-27 e ITC-BT-52.

.3968 al 40% 1 0.40 0.16

			0.16	371.11	59.38
--	--	--	------	--------	-------

**TOTAL APARTADO 01.10.02 CUADROS DE ..... 3,771.11**

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: 21021958

Documento:

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>APARTADO 01.10.03 CIRCUITOS</b>				
01.10.03.01	<b>m Circuito monofásico empotrado ES07Z1-K (AS) 3G1,5 mm<sup>2</sup></b> Circuito monofásico empotrado, formado por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G1,5 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 16 mm de diámetro.			
			0.00	1.69
01.10.03.02	<b>m Circuito monofásico empotrado ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm<sup>2</sup></b> Circuito monofásico empotrado, formado por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 20 mm de diámetro.			
			0.00	2.05
01.10.03.03	<b>m Circuito individual trifásico de superficie RZ1-K (AS) 5G2,5 mm<sup>2</sup></b> Derivación individual trifásica fija en superficie, formada por cables RZ1-K (AS) 5G2,5 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 1.000 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 32 mm de diámetro.			
			0.00	5.36
<b>TOTAL APARTADO 01.10.03 CIRCUITOS .....</b>			<b>0.00</b>	<b>5.36</b>
<b>APARTADO 01.10.04 MECANISMOS</b>				
01.10.04.01	<b>Ud Base de toma de corriente (2P+T), tipo Schuko 16 A</b> Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, Serie Jung LS ggo acabado negro mate, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa redonda, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada. Cámara Comercio			
	P. Primera	51	51.00	
		9	3.57	
			54.57	17.95
01.10.04.02	<b>Ud Puesto de trabajo: 6 TC + 2 RJ45</b> Puesto de trabajo: 6 TC + 2 RJ45. Totalmente instalado y funcionando. Cámara Comercio			
		8	8.00	
			8.00	125.00
01.10.04.03	<b>Ud Interruptor sencillo empotrado.</b> Interruptor unipolar (1P), con indicador de posición luminoso, Serie Jung LS ggo acabado negro mate, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla redonda con visor, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado. Cámara Comercio			
		13	13.00	
			13.00	25.88
01.10.04.04	<b>Ud Conmutador empotrado.</b> Conmutador, con indicador de posición luminoso, Serie Jung LS ggo acabado negro mate, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla redonda con visor, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado. Cámara Comercio			
		11	11.00	
			11.00	30.45
01.10.04.05	<b>Ud Detector de movimiento empotrado.</b> Detector de movimiento por infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo DICROMAT "ORBIS", montaje empotrado en techo de hasta 2,5 m de altura, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo y en sensibilidad luminica. Cámara Comercio			
				334.95

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: 21/021958  
Documento: 6  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.1ª	Cámara Comercio 29,53%	5					5.00	
		1	0.30				0.03	
							8.97	78.00
<b>01.10.04.06</b>	<b>ud PUNTO LUZ CRUZAMIENTO JUNG LS ggo</b> Punto de luz conmutado de cruce, Serie Jung LS ggo acabado negro mate,, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar, y 1 mecanismo de cruzamiento de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	4					4.00	699.66
							4.00	59.31
<b>01.10.04.07</b>	<b>ud TOMA DE RED RJ-45 JUNG LS ggo</b> Toma de red para acceso a servicio de datos, Serie Jung LS ggo acabado negro mate,(ADSL, fibra óptica, red informática o similar) con conexión estándar RJ-45, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado multipar de cobre de 4 pares (8x0,5 mm2) de tipo FTP Categoría 5, y mecanismo de base de toma de red RJ-45 de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme al Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones (R.D. 346/2011) y su Orden de desarrollo ITC/1644/2011 y a NTE-IEB. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	12					12.00	237.24
							12.00	36.19
<b>01.10.04.08</b>	<b>ud BASE DE ENCHUFE 25A JUNG LS ggo</b> Base de enchufe con toma de tierra de 25A, Serie Jung LS ggo acabado negro mate,, para toma de placa de cocina, horno o similar, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M25 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 6 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 25A de tipo estándar con caja para conexión con aparato, con acabado en blanco. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	3					3.00	434.28
							3.00	38.32
<b>01.10.04.09</b>	<b>ud TOMA DOBLE USB 5V-DC JUNG LS ggo</b> Base de toma USB 5V-DC doble, Serie Jung LS ggo acabado negro mate,; realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de toma doble USB 5V-DC de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	6					6.00	114.96

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.04.10	ud <b>LADRON 4 TC JUNG LS ggo</b> Puesto de trabajo: 4 TC, Serie Jung LS ggo acabado negro mate, . Totalmente instalado y funcionando.	1 1.00	6.00 47.87	287.22
01.10.04.11	ud <b>LADRON CON 6 TC JUNG LS ggo</b> Puesto de trabajo: 6 TC , Serie Jung LS ggo acabado negro mate,. Totalmente instalado y funcionando.	2 2.00	1.00 89.36	89.36
01.10.04.12	ud <b>TC CONECTADAS A SAI JUNG LS ggo</b> Puesto de trabajo: TC, Serie Jung LS ggo acabado negro mate, conectada directamente a SAI. Totalmente instalado y funcionando.	1 1.00	2.00 101.25	202.50
01.10.04.13	ud <b>TOMA R-TV+SAT JUNG LS ggo</b> Toma para R-TV/SAT Final, Serie Jung LS ggo acabado negro mate,,realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma R-TV/SAT gama alta, totalmente montado e instalado. Conforme al Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones (R.D. 346/2011) y su Orden de desarrollo ITC/1644/2011 y a NTE-IEB. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	2 2.00	1.00 64.23	64.23
01.10.04.14	ud <b>DETECTOR CREPUSCULAR</b> Detector de movimiento crepuscular para automatización del sistema de alumbrado, modelo DICROMAT "ORBIS", montaje empotrado en techo de hasta 2,5 m de altura, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo y en sensibilidad lumínica.	4 4.00	2.00 40.39	80.78
			4.00 82.00	328.00
<b>TOTAL APARTADO 01.10.04 MECANISMOS .....</b>				<b>5,189.55</b>
<b>APARTADO 01.10.05 ILUMINACIÓN ORDINARIA</b>				
01.10.05.01	Ud <b>Panel LED 60x60 de 26 W. RZB SONIS EVO - 901677.002.1.</b> Panel LED 60x60 de 26 W. RZB SONIS EVO - 901677.002.1. Instalado.		0.00 95.65	0.00
01.10.05.02	Ud <b>Downlight LED empotrable, IP 44, de 8 W. RZB LEVIDO ROUND. 90159</b> Downlight LED empotrable, IP 44, de 8 W. RZB LEVIDO ROUND. 901593.002.1. Instalado.		0.00 65.23	0.00
01.10.05.03	Ud <b>Downlight LED empotrable, IP 44, de 13 W. RZB LEVIDO ROUND. 9015</b> Downlight LED empotrable, IP 44, de 13 W. RZB LEVIDO ROUND. 901596.002.1. Instalado.		0.00 69.46	0.00
01.10.05.04	Ud <b>Downlight LED empotrable, IP 44, de 23 W. RZB TOLEDO FLAT. 90170</b> Downlight LED empotrable, IP 44, de 23 W. RZB TOLEDO FLAT. 901701.002. Instalado.		0.00 67.69	0.00
01.10.05.05	Ud <b>Carril electrificado de 4 ML.</b> Carril electrificado de 4 ML. Instalado.		0.00 108.20	0.00





# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.05.06	Ud <b>Proyector con celosía en forma de panal, de 29 W. RZB DEECOS S M</b> Proyector con celosía en forma de panal, de 29 W. RZB DEECOS S MIni. 722023.002. Instalado.			
			0.00	121.30
01.10.05.07	Ud <b>Estrucutra RZB LESS IS MORE BEANLINE, (UGR&lt;10), de 120 W. IL2312</b> Estrucutra RZB LESS IS MORE BEANLINE, (UGR<10), de 120 W. Medidas: 1.127 x 2.242 mm. IL23125042312528. Instalada.			
			0.00	1,701.98
01.10.05.08	Ud <b>Lumnaria suspendida LESS IS MORE BEANLINE, (UGR&lt;10), de 35 W. 31</b> Lumnaria suspendida LESS IS MORE BEANLINE, (UGR<10), de 35 W. 312515.003.1. Instalada.			
			0.00	445.30
01.10.05.09	Ud <b>Estructura LESS IS MORE BEANLINE, de 204 W, de 4.484 mm de longi</b> Estructura LESS IS MORE BEANLINE, de 204 W, de 4.484 mm de longitud. IL2312529. Instalada.			
			0.00	998.23
01.10.05.10	Ud <b>ARKOSLIGHT BLACK FOSTER REC</b> Black Foster Rec 3 Flood 3000 K N de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3193011N Comun	5	1.98	
			1.98	89.60
01.10.05.11	Ud <b>ARKOSLIGHT SHOT LIGHT</b> Ud Shot Light M 2 3000K N totalmente instalado Ref: A2970211N			
			0.00	62.40
01.10.05.12	Ud <b>ARKOSLIGHT BLACK FOSTER SURF</b> Black Foster Surf 5 Flood Dim Dali 3000 K NT de Arkoslight totalmente instala- do. Ref: A3204021NT Cámara Común	16 5	16.00 1.98	
			17.98	234.40
01.10.05.13	Ud <b>ARKOSLIGHT PUCK M</b> Ud Puck M 3000 K NT de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A2511001NT Común P. 1ª	11	4.36	
			4.36	100.00
01.10.05.14	Ud <b>ARKOSLIGHT BLACK FOSTER MICRO</b> Ud Black Foster Micro 48V 10 DIM Dali 3000 K N de Arkoslight totalmente instalado.Ref: A4165021N			
			0.00	239.20
01.10.05.15	Ud <b>ARKOSLIGHT PLUS 48V</b> Ud Plus 48V 3000 K NT de Arkoslight totalmente instalado.ref. A3230011NT			
			0.00	251.20
01.10.05.16	Ud <b>ARKOSLIGHT DRUM 70 DIM DALI</b> Ud Drum 70 Dim Dali 3000 K NT de Arkoslight totalmente instalado.Ref: A2391021NT Común	3	1.19	
			1.19	1,141.60
01.10.05.17	Ud <b>ARKOSLIGHT LINE SUSP 1500 BASE DIM DALI</b> Ud Line Suspendida 1500 base Dim dali 3000 K NT de Arkoslight totalmen- te instalado.Ref. A4361121NT Cámara	6	6.00	
			6.00	468.80
				2,812.80

2ª Licitación

https://web.coal.es/abierta/cve.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UD	LONGITUD	ANCHURA	ALTA	TURAPARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.05.18	Ud Ud. 000001755 CAMARA DE COMERCIO A.3.1 de Arkoslight totalmente instalado.						0.00	1,808.80	0.00
01.10.05.19	Ud Ud. 000001756 CAMARA DE COMERCIO A.3.2, de Arkoslight totalmente instalado.						0.00	3,281.60	0.00
01.10.05.20	Ud Ud 000001757 CAMARA DE COMERCIO A.3.3, de Arkoslight totalmente instalado.						0.00	1,530.40	0.00
01.10.05.21	Ud Ud. 000001758 CAMARA DE COMERCIO A.3.4, de Arkoslight totalmente instalado.						0.00	1,516.80	0.00
01.10.05.22	Ud Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE COWORKING, de Arkoslight totalmente instalado.						0.00	4,078.40	0.00
01.10.05.23	Ud Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE COWORKING, de Arkoslight totalmente instalado.						0.00	3,022.40	0.00
01.10.05.24	Ud UD CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE COCINA , de Arkoslight totalmente instalado. Cámara	1					1.00		
01.10.05.25	Ud UD CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE PASILLO, de Arkoslight totalmente instalado. Coworking	1					0.40		
01.10.05.26	Ud Ud CUSTOM BLACK FOSTER SURFACE SALA REUNIONES, de Arkoslight totalmente instalado. Cámara	1					1.00		
01.10.05.27	Ud Ud TRACK 48V SURFACE 3M NT , de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3381300NT Cámara	1					0.40		
01.10.05.28	Ud Ud TRACK 48V SURFACE 2M NT, de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3381200NT Cámara	1					0.40		
01.10.05.29	Ud ud CENTRAL CONNECTOR 48V N, de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3380002N						0.40	156.80	62.72

https://web.coal.es/adjunto/cve.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	ESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cámara Comercio 29,53%	1	0.30				0.03		
<b>01.10.05.30</b>	<b>Ud TRIMLESS STRAIGHT JOINERS 48V N</b> UYd TRIMLESS STRAIGHT JOINERS 48V N de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3380005N						0.40	20.00	8.00
	Cámara	1					0.40		
<b>01.10.05.31</b>	<b>Ud TRIMLESS SUSPENSION KIT 48V</b> uD TRIMLESS SUSPENSION KIT 48V de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3380008						0.40	15.20	6.08
	Cámara	1					0.40		
<b>01.10.05.32</b>	<b>Ud END 48V NT</b> Ud END 48V NT, de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3380006NT						0.40	22.40	8.96
	Cámara	1					0.40		
<b>01.10.05.33</b>	<b>Ud END FEED 48V NT</b> Ud END FEED 48V NT, de Arkoslight totalmente instalado. Ref: A3380007NT						0.40	12.80	5.12
	Cámara	1					0.40		
<b>01.10.05.34</b>	<b>Ud INTEGRATED POWER SUPPLY 48V 100W</b> Ud INTEGRATED POWER SUPPLY 48V 100W, de Arkoslight totalmente instalado. REF: 04340161N						0.40	14.04	5.62
	Cámara	1					0.40		
							0.40	89.60	35.84
<b>TOTAL APARTADO 01.10.05 ILUMINACIÓN .....</b>									<b>19,865.96</b>

<http://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2102195  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTA	TURAPARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>APARTADO 01.10.06 ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA</b>									
01.10.06.01	Ud DAISALUX IZAR N30 - 200 lm								
	Luminaria de emergencia de 200 lúmenes DAISALUX IZAR N30								
	Cámara Comercio	11					11.00		
								11.00	938.52
01.10.06.02	Ud DAISALUX HYDRA LD N2 - 100 lm								
	Luminaria de emergencia de 100 lúmenes DAISALUX HYDRA LD N2								
	Cámara Comercio	2					2.00		
								2.00	60.26
01.10.06.03	Ud DAISALUX LD N6 + KES HYDRA - 250 lm								
	Luminaria de emergencia de 250 lúmenes DAISALUX LD N6 + KES HYDRA								
	.3968	1					0.40		
								0.40	109.28
01.10.06.04	Ud DAISALUX LD N6 - 250 lm								
	Luminaria de emergencia de 250 lúmenes DAISALUX LD N6								
	Cámara Comercio	1					1.00		
								1.00	74.84
									74.84
									1,177.09
									1,177.09
<b>APARTADO 01.10.07 PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA</b>									
01.10.07.01	Ud Proyecto, dirección de obra y tramitación ante el Servicio Terri								
	Proyecto, dirección de obra y tramitación ante el Servicio Territorial de Indus-								
	tria.								
								0.00	2,200.00
									2,200.00
									30,201.76

https://web.ccoai.es/abierta/veaseas  
C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD PRECIO IMPORTE

## SUBCAPÍTULO 01.11 INSTALACION TELECOMUNICACIONES- REDES- DOMOTICA APARTADO 01.11.01 SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO

**01.11.01.01** ud **ARMARIO RACK DE 24 PUESTOS DE TRABAJO**  
Ud. Armario rack de para 24 puestos de trabajo con 2 tomas RJ45 cada uno, con puerta de cristal con los siguientes componentes:

- 1 ud. Armario rack de 24 UA 800x800, montantes delanteros y traseros, puertas laterales desmontables con cerradura, puerta trasera con cerradura, puerta delantera de cristal con cerradura.
- 1 ud. Equipo de ventilación con 2 ventiladores y termostato, instalado sobre techo de armario.
- 1 ud. Zócalo de 800x800 de 100 mm de altura.
- 1 ud. Regleta de superficie con 8 schukos e interruptor.
- 2 ud. Paneles de conexión de 24 puertos RJ45 UTP categoría 6, modelo Cat6Plus de Brand-Rex (Voz y Datos).
- 2 ud. Pasahilos horizontal 1 UA
- 1 ud. Bandeja portaequipos 2UA F300.
- 1 ud. Pasahilos horizontal 1 UA para electrónica.
- 1 ud. Asistencia para la puesta en marcha de la instalación, junto con técnicos del Servicio Público de empleo.

Incluyendo material auxiliar y conexionado de armario. Totalmente montado e instalado y Certificado.

0.00 1,096.33 0.00

**01.11.01.02** ud **ENLACE A CENTRALITA**  
Enlace a Centralita formado por los siguientes elementos:

- 1 ud. Repartidor mural intermedio de telefonía para hasta 100 pares, incluso 10 regletas tipo LSA y portarrótulos reclinable.
- 30 ml. Manguera de 25 pares CAT6 con cubierta cero halógeno IEC 332-1 sw Brand-Rex (enlace de voz futuras líneas RDSI)
- 1 ud. Panel IDC Brand-Rex S110 de 25 pares conexión de datos, incluyendo bloques de conexión 110 de 5 pares, patas y pasahilos
- 1 ud. Panel de conexión de 24 puertos RJ45 UTP categoría 6, modelo Giga-Plus de Brand-Rex, (enlace con centralita)
- 1 ud. Pasahilos horizontal 1 UA

Incluyendo material auxiliar y conexionado de armario. Totalmente montado e instalado y Certificado.

.5 1 0.50

0.50 604.60 302.30

**01.11.01.03** ml **CIRCUITO VOZ-DATOS CABLE UTP CAT.6 BAJO TUBO**  
Ml Circuito para red de voz y datos con cable UTP Cat.6, LSOH, 4 pares bajo tubo corrugado reforzado libre de halógenos empotrado sobre pared/techo y bajo bandeja de PVC con tapa ya definida en otra medición, p.p de cajas de registro. Unidad instalada y certificada.

0.00 2.70 0.00

**01.11.01.04** ml **LATIGUILLO RJ45/RJ45 CAT.6 de 3 m**  
Latiguillo RJ45/RJ45 de 3 mts modelo Cat6Plus Brand-Rex, de color gris, con capuchas de protección, para servicio de datos en puestos de trabajo, instalado y conexionado.  
Cámara Comercio 9 9.00

9.00 8.20 7.38

<https://web.coal.es/portal/entrada/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.11.01.05	ml LATIGUILLO RJ45/RJ45 CAT.6 de 1 m Latiguillo RJ45/RJ45 de 1 mts modelo Cat6Plus Brand-Rex, de color gris, con capuchas de protección, para servicio de datos en puestos de trabajo, instalado y conexionado. Cámara Comercio	9	9.00	81.00
01.11.01.06	ml LATIGUILLO RJ45/RJ45 GIGA PLUS de 1 m Latiguillo RJ45/RJ45 de 1 mts modelo Giga Plus Brand-Rex, de color gris, con capuchas de protección, para servicio de datos en puestos de trabajo, instalado y conexionado. Cámara Comercio	9	9.00	81.00
01.11.01.07	ud CERTIFICACION PUESTO Ud. Certificación de puesto de voz y/o datos. .3968	42	16.67	699.54
				220.04
<b>TOTAL APARTADO 01.11.01 SISTEMA DE .....</b>				<b>729.70</b>
<b>APARTADO 01.11.02 MECANISMOS</b>				
01.11.02.01	u REGULADOR ELECTRÓNICO TENSIÓN (INTERRUPTOR/CONMUTADOR) 40-300 Punto regulación de luz, realizado en tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, interruptor/conmutador regulador electrónico de tensión universal de 40 a 300 W gama estándar, y casquillo, totalmente montado e instalado. .3968	2	0.79	1.58
01.11.02.02	u TEMPORIZACIÓN ILUMINACIÓN C/DETECTOR PRESENCIA Temporizador de iluminación de zona, conectando un micromódulo receptor (con función de regulación de luz) de señales de radiofrecuencia al circuito de iluminación de la zona a temporizar, e instalación de un micromódulo emisor conectado al detector de presencia que activa la temporización de la iluminación. Los micromódulos quedan instalados dentro de las cajas de los mecanismos (sin incluir mecanismo). Totalmente montado e instalado. .3968	2	0.79	1.58
01.11.02.03	u CAJA BAJO PAVIMENTO MMCONNECTA 6RED+MÓDULO RJ45 Suministro y colocación de registro plástico de pavimento (RP04P) y de caja de falso suelo de 93 mm de 4 módulos dobles MMCONNECTA con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 de medidas 207x167x93 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CFS49 (incluye cubeta, marco, bastidor, tapa y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16 A con led y obturador de seguridad cableados a dos conectores CR y placa de 1 a 4 conectores RJ11 - RJ45 . Cámara Comercio	8	8.00	64.00
01.11.02.04	u CAJA DE EMPOTRAR MMCONNECTA 4 RED+2 SAI+MÓDULO RJ45 Suministro y colocación de caja de empotrar en pared, mampara o pladur de 4 módulos dobles MMCONNECTA con marcado CE según normativa UNE 60 670 de medidas 286x146x50 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CEC4 + CEM4 (incluye cubeta, marco y separador energía-datos) de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16 A con led y obturador de seguridad, 2 tomas de SAI tipo schuko 2P+TT 16A con led y obturador de seguridad y placa de 1 a 4 conectores RJ11 - RJ45. Cámara Comercio	4	4.00	16.00

https://web.coal.es/abierta/cve.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.11.02.05	<p><b>u EASYBLOCK OVER MMCONECTA 2 RED+CARGADOR UNIVERSAL RETRÁCTIL</b></p> <p>Suministro y colocación de regleta de aluminio EASYBLOCK modelo KEO1/49 de color a elegir por la dirección facultativa y formada por entrada CR, 2 tomas de corriente de 45x45 tipo schuko 2P+TT 16 A con obturador para red, 2 tomas para tipo schuko 2P+TT 16 A con obturador para SAI, placa para 2 RJ45 y sistema de anclaje plano.</p>	4.00	110.91	443.64
01.11.02.06	<p><b>u SISTEMA CONFERENCIAS</b></p> <p>Sistema de conferencias formado por un controlador del sistema de conferencias con doce canales de entrada (máximo 140 participantes), y cada canal con selector de autorización de palabra con testigo luminoso de petición y control de nivel microfónico, pupitre de control, 12 micrófonos de participante y 1 preferente. Conexionado, instalado y probado.</p>	0.00	135.00	0.00
01.11.02.07	<p><b>u PUNTO DE ACCESO INALÁMBRICO 1000 MBPS</b></p> <p>Instalación de punto de acceso y router inalámbrico, basado en la tecnología 802.11n, que permite velocidades hasta 300 Mbps, compatible con las especificaciones 802.11g y 802.1b. Integra tecnología MIMO para mayor cobertura sin necesidad de antenas adicionales, aunque incluye 3 antenas y botón de seguridad WPS en el propio dispositivo, que al ser pulsado permite ser configurado.- Protocolos de seguridad de 64/128-bit de tipo WPE, WPA, WPA2, firewall, QoS y NAT.- Filtrado a través de direcciones MAC. Dispone de conector para WAN (1xRJ45 10/100 Mbps), LAN (4xRJ45 10/100 Mbps) y conectores de antena (3 x rSMA 2 dBi). Conmutador para operativa punto de acceso o router. Instalado y conexionado.</p>	0.40	3,433.97	1,373.59
01.11.02.08	<p><b>u SISTEMA DE TV CORPORATIVA</b></p> <p>Instalación de un sistema de distribución de TV corporativa para empresas, entidades financieras, universidades, centros de formación, etc., donde exista una red de área local Gigabit Ethernet (LAN GigE). El equipo canal corporativo permite distribuir un canal de TV propio a través de internet, con una gestión integrada de la programación a emitir, con inserción y borrado de contenidos en cada momento. El sistema es compatible con los principales formatos de video y navegadores web en uso. Se incluye 10 equipos básicos de usuario para presentación en receptores de TV, siendo posible la recepción de TV en Pc's. Instalado y probado.</p>	0.50	160.36	80.18
01.11.02.09	<p><b>u PANTALLA TRANSPARENTE ELECTROLUMINISCENTE</b></p> <p>Adhefilm es una pantalla de retroproyección para escaparates que convierte el cristal en una superficie en la cual pueden proyectarse las imágenes desde un proyector incorporado .lámina autoadhesiva que se adhiere en el interior de las lunas de los escaparates sobre la cual puede proyectarse una imagen o una película de vídeo tanto de noche como de día, con la ventaja de que al ser transparente, la lámina deja ver el interior del escaparate, totalmente instalado.</p>	1	3.70	3.70
01.11.02.10	<p><b>u TOMA DOBLE USB 5V-DC GAMA ALTA METALIZADA</b></p> <p>Base de toma USB 5V-DC doble; realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de toma doble USB 5V-DC de gama alta, con acabado metalizado. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.</p>	5.14	302.86	1,556.70

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
			0.00	48.34	0.00
<b>TOTAL APARTADO 01.11.02 MECANISMOS .....</b>					<b>6,746.65</b>

## APARTADO 01.11.03 SONIDO, DOMOTICA, VIDEOVIGILANCIA

01.11.03.01	ud	<b>DISTRIBUCIÓN SONIDO AMBIENTAL</b>			
<p>Sistema de distribución de música ambiental para cuatro programas musicales mono para dos salas, con dos difusores cada una, formado por una central de sonido, 2 unidades de control de sonido (uno por sala) y 4 difusores de techo (montaje empotrado), con línea de alimentación de 2 x 1,5 mm2, bajo tubo de PVC corrugado de M 20/gp5. Instalado y probado, conforme a NTE-IAM. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>					
			0.00	865.31	0.00
01.11.03.02	ud	<b>PUNTO SONIDO AMBIENTAL</b>			
<p>Punto de sonido ambiental para la distribución de los canales musicales sintonizados con la TV, en habitación de hotel o equivalente, mediante amplificador para altavoces: estéreo 10W + 10 W o mono 20 W y dos difusores en habitación, baño o sala de estar de una suite. Con línea de alimentación de 2 x 1,5 mm2, bajo tubo de PVC corrugado de M 20/gp5. Montaje empotrado. Instalado y probado, conforme a NTE-IAM. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>					
	Común	4	1.59		
			1.59	269.47	428.46
01.11.03.03	ud	<b>MOTORIZACIÓN PERSIANAS O ESTORES HASTA 90 Kg</b>			
<p>Suministro e instalación de motores de estores, persianas de PVC o aluminio de eje hasta 60 mm y longitud hasta 2 metros, así como toldos con cualquier tipo de eje y línea (ancho del toldo paralelo a la pared) hasta 3,00 metros; capaces de levantar hasta 90 kg de peso. Incluyendo rodamientos, conteras adecuadas a la tipología, flejes de persianas orientables, adaptadores, coronas metálicas y todos aquellos elementos necesarios para el buen funcionamiento de la misma. Incluyendo kit pulsador de receptor más parte proporcional de mando a distancia, con posibilidad de integración en unidad domótica. Con posibilidad de accionamiento por manivela.</p>					
		7	7.00		
			7.00	216.31	1,514.17
01.11.03.04	ud	<b>VIDEOPORTERO DIGITAL LOCAL 2 PLANTAS</b>			
<p>Videopuerto blanco y negro digital para una vivienda unifamiliar, sistema digital de 3 hilos más coaxial, pulsador de autoencendido de cámara, llamada y ganancia regulables, confirmación de apertura mediante mensaje de puerta abierta, incluyendo placa de calle, telecámara b/n, alimentador, abrepuertas y monitor b/n 4". Conforme a UNE-EN 50486:2009. Montado incluyendo cableado (2 hilos para la conexión de la placa de calle con el abrepuertas) y conexionado completo, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>					
		2	0.79		
			0.79	744.52	588.17
01.11.03.05	ud	<b>LECTOR PROXIMIDAD+TECLADO+DISPLAY 1 ACCESO</b>			
<p>Lector de proximidad Fermax MDS de tarjetas y llaveros de proximidad, para lectura a 8 cm de distancia numeradas incopiables, más teclado numérico para introducción de código PIN adicional, incluso display digital, conectado a unidad central a través de bus MDS para consulta de restricciones de usuario y horario, con salida de abrepuertas, sensor de puerta abierta, y tiempo de apertura programable, montaje empotrado o en superficie, totalmente instalado y programado. Conforme UNE-EN 301489-1 V1.6.1, UNE-EN 300330-2 V1.3.1, UNE-EN 61000-6:2007 y UNE-EN 60950-1:2007. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>					
		1	0.40		

<https://webgale.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	AALTURA	PARCIALES	ESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.11.03.06	ud <b>RECEPTOR MANDO A DISTANCIA 1 ACCESO</b> Receptor de radiofrecuencia de mandos a distancia Fermax MDS numerados e incopiables, conectado a unidad central a través de bus MDS para consulta de restricciones de usuario y horario, con salida de abrepuertas y/o relé, montaje empotrado, salida de antena, totalmente instalado y programado. Conforme UNE-EN 301489-1 V1.6.1, UNE-EN 300330-2 V1.3.1, UNE-EN 61000-6:2007 y UNE-EN 60950-1:2007. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1					1.00		
							0.40	773.43	309.37
01.11.03.07	ud <b>SISTEMA VIDEOVIGILANCIA IP CON WLAN</b> Instalación de un sistema de video vigilancia IP sobre una red de área local inalámbrica (WLAN), bien creada exclusivamente para conectar este sistema o utilizar una red LAN de una empresa donde se integra el mismo. El servidor de video vigilancia controla 4 cámaras IP, en local o en remoto a través de internet, mediante un encaminador inalámbrico (router) y la monitorización y vigilancia desde cualquier ordenador de la LAN, así como aviso a los usuarios mediante e-mail. Las cámaras IP recogen alarmas, sensores PIR, relés para accionamiento de reacciones y con un modem GSM se puede realizar la gestión del sistema desde un teléfono móvil, recepción de SMS, imágenes de eventos ocurridos y recepción de video en tiempo real. Instalado y probado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1					0.40		
							1.00	396.52	396.52
01.11.03.08	ud <b>REPETIDOR WIFI 6 NETGEAR</b> NETGEAR Repetidor WiFi 6 Mesh EAX80, Amplificador señal wireless AX6000 Dual Band, Cobertura de hasta 175 m2 y 30 Dispositivos	3					3.00		
		1					0.40		
							0.40	6,788.29	2,715.32
							3.40	275.00	935.00

**TOTAL APARTADO 01.11.03 SONIDO, DOMOTICA, 6,887.01**

**TOTAL SUBCAPÍTULO 01.11 INSTALACION ..... 14,363.36**

<https://wsp.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: P/L/21/1958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.12 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACION</b>				
<b>APARTADO 01.12.01 CLIMATIZACIÓN</b>				
01.12.01.01	Ud	SC-SL4-AE (2ND)		
	Control centralizado con pantalla táctil de 9 pulgadas a color Mitsubishi Heavy Industries, modelo SC-SL4-AE. Permite controlar hasta 128 unidades interiores tipo KX con bus Superlink II y hasta 144 con bus Superlink I. Función web.			
01.12.01.02	Ud	FDC155KXZES1	0.00	3,769.32
	Unidad exterior de caudal variable de refrigerante Mitsubishi Heavy Industries FDC155KXZES1 potencia nominal (refr/cal): 15,5 / 15,5 Kw, consumo eléctrico (refr/calef): 5,2 / 4,28 Kw, COP: 3,62, EER: 2,98, SCOP: 4,55 y SEER: 7,19, trifásica 5 hilos, 380 v, 50 Hz, intensidad nominal (refr/cal): 8,6 / 7,1 A, nivel sonoro 54 dB(A), dimensiones (alto x ancho x fondo): 845 x 970 x 370 mm, 87 Kg, 1 ventiladores axial inverter (posición horizontal), caudal aire 4500 m3/h, R410A, tubería refrigerante (liquido – gas): 3/8" - 5/8".			
01.12.01.03	Ud	RC-EX3A	0.00	5,946.85
	Mando a distancia por cable con pantalla tactil. Marca Mitsubishi Heavy Industries, modelo RC-EX3A. Pantalla LCD táctil de 3,8 pulgadas, retro-iluminada. Conexión a dos hilos, compatible con unidades interiores gama RAC, PAC, KX6 y KXZ. Sensor de temperatura ambiente incorporado. Dimensiones (alto x ancho x profundo): 120x120x19 mm.			
01.12.01.04	Ud	SET FDTC36KXZ	0.00	111.60
	Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC36KXZ Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: TC-PSA-5AW-E PANEL FDTC Panel para Cassettes FDTC de 4 alabes motorizados individualmente. Dimensiones (alto - ancho - fondo): 10 - 620 – 620 mm FDTC36KXZE1 Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC36KXZ. Potencia nominal frig/calef 3.6 Kw/4,0 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 40 W/40 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 26 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 248 - 570 – 570 mm – 12,5 Kg unidad y 2,5 kg panel - Caudal de aire: 540 m3/h - Tubería de refrigerante: 1/4 – 1/2 “			
01.12.01.05	Ud	SET FDTC28KXZ	0.00	1,305.85
	Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC28KXZ Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: TC-PSA-5AW-E PANEL FDTC Panel para Cassettes FDTC de 4 alabes motorizados individualmente. Dimensiones (alto - ancho - fondo): 10 - 620 – 620 mm FDTC28KXZE1 Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC28KXZ. Potencia nominal frig/calef 2.8 Kw/3,2 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 30 W/30 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 25 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 248 - 570 – 570 mm – 12,5 Kg unidad y 2,5 kg panel - Caudal de aire: 540 m3/h - Tubería de refrigerante: 1/4 – 3/8 “			
01.12.01.06	Ud	SET FDTC22KXZ	0.00	1,464.50
	Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC22KXZ Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por:			



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TC-PSA-5AW-E PANEL FDTC Panel para Cassettes FDTC de 4 alabes motorizados individualmente. Dimensiones (alto - ancho - fondo): 10 - 620 - 620 mm FDTC22KXZE1 Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC22KXZ. Potencia nominal frig/calef 2.2 Kw /2,5 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 30 W/30 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 25 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 248 - 570 - 570 mm - 12,5 Kg unidad y 2,5 kg panel - Caudal de aire: 480 m3/h - Tubería de refrigerante: 1/4 - 3/8 "			
01.12.01.07	Ud	SET FDTC15KXZ	0.00 1,414.00	0.00
	Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC15KXZE1 Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: TC-PSA-5AW-E PANEL FDTC Panel para Cassettes FDTC de 4 alabes motorizados individualmente. Dimensiones (alto - ancho - fondo): 10 - 620 - 620 mm FDTC15KXZE1 Unidad interior tipo cassette 4 vías FDTC15KXZ. Potencia nominal frig/calef 1,5 Kw /1,7 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 30 W/30 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 25 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 248 - 570 - 570 mm - 12,5 Kg unidad y 2,5 kg panel - Caudal de aire: 480 m3/h - Tubería de refrigerante: 1/4 - 3/8 "			
01.12.01.08	Ud	SET FDUM56KX	0.00 1,168.10	0.00
	Unidad interior tipo conductos media presión FDUM56KXE6 Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: UM-FL1EF Filtro de polipropileno lavable para unidades interiores de conductos FDUM FDUM56KXE6F Unidad interior tipo conductos media presión FDUM56KXE6. Potencia nominal frig/calef 5,6 Kw /6,3 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 100 W/100 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 26 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 280 - 750 - 635 mm - 29 Kg - Caudal de aire: 780 m3/h - Presión estática: 100 Pa -Tubería de refrigerante: 1/4" - 1/2".			
01.12.01.09	Ud	SET FDUM45KX	0.00 1,172.00	0.00
	Unidad interior tipo conductos media presión FDUM45KXE6 Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: UM-FL1EF Filtro de polipropileno lavable para unidades interiores de conductos FDUM FDUM45KXE6F Unidad interior tipo conductos media presión FDUM45KXE6. Potencia nominal frig/calef 4,5 Kw /5 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 100 W/100 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 26 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 280 - 750 - 635 mm - 29 Kg - Caudal de aire: 780 m3/h - Presión estática: 100 Pa -Tubería de refrigerante: 1/4" - 3/8".			
01.12.01.10	Ud	SET FDUM28KX	0.00 1,128.10	0.00
	Unidad interior tipo conductos media presión FDUM28KXE6 Marca Mitsubishi Heavy Industries formado por: UM-FL1EF Filtro de polipropileno lavable para unidades interiores de conductos FDUM FDUM28KXE6F Unidad interior tipo conductos media presión FDUM28KXE6. Potencia nominal frig/calef 2,8 Kw /3,2 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 100 W/100 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 26 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 280 - 750 - 635 mm - 29 Kg - Caudal de aire: 780 m3/h - Presión estática: 100 Pa			

<https://web.coal.es/licita/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA2021/1958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	-Tubería de refrigerante: 1/4" – 3/8".			
01.12.01.11	Ud SET FDUM22KX Unidad interior tipo conductos media presión FDUM22KXE6 Marca Mitsubis- hi Heavy Industries formado por: UM-FL1EF Filtro de polipropileno lavable para unidades interiores de conductos FDUM FDUM22KXE6F Unidad interior tipo conductos media presión FDUM22KXE6. Potencia nomi- nal frig/calef 2.2 Kw /2,5 Kw - Consumo eléctrico frio/calor 100 W/100 W - 220V, 50Hz - Nivel sonoro 26 dB - Dimensiones (alto - ancho - fondo): 280 - 750 – 635 mm - 29 Kg - Caudal de aire: 780 m3/h - Presión estática: 100 Pa -Tubería de refrigerante: 1/4" – 3/8".	0.00	930.02	0.00
01.12.01.12	Ud KIT-BMDIS180-1 [2201085] Kit de distribución de tubería para sistemas de caudal variable de refrigeran- te tipo KX6 y KXZ bomba de calor Mitsubishi Heavy Industries.	0.00	905.45	0.00
01.12.01.13	Ud KIT-BMDIS22-1 [2201084] Kit de distribución de tubería para sistemas de caudal variable de refrigeran- te tipo KX6 y KXZ bomba de calor Mitsubishi Heavy Industries.	0.00	94.30	0.00
01.12.01.14	m Línea frigorífica doble: G 5/8" - L 3/8". Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espu- ma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a ba- se de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para lí- quido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructu- ra celular cerrada.	0.00	89.30	0.00
01.12.01.15	m Línea frigorífica doble: G 1/2" - L 3/8". Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de es- puma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructu- ra celular cerrada.	0.00	16.75	0.00
01.12.01.16	m Línea frigorífica doble: G 1/2" - L 1/4". Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de es- puma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro in- terior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	0.00	15.06	0.00
01.12.01.17	m Línea frigorífica doble: G 3/8" - L 1/4". Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de es- puma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a	0.00	14.23	0.00

<https://www.coal.es/abierta/cv/esp>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA210206  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por  
el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UD	LONGITUD	ANCHURA	ALTA	TURAPARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.						0.00	10.46	0.00
01.12.01.18	<b>m Cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos</b> Cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos, de 1 mm <sup>2</sup> de sección por hilo.						0.00	8.00	0.00
01.12.01.19	<b>kg Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A.</b> Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A.						0.00	15.42	0.00
01.12.01.20	<b>m<sup>2</sup> Conducto autoportante formado por panel rígido de alta densidad</b> Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor.						0.00	26.40	0.00
01.12.01.21	<b>Ud Difusor lineal para IMPULSIÓN, marca KOOLAIR, modelo LK-70-2-400</b> Difusor lineal para IMPULSIÓN, marca KOOLAIR, modelo LK-70-2-4000-PFL-A-RL. Instalado. Cámara Comercio	2					2.00	408.33	816.66
01.12.01.22	<b>Ud Difusor lineal para RETORNO, marca KOOLAIR, modelo LK-70-2-4000-</b> Difusor lineal para RETORNO, marca KOOLAIR, modelo LK-70-2-4000-PFL-RL. Instalado. Cámara Comercio	2					2.00	307.71	615.42
01.12.01.23	<b>ud Proyecto y Direccion Obra Climatización</b> Ud de Redacción der Proyecto de Climatización y Dirección de Obra de Climatización Cámara Comercio 29,53%	1	0.30				0.03	4,750.00	1,900.50
01.12.01.24	<b>ud Retención Capitulo Climatización</b> Ud de retención en Capitulo de Climatización hasta su puesten marcha del 5% Retención 5%	1	0.05				0.05	24,460.31	1,223.02
							0.05	24,460.31	1,223.02

**TOTAL APARTADO 01.12.01 CLIMATIZACIÓN.... 4,555.10**

https://web.coal.es/abierta/cve.aspx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>APARTADO 01.12.02 VENTILACIÓN</b>				
01.12.02.01	Ud <b>RECUPERADOR HRS 05 2PSTD</b> Recuperador de calor aire-aire, modelo HRS 05 2PSTD "LUMELCO-LMF", caudal de aire nominal 380 m³/h, dimensiones 330x1350x680 mm, peso 86 kg, presión estática de aire nominal 300 Pa, presión sonora a 1 m 54 dBA, potencia eléctrica nominal 340 W, alimentación monofásica a 230 V, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 92,1%, potencia calorífica recuperada 3,49 kW (temperatura del aire exterior -7°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 55%), eficiencia de recuperación calorífica en condiciones secas 83,8% (temperatura del aire exterior 5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 25°C).			
		0.00	3,459.00	0.00
01.12.02.02	Ud <b>RECUPERADOR HRS 10 2PSTD</b> Recuperador de calor aire-aire, modelo HRS 10 2PSTD "LUMELCO-LMF", caudal de aire nominal 720 m³/h, dimensiones 370x1470x820 mm, peso 106 kg, presión estática de aire nominal 205 Pa, presión sonora a 1 m 53 dBA, potencia eléctrica nominal 340 W, alimentación monofásica a 230 V, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 91,7%, potencia calorífica recuperada 6,57 kW (temperatura del aire exterior -7°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 55%), eficiencia de recuperación calorífica en condiciones secas 82,8% (temperatura del aire exterior 5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 25°C).			
		0.00	4,291.92	0.00
01.12.02.03	Ud <b>RECUPERADOR HRS 15 2PSTD</b> Recuperador de calor aire-aire, modelo HRS 15 2PSTD "LUMELCO-LMF", caudal de aire nominal 1130 m³/h, dimensiones 455x1850x1030 mm, peso 181 kg, presión estática de aire nominal 220 Pa, presión sonora a 1 m 51 dBA, potencia eléctrica nominal 730 W, alimentación monofásica a 230 V, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 91,7%, potencia calorífica recuperada 10,45 kW (temperatura del aire exterior -7°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 55%), eficiencia de recuperación calorífica en condiciones secas 82,4% (temperatura del aire exterior 5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 25°C).			
		0.00	5,193.00	0.00
01.12.02.04	Ud <b>Sonda CO2</b> Sonda CO2 AQS (HRH/V-S-HPH-R-S-FLH-R-S).			
		0.00	334.80	0.00
01.12.02.05	Ud <b>Rejilla de intemperie de aluminio, de 400x330 mm.</b> Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
	Cámara Comercio	2	2.00	
		2.00	75.40	150.80

<https://web.co.com.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA210000458  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.12.02.06	<b>m<sup>2</sup> Conducto autoportante formado por panel rígido de alta densidad</b> Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor.			
		0.00	33.61	0.00
01.12.02.07	<b>Ud Rejilla de retorno - impulsión marca KOOLAIR, modelo 20-45-H-200</b> Rejilla de retorno - impulsión marca KOOLAIR, modelo 20-45-H-200x200-O-MM. Instalado. Cámara Comercio	14		14.00
		14.00	26.31	368.34
01.12.02.08	<b>Ud Boca de extracción marca KOOLAIR, modelo GPD-125.</b> Boca de extracción marca KOOLAIR, modelo GPD-125. Instalado.			
		0.00	21.74	0.00
01.12.02.09	<b>ud Retención Capitulo Ventilación</b> Ud de retención en Capitulo de Ventilación hasta su puesten marcha del 5% Retención 5%	1	0.05	0.05
		0.05	8,275.07	413.25
<b>TOTAL APARTADO 01.12.02 VENTILACIÓN.....</b>				<b>932.09</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.12 INSTALACION DE.</b>				<b>5,487.99</b>

https://webpajes.es/cv/cooalpx

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 01.13 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</b>				
01.13.01	<b>u EXTINTOR PORTÁTIL POLVO ABC 6 kg EFICACIA 34A 233B C</b> Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 34A 233B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. Cámara Comercio Primera 1 1.00 .3968 1 0.40 .3968 1 0.40			
			1.80	35.07
01.13.02	<b>u EXTINTOR PORTÁTIL CO2 5 kg ENVASE ACERO</b> Extintor de CO2, de 5 kg de agente extintor, de eficacia 89B; equipado con soporte y manguera flexible con trompa. Cuerpo del extintor en chapa de acero, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 14 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. Común .3968 1 0.40			
			0.40	60.49
01.13.03	<b>u ARMARIO EXTINTOR 6 kg ACERO INOX PUERTA METACRILATO</b> Armario para extintor portátil de 6 kg, fabricado en acero inoxidable, con puerta con bisagra y metacrilato, para montaje en superficie. Totalmente instalado, i/p.p. de materiales de fijación y medios auxiliares. Cámara Comercio Primera 1 1.00 .3968 1 0.40 .3968 1 0.40			
			1.80	148.21
01.13.04	<b>u CENTRAL INCENDIOS ANALÓGICA-ALGORÍTMICA 1 BUCLE</b> Central analógica-algorítmica de incendios, con capacidad de un bucle de 125 equipos analógicos-algorítmicos (detectores, pulsadores y módulos), equipada con fuente de alimentación conmutada de 27,2 Vcc-2 A, cargador de baterías de emergencia y 2 baterías de 12 V-7 Ah. Equipo conforme a Norma EN 54-2 y 4 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. .3968 1 0.40			
			0.40	1,250.58
01.13.05	<b>u DETECTOR ÓPTICO-TÉRMICO ANALÓGICO-ALGORÍTMICO</b> Detector óptico-térmico analógico-algorítmico direccionable, con dispositivo óptico de medición de luz para evaluación de densidad y porcentaje de incremento en tiempo, y dispositivo de medición de calor simultáneo, para envío de ambas señales procesadas a la central de incendios. Dispone de diseño de ventilación natural para facilitar la captación de humos lentos, ajuste automático de sensibilidad, autoaislador del equipo y salida para alarma remota. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma EN 54-7 y EN-5, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Cámara Comercio Primera 1 1.00 .3968 1 0.40 .3968 2 0.79			
			2.19	59.32
01.13.06	<b>u PULSADOR DE ALARMA DIRECCIONABLE ANALÓGICO-ALGORÍTMICO</b> Pulsador de alarma esclavo con autochequeo provisto de microrruptor, LED de alarma y autochequeo, sistema de comprobación con llave de rearme, lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Ubicado en caja y serigrafiado según Norma. Medida la unidad instalada.			

<https://web.coal.es/portal/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

## Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cámara Comercio			
	.3968	1	0.40	
	.3968	1	0.40	
			0.80	31.18
01.13.07	<b>u SIRENA CON FLASH ANALÓGICA-ALGORÍTMICA CON AISLADOR</b> Sirena con foco analógica-algorítmica microprocesada con aislador, multitono, equipada con avisador óptico de flash de alta luminosidad, de bajo consumo, en color rojo, con nivel sonoro máximo de 100 dB. Equipo conforme a Norma EN 54-3 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.			
	.3968	1	0.40	
			0.40	54.10
01.13.08	<b>m TUBERÍA INCENDIOS POLIPROPILENO PP-R D=63 mm</b> Tubería de instalación de red de distribución de agua contra incendios, formada por tubo de polipropileno PP-R, serie 3,2/SDR 7,4; de diámetro 63x8,6 mm, sin calorifugar, en color rojo (RAL 3000 o similar). Totalmente montado; i/p.p. de uniones, soportes y accesorios.			
	.3968	1 12.00	4.76	
			4.76	117.71
01.13.09	<b>u B.I.E. 25 mm - 20 m ABATIBLE ARMARIO CON PUERTA INOX</b> Boca de incendio equipada (B.I.E.) abatible, compuesta por armario horizontal de chapa de acero inoxidable 650x680x180 mm, con rejilla lateral de ventilación y taladros inferiores para desagüe. Bisagra interior integral para la devanadera abatible 180º, y puerta con visor de metacrilato o ciega, con cerradura abrefácil en ABS. Manguera semirrígida de diámetro 25 mm y 20 m de longitud fabricada según UNE-EN 694 y con Certificado AENOR, lanza de triple efecto (chorro, pulverización cónica y cierre), válvula de asiento con rosas de 1" y con pieza de comprobación con manómetro. Equipo conforme a Norma UNE-EN 671-1. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.			
	.3968	1	0.40	
			0.40	138.30
01.13.10	<b>u SEÑAL FOTOLUM. CLASE B INCENDIOS 297x210 mm DIN-A4 ALUMINIO</b> Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en aluminio, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4. Cámara Comercio 29,53%			
			0.00	8.64
01.13.11	<b>u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210</b> Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3. Cámara Comercio 29,53%			
	extintores	1.8	1.80	
		0.4	0.40	
	pulsadores	0.8	0.80	
	bie	0.4	0.40	
			3.40	14.52
01.13.12	<b>u SEÑAL ALTA LUMINISCENCIA CLASE A EVACUACIÓN - EMERGENCIA</b> Señal de indicación de evacuación o de emergencia, de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 440x145 mm, conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 20 m. Conforme al CTE DB SI-3. SALIDA P. Primera Comunes			
		2	2.00	

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.3968		2	0.79	
.3968		2	0.79	
			3.58	6.72
				24.06

**TOTAL SUBCAPÍTULO 01.13 PROTECCIÓN CONTRA  
1,364.12**

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTA	TURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 01.14 AP. ELEVADORES</b>								
01.14.01	u ELEVADOR GAMA ALTA 2 PARADAS, 350 kg Instalación completa de elevador gama alta, , incluyendo puertas de piso en vidrio, con foso de 0,15m., con velocidad 0,15 m/s, 2 paradas, 350 kg de carga nominal, para un máximo de 4 personas, medidas de 155x165mm,tipo hidraulico, cabina con acabado en vidrio, leds en techo de bajo consumo energético, botonera en cromo satinado, indicador de piso y dirección de cabina en multipantalla digital, rodapié de aluminio, embocadura y pasamanos tipo onda en cromo satinado, puerta automática telescópica de dos hojas acopladas con la puerta de cabinas y laterales de cerramiento acabados en vidrio, maniobra universal, conectado a central de alarma, cumpliendo normativa RAE vigente, instalado, con pruebas y ajustes. Totalmente terminado y funcionando. Incluye tramitaciones administrativas.							
	.3968	1	0.10			0.04		
	10%						0.04	24,203.78
								968.15
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.14 AP. ELEVADORES</b>								<b>968.15</b>

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.15 GESTION DE RESIDUOS</b>				
01.15.01	<b>m2 ESTIMACIÓN COSTE POR M2 DEMOLIDO O CONTRUIDO EN INDUSTRIAL DE ES</b>			
	Estimación por m2 construido o demolido para una rehabilitación de oficinas con estructura fabrica de ladrillo según porcentajes del Plan Nacional de Residuos de 2001-2006. Incluyendo residuos pétreos y no pétreos: Hormigón, ladrillos, tejas, cerámicos, metales (acero y cobre), madera, plásticos, papel y cartón. Retirada de residuos de todo tipo en obra de construcción a planta de valorización situada máxima de 40 km., formada por: alquiler de contenedor, transporte a planta, descarga y canon de gestión; medido el volumen esponjado. Según el presupuesto detallado que se incluye en el Estudio de Residuos del proyecto.			
	Cámara Comercio 20%	1	156.50	0.20 31.30
	.3968 al 20%	1	111.50	0.20 8.85
				40.15 13.02 522.75
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.15 GESTION DE .....</b>				<b>522.75</b>

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 01.16 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD</b>				
01.16.01	<b>u CALIDAD DEL SELLADO</b> Ensayo para determinar la calidad del sellado, s/UNE-EN 478:1996. .3968	1	0.40	
			0.40	4.49
01.16.02	<b>u PRUEBA DE SERVICIO CARPINTERÍAS</b> Ensayo para la determinación de la conformidad de carpinterías de cualquier tipo. .3968	1	0.40	
			0.40	78.89
01.16.03	<b>u ESCORRENTÍA FACHADAS</b> Prueba de escorrentía en fachadas para comprobar las condiciones de estanqueidad, mediante el regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas, comprobando filtraciones al interior. .3968	1	0.40	
			0.40	82.05
01.16.04	<b>u MEDICIÓN PARÁMETROS ACÚSTICOS SEGÚN DB-HR</b> Prueba de servicio de aislamiento acústico según DB-HR, UNE EN ISO 140, UNE-EN ISO 3382-1:2010 y Real Decreto 1367/2007. .3968	1	0.40	
			0.40	143.57
01.16.05	<b>u CALIDAD DEL AIRE INTERIOR DB-HS-3</b> Prueba de servicio de calidad del aire interior según DB-HS-3. .3968	1	0.40	
			0.40	16.82
01.16.06	<b>u PRUEBA SERVICIO MECANISMOS ELÉCTRICOS</b> Prueba de funcionamiento de mecanismos y puntos de luz de instalaciones eléctricas. .3968	1	0.40	
			0.40	41.04

**TOTAL SUBCAPÍTULO 01.16 PLAN DE CONTROL DE 366.86**

<https://web.coal.es/pendiente/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES CAMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALESCANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPITULO 01.17 SEGURIDAD Y SALUD</b>				
01.17.01	ud	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>		
	Ud. Ejecución del Plan de Seguridad y Salud, por Ud de obra , con un nivel de exigencia normal, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, sistemas de protecciones colectivas;, formación, medicina preventiva y primeros auxilios todo ello cumpliendo la reglamentación vigente, según Estudio Básico adjunto al Proyecto.			
	Cámara Comercio P.1ª al 25%	1	156.50	0.25 39.13
	.3968 al 25%	1	111.50	0.25 11.06
		-1	0.01	-0.01
			50.18	3.67 184.16

**TOTAL SUBCAPÍTULO 01.17 SEGURIDAD Y SALUD**  
**184.16**

**TOTAL CAPÍTULO 01 CAMARA DE COMERCIO..... 116,836.63**

**TOTAL ..... 116,836.63**

<https://web.coal.es/abierta/cve.asp>

C.V.E: C7B3AAA611



Expediente: PA21021958

Documento: 5

Fecha de Visado: 10/07/2023



# RESUMEN DE PRESUPUESTO CÁMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
<b>A02</b>	<b>CAMARA DE COMERCIO.....</b>	<b>116,836.63</b>	<b>100.00</b>
-CC01	-TRABAJOS PREVIOS .....	0.00	
-CC02	-ALBAÑILERÍA.....	1,798.75	
-CC03	-REVESTIMIENTOS CONTINUOS Y FALSOS TECHOS .....	3,937.86	
-CC04	-SOLADOS, ALICATADOS Y APLACADOS .....	19,687.79	
-CC05	-AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACION.....	824.85	
-CC06	-CARPINTERÍA EXTERIOR.....	18,600.18	
-CC07	-CARPINTERÍA INTERIOR.....	11,575.93	
-CC08	-PINTURA.....	3,415.06	
-CC09	-FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS.....	3,537.06	
-CC10	-INSTALACION ELECTRICA .....	30,201.76	
--10.1CC	--DERIVACIONES .....	197.35	
--10.2CC	--CUADROS DE DISTRIBUCIÓN .....	3,771.71	
--10.3CC	--CIRCUITOS.....	0.00	
--10.4CC	--MECANISMOS .....	5,189.15	
--10.5CC	--ILUMINACIÓN ORDINARIA.....	19,865.96	
--10.6CC	--ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA.....	1,177.59	
--10.7CC	--PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA.....	0.00	
-CC11	-INSTALACION TELECOMUNICACIONES- REDES- DOMOTICA .....	14,363.36	
--11.1CC	--SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO .....	729.70	
-9CC	-MECANISMOS .....	6,746.65	
-10	-SONIDO, DOMOTICA, VIDEOVIGILANCIA.....	6,887.01	
-CC12	-INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACION .....	5,487.99	
-1CC	-CLIMATIZACIÓN.....	4,555.10	
-2CC	-VENTILACIÓN.....	932.89	
-CC13	-PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS .....	1,364.12	
-CC14	-AP. ELEVADORES .....	968.15	
-CC15	-GESTION DE RESIDUOS .....	522.75	
-CC16	-PLAN DE CONTROL DE CALIDAD .....	366.86	
-CC17	-SEGURIDAD Y SALUD .....	184.16	
	<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>116,836.63</b>	
	13.00 % Gastos generales .....	15,188.76	
	6.00 % Beneficio industrial .....	7,010.20	
	<b>SUMA DE G.G. y B.I.</b>	<b>22,198.96</b>	
	21.00 % I.V.A. ....	29,197.47	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>	<b>168,233.06</b>	

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con SEIS CÉNTIMOS

Palencia, a 21 de junio de 2023.

Expediente: PA21021958  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

# RESUMEN DE PRESUPUESTO COWORKING Y CÁMARA DE COMERCIO

Reforma de la Sede de la Cámara de Comercio, Industria y S. Palencia

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
<b>A01 Y A02</b>	<b>COWORKING +CAMARA DE COMERCIO .....</b>	<b>300.396,09</b>	<b>100,00</b>
-CC01	-TRABAJOS PREVIOS .....	0,00	
-CC02	-ALBAÑILERÍA.....	3.945,79	
-CC03	-REVESTIMIENTOS CONTINUOS Y FALSOS TECHOS .....	8.736,14	
-CC04	-SOLADOS, ALICATADOS Y APLACADOS .....	39.581,73	
-CC05	-AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACION.....	1.818,74	
-CC06	-CARPINTERÍA EXTERIOR.....	29.317,93	
-CC07	-CARPINTERÍA INTERIOR.....	47.820,29	
-CC08	-PINTURA.....	9.340,14	
-CC09	-FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS.....	16.236,43	
-CC10	-INSTALACION ELECTRICA .....	80.115,75	
--10.1CC	--DERIVACIONES .....	496,60	
--10.2CC	--CUADROS DE DISTRIBUCIÓN .....	9.486,71	
--10.3CC	--CIRCUITOS.....	0,00	
--10.4CC	--MECANISMOS .....	14.771,42	
--10.5CC	--ILUMINACIÓN ORDINARIA.....	52.251,64	
--10.6CC	--ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA.....	3.109,38	
--10.7CC	--PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA.....	0,00	
-CC11	-INSTALACION TELECOMUNICACIONES- REDES- DOMOTICA.....	39.310,04	
--11.1CC	--SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO .....	2.731,28	
-9CC	-MECANISMOS .....	18.371,84	
-10	-SONIDO, DOMOTICA, VIDEOVIGILANCIA.....	18.206,92	
-CC12	-INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACION .....	15.159,95	
-1CC	-CLIMATIZACIÓN.....	11.492,63	
-2CC	-VENTILACIÓN.....	3.667,32	
-CC13	-PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS .....	3.884,14	
-CC14	-AP. ELEVADORES .....	2.420,38	
-CC15	-GESTION DE RESIDUOS .....	1.317,36	
-CC16	-PLAN DE CONTROL DE CALIDAD .....	917,14	
-CC17	-SEGURIDAD Y SALUD .....	464,14	
	<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>300.396,09</b>	
	13.00 % Gastos generales .....	39.051,49	
	6.00 % Beneficio industrial .....	18.023,77	
	<b>SUMA DE G.G. y B.I.</b>	<b>57.075,26</b>	
	21.00 % I.V.A. ....	75.068,98	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>	<b>432.540,33</b>	

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: C7B3AAA611



Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

Palencia, a 21 de junio de 2023.

Expediente: PA210219500  
Documento: 5  
Fecha de Visado: 10/07/23



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas